

3 500 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4                      3                      200m<sup>2</sup>    555m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

**3 500 € par mois** Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**                      **3**                      **200m<sup>2</sup>**    **555m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Villa entièrement équipée de 4 chambres avec jardin privé et terrasses à louer près du centre ville de Sant Cugat.

Lucas Fox vous présente cette maison indépendante spacieuse et lumineuse, disponible à la location avec un contrat de courte durée (de 30 jours à 11 mois). Il est situé au coeur du Parc Central (Sant Cugat del Vallès), un quartier résidentiel calme bien desservi par les transports en commun, les autoroutes et les routes. Il se situe à quelques minutes des gares, à proximité des commerces et services.

La maison de 180 m<sup>2</sup>, construite sur un terrain plat de 555 m<sup>2</sup>, offre un jardin aux possibilités infinies, qui comprend une véranda, une salle à manger d'été, un barbecue et un potager.

Au rez-de-chaussée, il y a un spacieux salon-salle à manger avec accès au jardin, une cuisine entièrement équipée, une salle de bain complète avec douche et une chambre simple. Au premier étage, il y a deux chambres doubles spacieuses partageant une salle de bain complète, ainsi que la chambre principale avec dressing et salle de bain.

A l'étage inférieur, nous trouvons la buanderie, un garage pour deux voitures et plusieurs espaces de stockage.

La maison dispose de finitions de qualité telles que le chauffage au gaz, la climatisation et est louée entièrement meublée et équipée, exposée sud.

Chez Lucas Fox, nous savons combien il est important de trouver une propriété idéale, c'est pourquoi nous sommes impatients de vous accompagner dans ce processus fantastique avec l'aide d'experts immobiliers avec efficacité, professionnalisme et dévouement.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/stcr46557](https://lucasfox.fr/go/stcr46557)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Salle de jeux, Rénové, Licence touristique, Interior, Exterior, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

3 500 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

**4**            **3**            **200m<sup>2</sup>**    **555m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne