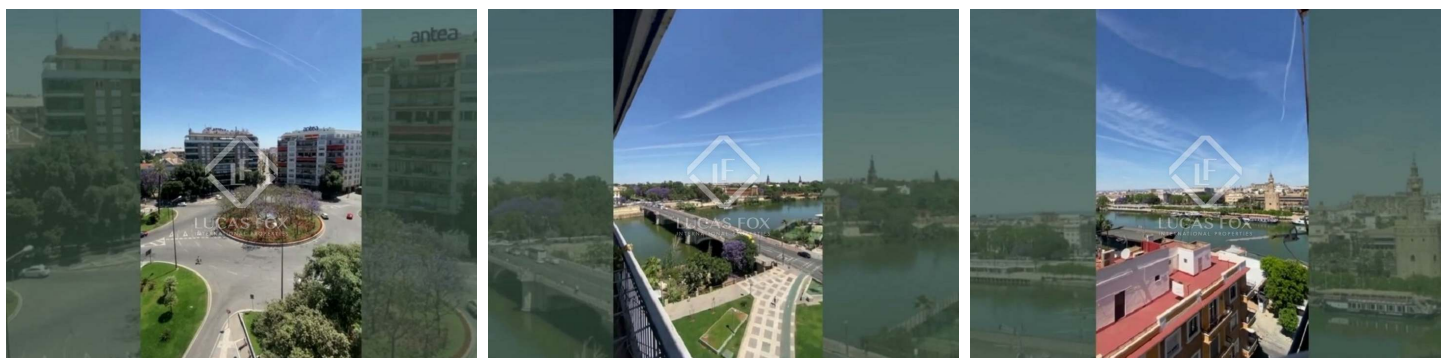


1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 20m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41011

6	3	298m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 20m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41011

6 Chambres **3** Salles de bains **298m²** Plan **20m²** Terrasse

DESCRIPTION

Appartement exclusif de 298 m² à réformer avec deux grandes terrasses à vendre sur la Plaza de Cuba, à Séville avec les meilleures vues de la ville.

Lucas Fox présente en exclusivité cette magnifique opportunité de vivre dans l'une des enclaves les plus impressionnantes de Séville avec une vue à 360 degrés sur la ville et dans l'un des quartiers les plus recherchés, la célèbre Plaza de Cuba dans le quartier Remedios de Séville.

Cette maison a 298 m² construits avec une distribution de manoir traditionnel avec entrée principale et de service. Du grand hall, on passe dans un magnifique salon de deux pièces. L'une d'elles offre une vue magnifique encadrée par une grande fenêtre et l'autre est disposée autour d'une cheminée moderniste unique décorée de carreaux peints à la main. Ce dernier a accès à la terrasse principale orientée sud-ouest qui est couverte pour une protection totale et un contrôle solaire afin de pouvoir en profiter tous les jours de l'année en projection du salon. Une immense chambre avec un grand placard à l'avant, un dressing et une salle de bain privée a accès à la terrasse, elle pourrait donc être utilisée comme chambre principale, ou comme salon polyvalent, bureau, bibliothèque ou suite d'invités.

Depuis le salon, vous accédez à une autre salle à manger indépendante qui communique avec le bureau et la cuisine, qui à son tour dispose d'un garde-manger et d'une terrasse buanderie. Celui-ci communique avec la zone nuit de la maison par le couloir ou une chambre de service avec toilettes. La deuxième entrée de service se connecte également au couloir. Derrière, il y a quatre grandes chambres avec placards, deux salles de bains et une salle polyvalente avec une terrasse couverte orientée nord-est avec la possibilité de la fermer avec du verre et de l'intégrer à la maison pour créer une pièce où vous pourrez profiter d'une vue impressionnante sur la cathédrale, la Torre del Oro, tout le centre historique avec ses tours et ses clochers, le quartier de Triana avec la rue Pureza, l'île de la Cartuja et l'Aljarafe sévillane.

La communauté dispose d'un service de conciergerie et de deux ascenseurs et chariots élévateurs avec accès indépendant dans le bureau de service.

Contactez Lucas Fox Sevilla pour plus de détails ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/sva35429

Terrasse, Vues, Puits, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

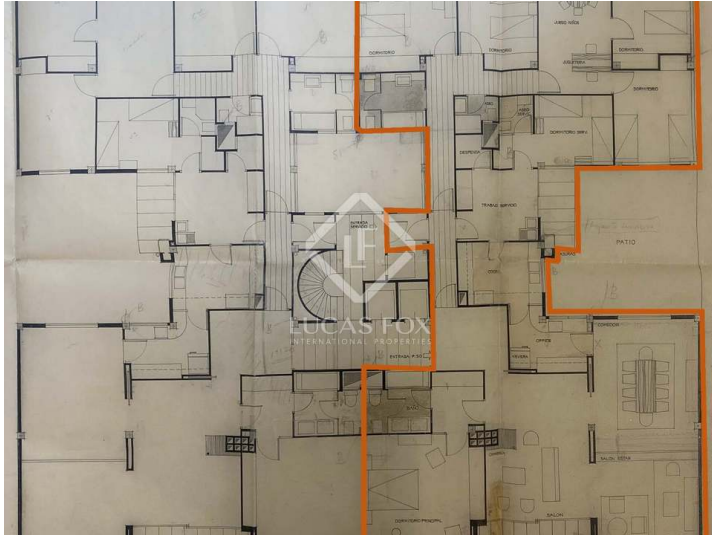
+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 6 chambres avec 20m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41011

6	3	298m²	20m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne