

2 700 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m<sup>2</sup> de jardin a louer à Valldoreix

Espagne » Barcelone » Sant Cugat » Valldoreix »

4	1	100m <sup>2</sup>	106m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup>	60m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 700 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m<sup>2</sup> de jardin a louer à Valldoreix

**Magnifique maison meublée et entièrement équipée, idéale pour la location de courte durée. Située à Valldoreix. Animaux acceptés.**

Charmante maison de 100 m<sup>2</sup> située dans le quartier calme et exclusif de Valldoreix, avec une magnifique terrasse de 46 m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique spectaculaire à 180° sur Montserrat, d'où vous pourrez admirer de magnifiques levers et couchers de soleil, ainsi qu'un jardin privé de 60 m<sup>2</sup> à l'avant.

Cette propriété offre un agencement confortable avec 4 chambres et 1 salle de bain, idéal pour les familles ou les professionnels en quête de confort, d'intimité et d'une bonne qualité de vie. Elle comprend une cuisine entièrement équipée (micro-ondes, four, cafetière, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge), la climatisation et le chauffage électrique.

Il est entièrement meublé et équipé d'électroménagers, prêt à emménager et spécialement aménagé pour la location temporaire.

La propriété comprend deux agréables espaces extérieurs :

\* Grande terrasse-solarium de 46 m<sup>2</sup>, équipée d'une table à manger extérieure et d'un espace détente avec chaises longues, d'où vous pourrez profiter des vues imprenables sur les environs et Montserrat.

\* Jardin privé de 60 m<sup>2</sup> à l'avant, avec pergola et abri/dépendance.

De plus, la propriété bénéficie d'un accès piétonnier privé et indépendant, offrant ainsi plus d'intimité et de commodité.

Bien que la propriété ne dispose pas d'une place de parking privée, le stationnement est très pratique : étant donné qu'il s'agit d'un quartier résidentiel calme composé de maisons individuelles, il est possible de se garer facilement juste devant la maison.

En outre, le service de collecte des déchets est effectué quotidiennement à domicile à 11h00, offrant ainsi un plus grand confort au quotidien.

Située dans un quartier résidentiel calme, en pleine nature, elle bénéficie d'une excellente desserte de Barcelone et de Sant Cugat, alliant la tranquillité de Valldoreix à la proximité de la ville.

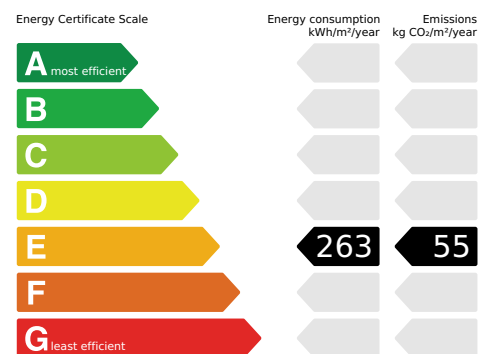
\*LOCATION TEMPORAIRE DE 11 MOIS\*



[lucasfox.fr/go/stcr70633](https://lucasfox.fr/go/stcr70633)

Vue sur la montagne, Terrasse, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Animaux domestiques permis

Available from 1 août 2026



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne

2 700 € par mois Maison / Villa - À louer - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 60m<sup>2</sup> de jardin a louer à Valldoreix



Indice de référence locatif : Non applicable. Conditions : \* 2 mois de caution. Commercialisé par DILS Lucas Fox (Lucas FF Sant Cugat, SL, numéro d'identification fiscale B64037526). Numéro AICAT : 13194.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.fr · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espagne