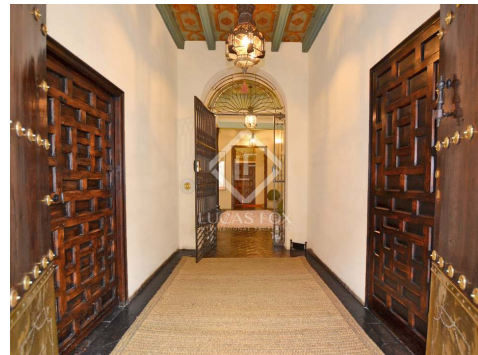
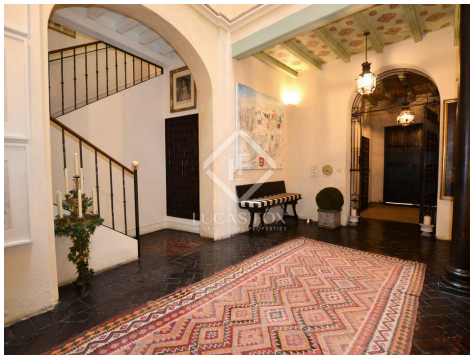


1 729 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison typique Sévillane en parfait état avec terrasse, piscine et garage

Espagne » Séville » 41001

4	4	432m ²	114m ²	104m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

1 729 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison typique Sévillane en parfait état avec terrasse, piscine et garage

Espagne » Séville » 41001

4	4	432m²	114m²	104m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique maison historique du XVI^e siècle avec patio andalou en excellent état, restaurée avec 4 chambres, garage, terrasse et piscine à vendre dans le centre de Séville, près de la Plaza del Museo de Bellas Artes.

Ce joyau d'une maison du XVI^e siècle a été réhabilité avec un projet qui cherchait à valoriser sa valeur basée sur la récupération de ses espaces et les détails de construction d'origine de la maison, tels que les poutres en bois, les sols en terre cuite, les tuiles et les deux patios, ainsi comme, avec la recherche d'autres éléments tels que des portes, des colonnes, des plafonds en bois peints à la main et des tuiles de couvents et d'anciennes maisons palatiales. D'autre part, chaque chambre se distingue par sa décoration avec des murs tapissés et son mobilier, conçu pour créer une atmosphère unique dans chaque pièce avec beaucoup de saveur andalouse et de bon goût.

La maison s'articule autour d'un patio central recouvert de montera et d'un second patio très agréable avec une fontaine à eau. Les deux donnent lumière, fraîcheur et harmonie à toute la maison.

La maison a un total de 328 m² construits, avec plus de 100 m² de terrasses et une piscine, sur un terrain de 114 m² en parfait état pour vivre. Il possède plusieurs éléments très appréciés dans ce type de maison, comme l'ascenseur qui se connecte au troisième étage. Dans ce dernier, on retrouve une terrasse sur deux niveaux avec une vue impressionnante sur toute la ville et une piscine, une autre de ses grandes valeurs.

La maison a un grand hall d'entrée avec de vieilles portes en bois uniques, un garage et un espace central qui abrite le patio couvert qui sert de hall avec les escaliers et l'ascenseur. A l'arrière se trouve une chambre double pour les invités avec salle de bain privative et dressing qui s'ouvre sur un agréable patio lumineux agrémenté d'une fontaine.

Le premier étage abrite la zone jour, avec son magnifique salon donnant sur la rue avec deux balcons et une cheminée, une galerie qui surplombe le patio central avec son salon, une salle à manger et une cuisine avec un office. Toutes ces pièces bénéficient d'une magnifique luminosité et ambiance autour des deux patios.



lucasfox.fr/go/sva32779

Face à la mer, Piscine, Terrasse, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Parquet, Parking, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Près des transports publics, Rénové, Utility room, Vues

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

1 729 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison typique Sévillane en parfait état avec terrasse, piscine et garage

Espagne » Séville » 41001

4	4	432m²	114m²	104m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Le deuxième étage comprend la chambre principale avec une belle salle de bain et un salon privé, ainsi que de grands placards et un dressing. Une autre chambre double avec dressing et une grande salle de bain complètent l'étage.

Le troisième étage offre une autre chambre avec une salle de bain spacieuse et lumineuse, ainsi qu'une buanderie et une salle de repassage. Enfin, depuis cet étage, nous avons accès à la magnifique terrasse sur deux niveaux, avec une belle piscine, un débarras et une salle de bain.

Contactez l'équipe Lucas Fox Séville pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

1 729 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison typique Sévillane en parfait état avec terrasse, piscine et garage

Espagne » Séville » 41001

4	4	432m²	114m²	104m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne