

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Mirasol » 08195

5	5	532m ²	787m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona

Maison design de 555 m² avec 5 chambres, 5 salles de bains, un jardin et une piscine à vendre à Can Matas, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette luxueuse et spacieuse maison située dans le quartier exclusif de Can Matas, à Sant Cugat del Vallès. Cette impressionnante propriété, d'une surface construite de 555 m² et d'une surface utile de 474 m², est implantée sur un terrain de 787 m².

La maison est répartie sur trois étages reliés par un ascenseur, avec une séparation claire entre les zones jour et nuit.

Au rez-de-chaussée, on accède à la maison par un hall d'entrée spacieux qui dessert un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec cheminée et accès direct à une grande terrasse, idéale pour les réunions de famille. La cuisine semi-ouverte est équipée d'électroménagers haut de gamme et d'un îlot central spectaculaire. Cet étage comprend également une chambre double avec salle de bain complète et accès au garage pouvant accueillir deux grandes voitures et une moto.

Le premier étage est dédié à l'espace nuit, avec trois chambres extérieures avec placards intégrés. L'une d'elles dispose d'une salle de bain complète et d'un salon privé, tandis que les deux autres partagent une salle de bain. Toutes les pièces s'ouvrent sur une grande terrasse offrant une vue imprenable sur la chaîne de montagnes de Collserola, idéale pour admirer des couchers de soleil uniques.

Au rez-de-chaussée inférieur, un espace polyvalent avec accès direct au jardin, idéal comme bureau, salle à manger d'été ou salon d'appoint, vous y trouverez une chambre spacieuse avec salle de bain complète et dressing, ainsi qu'une salle de jeux fonctionnelle.

L'extérieur dispose d'un magnifique jardin privé et d'une piscine d'eau salée, vous invitant à profiter de la tranquillité et du style de vie méditerranéen.

La maison est équipée de finitions de haute qualité, d'un ascenseur desservant tous les étages et de détails de conception qui en font une propriété unique sur le marché, tels que le chauffage aérothermique, l'osmose et les panneaux solaires.

Son emplacement à Can Matas offre la tranquillité et est proche des écoles, des espaces verts, des services et d'excellentes connexions avec Barcelone.

Contactez-nous pour plus d'informations.

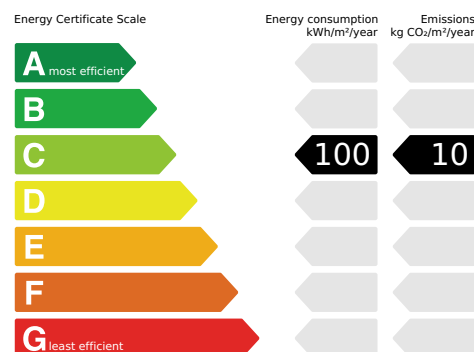
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne



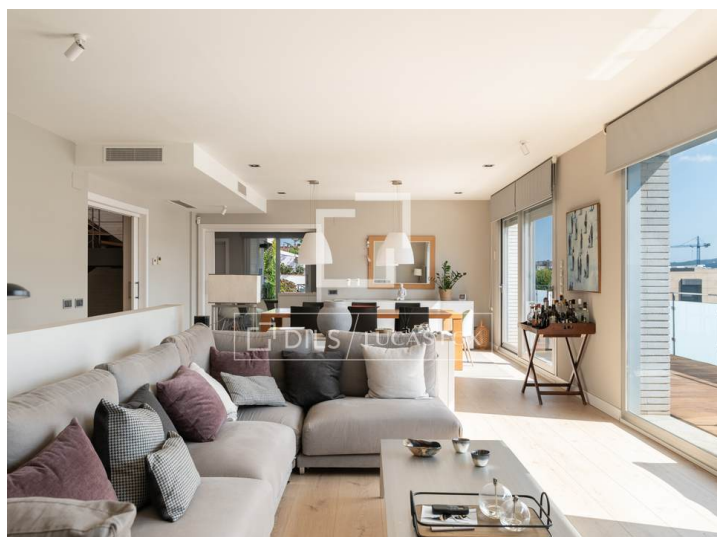
lucasfox.fr/go/stc63463

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Animaux domestiques permis



2 000 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Mirasol, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne