

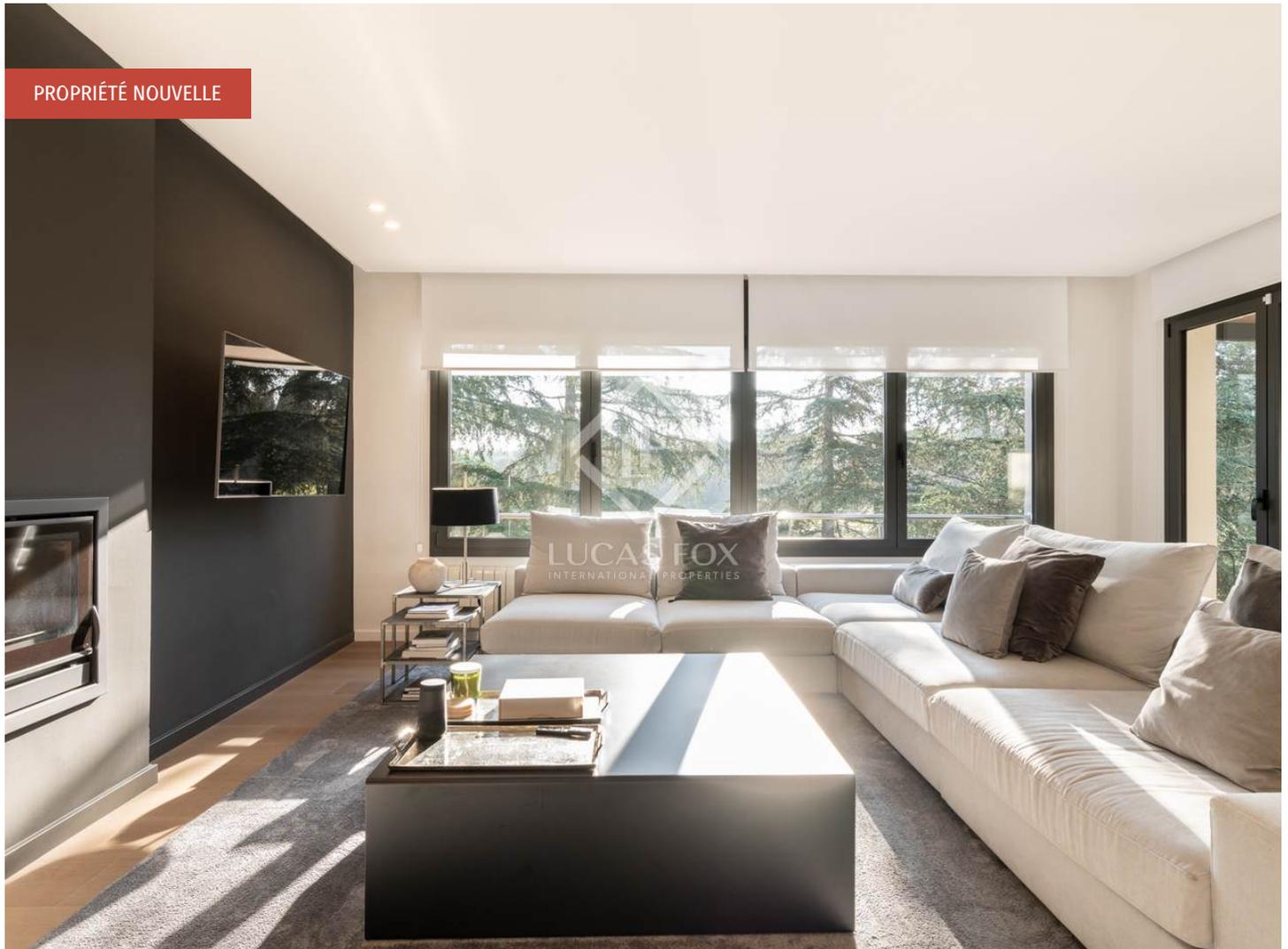
4 250 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 2 200m² 200m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

4 250 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres a louer á Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 Chambres **2** Salles de bains **200m²** Plan **200m²** Terrain

DESCRIPTION

Penthouse exclusif de 200 m² en face du club de golf de Sant Cugat, avec 4 chambres, terrasses, vue sur le parcours et à quelques minutes de la gare FGC.

Ce penthouse exclusif de 200 m² est situé en face du prestigieux club de golf de Sant Cugat, offrant une vue panoramique imprenable sur le parcours de golf verdoyant. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, il se trouve à seulement quelques minutes à pied de la gare FGC de Sant Cugat, assurant d'excellentes connexions avec le centre de Barcelone. L'appartement dispose de quatre chambres, toutes dotées de grandes fenêtres qui vous permettent de profiter de la lumière naturelle, et de 2 salles de bain complètes au design moderne et élégant. La cuisine, équipée d'appareils haut de gamme, est intégrée à une salle à manger attenante qui facilite l'interaction lors des réunions familiales et sociales. Le salon à aire ouverte mène directement aux deux terrasses privées, parfaites pour se détendre tout en admirant la vue sur le parcours de golf. Ce penthouse se distingue par sa combinaison unique de proximité avec le centre-ville, de vues spectaculaires et de discrétion absolue, ce qui en fait une maison idéale pour ceux qui recherchent le confort, l'exclusivité et une qualité de vie élevée dans l'un des quartiers les plus recherchés de Sant Cugat.

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

Le bien ne dispose pas de certificat d'Indice de Prix de Référence.

Cette propriété n'a pas de contrat de location antérieur.

Le propriétaire n'a pas le statut d'actionnaire majoritaire.



lucasfox.fr/go/stcr57207

Vue sur la montagne, Terrasse, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 6 mois.

Available from 1 juin 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

4 250 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 4 chambres a louer à Sant Cugat, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	2	200m²	200m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.fr • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne