

## 2700 € par mois Appartement - À louer - Réservé

# Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a louer á Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3 2 140m² 30m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse











## **2700 € par mois** Appartement - À louer - Réservé

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a louer á Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3 2 140m² 30m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse

#### DESCRIPTION

# Appartement de 140m² au rez-de-chaussée avec 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse de 30m², parking, piscine et court de paddle-tennis. Entièrement meublé et équipé pour location temporaire.

Cet appartement exclusif de 140 m² au rez-de-chaussée à louer temporairement offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un séjour confortable et moderne. Avec une disposition parfaite, il dispose de 3 chambres, la principale avec une salle de bain attenante, ce qui offre intimité et confort. L'appartement dispose de 2 salles de bains au total, toutes deux avec des finitions de haute qualité.

Le spacieux salon-salle à manger fusionne avec une cuisine ouverte, créant un espace lumineux et accueillant. Depuis le salon, on accède à une impressionnante terrasse de 30 m², qui, grâce à son orientation sud, devient le lieu idéal pour profiter du soleil et du plein air toute l'année.

La propriété comprend également une buanderie pratique, qui ajoute de la fonctionnalité à la maison. De plus, il dispose d'une place de parking privée, assurant la commodité du stationnement à tout moment.

L'espace commun offre une piscine pour se détendre et un court de paddle-tennis pour profiter d'activités de plein air, faisant de cet appartement un espace idéal pour ceux qui recherchent un équilibre entre détente et sport.

Le rez-de-chaussée est entièrement meublé et équipé de tout le nécessaire pour un séjour sans soucis. Son emplacement, sa grande terrasse et ses excellentes prestations le rendent parfait pour vivre ou profiter d'une location temporaire.



#### lucasfox.fr/go/stcr50265

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Utility room, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Balcon

Available from 1 avr. 2025



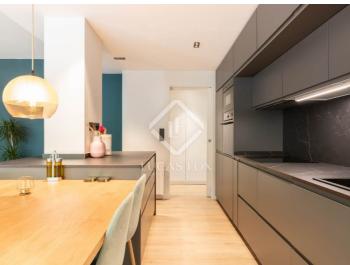
### 2700 € par mois Appartement - À louer - Réservé

# Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m² terrasse a louer á Sant Cugat

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3 2 140m² 30m² Chambres Salles de bains Plan Terrasse









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.