

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Valldoreix, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix » 08195

5	4	405m <sup>2</sup>	916m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

1 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Valldoreix, Barcelona

**Maison individuelle exclusive de 402 m<sup>2</sup> à Valldoreix, construite en 2018 sur un terrain de 818 m<sup>2</sup>, avec 5 chambres, parking pour 2 voitures et piscine à vendre à Valldoreix.**

Lucas Fox présente cette spectaculaire maison de 402 m<sup>2</sup> sur un terrain de 818 m<sup>2</sup>, dans l'un des quartiers les plus centraux de Valldoreix. Construite en 2018, cette maison exclusive est impeccablement conservée et affiche un design contemporain et fonctionnel. Elle bénéficie également d'une agréable vue dégagée.

La maison dispose de plusieurs espaces spacieux et lumineux, avec un total de cinq chambres et quatre salles de bains. Elle dispose également d'une buanderie intérieure.

L'aménagement extérieur a été pensé pour profiter pleinement du climat méditerranéen : jardin privé bien entretenu, terrasse et patio. La propriété dispose également d'une piscine privée et d'un garage double.

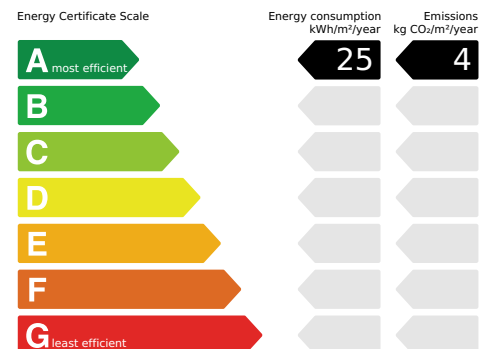
L'intérieur se distingue par son élégance intemporelle : parquet avec finitions en céramique de haute qualité, cuisine design avec placards intégrés, placards intégrés et cheminée chaleureuse. Pour plus de sécurité et de confort, la propriété est équipée d'un système de vidéosurveillance complet, d'une alarme et de portes et fenêtres à haute résistance. Le chauffage au gaz assure des températures optimales toute l'année.

En bref, il s'agit d'une maison exclusive avec des détails luxueux et un design impeccable dans un emplacement pratique et privilégié à Sant Cugat.



[lucasfox.fr/go/stc62860](https://lucasfox.fr/go/stc62860)

Terrasse, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Climatisation, Cheminée, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne



1 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Valldoreix, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne