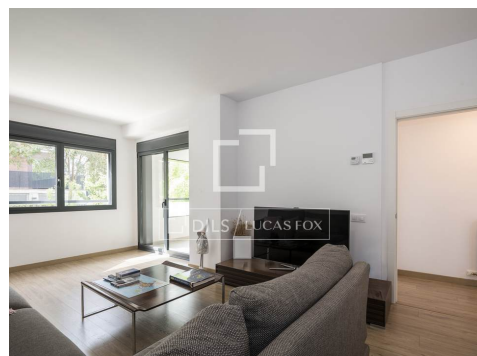
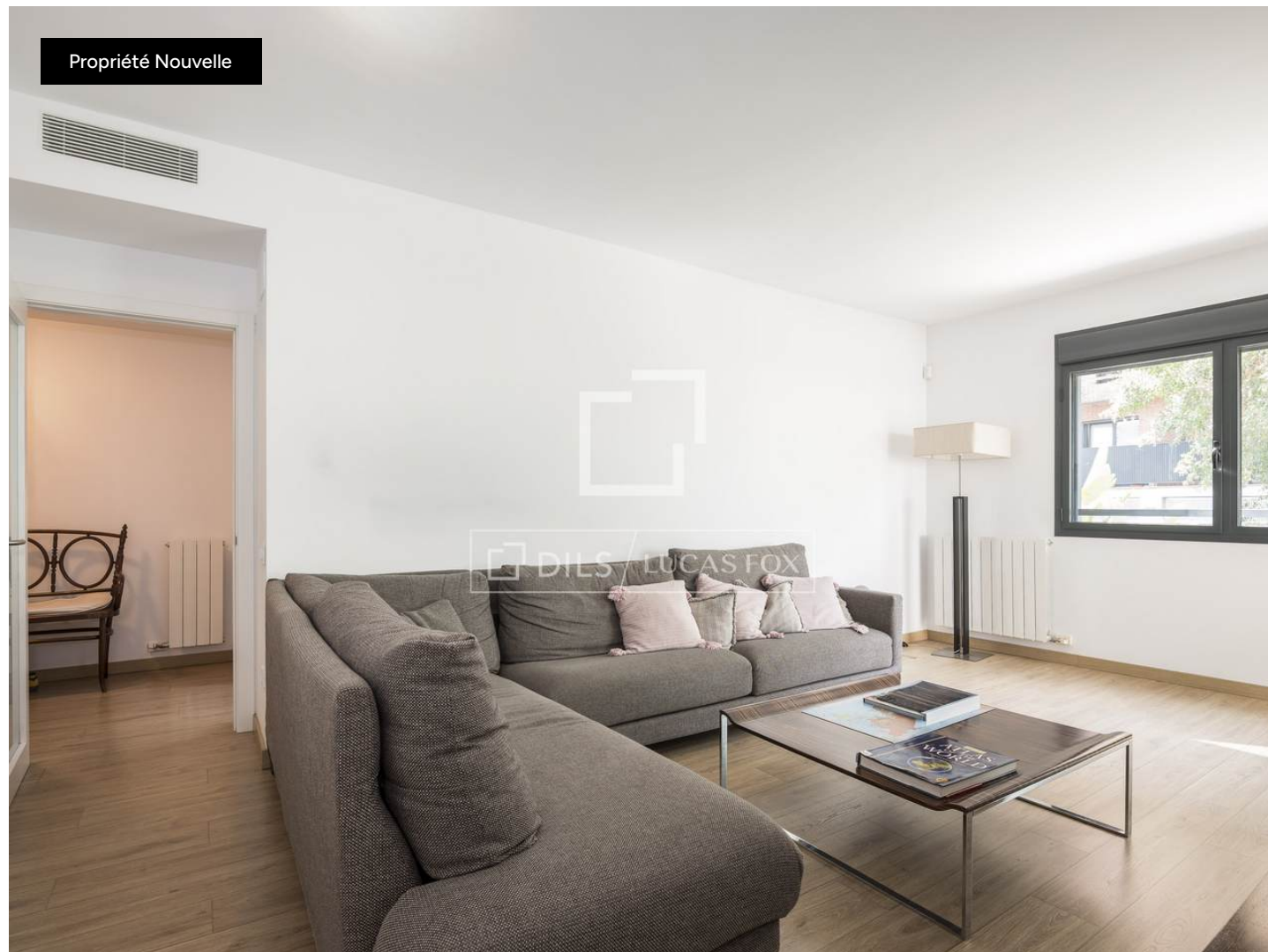


625 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3                    2                    101m<sup>2</sup>    10m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

625 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona

Il s'agit d'un appartement avec trois chambres et deux bains avec beaucoup de lumière, un chauffage avec radiateur et un air conditionné, une place de parking et un couloir.

Dils Lucas Fox, s'enorgueillit de présenter cette vivienda contemporaine de 114 m<sup>2</sup> construites de los cuales, 90 m<sup>2</sup> d'utiles et 15 m<sup>2</sup> de terrasse, située à Sant Cugat del Vallès, dans le quartier consolidé et hautement valorado de Volpelleres.

La propriété offre une distribution efficace et équilibrée, avec 3 dortoirs et 2 bains complets. La suite principale, avec vestidor intégré, a été conçue comme un espace privé qui combine amplitude, fonctionnalité et confort.

L'inmuble destaca pour la qualité de vos locaux et de vos prestations : suelos de parquet, climatisation par air conditionné intermédiaire, excellente entrée de lumière naturelle et une distribution qui optimise chaque métre cuadrado. La terrasse étend la zone quotidienne et apporte une valeur ajoutée tant aux termes d'habitabilité que de style de vie.

Une vie actuelle, bien située et préparée pour toute conception prioritaire, commodité et qualité constructive.

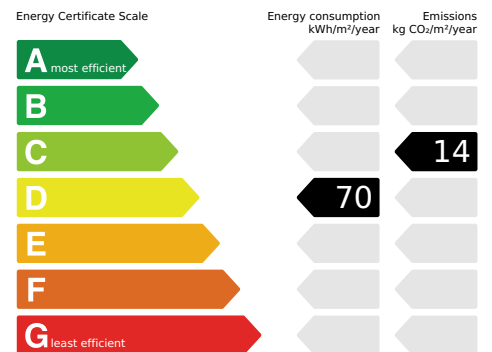
Si vous voulez une visite, aucun mec ne nous contacte, Dils Lucas Fox est ravi d'être aidé.

Numéro AICAT:13194.



[lucasfox.fr/go/stc66962](https://lucasfox.fr/go/stc66962)

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parking, Système d'alarme, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

625 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Cugat, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne