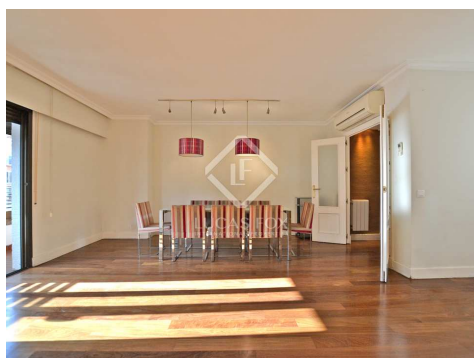


575 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41001

5 **3** **210m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

575 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41001

5 Chambres **3** Salles de bains **210m²** Plan **10m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement en excellent état avec 5 chambres, terrasse, garage et débarras à vendre sur la Calle Arjona, dans le centre historique de Séville.

Appartement récemment rénové avec des matériaux de première qualité, totalement extérieur et très lumineux. Ce spacieux appartement bénéficie d'une très bonne distribution.

La zone jour dispose d'un hall, d'un spacieux salon-salle à manger avec accès à une grande terrasse fermée par une verrière. La cuisine récemment rénovée dispose de meubles allemands haut de gamme, avec tous les appareils électroménagers (deux réfrigérateurs, cave à vin, four, micro-ondes, lave-vaisselle, plaques à induction, lave-linge, sèche-linge) et un coin bureau, ainsi qu'un garde-manger très spacieux. À côté de la cuisine, nous trouvons une chambre de service, une salle de bain complète et une buanderie avec une corde à linge.

La zone nuit comprend quatre chambres avec placards et deux salles de bains. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bain privative.

La maison possède de nombreuses armoires parfaitement équipées, ainsi que de magnifiques qualités. Nous pouvons souligner le parquet dans les chambres, le parquet flottant dans l'entrée et le salon-salle à manger et la porcelaine dans la cuisine, la chambre et les toilettes de service. De plus, il dispose d'un chauffage avec radiateurs et d'une climatisation individualisée dans chaque pièce et de deux portes d'entrée, toutes deux blindées, avec une sécurité maximale.

Le garage et le débarras sont inclus dans le prix. L'appartement dispose de deux ascenseurs et d'un accès direct au garage.

Le prix de la communauté s'élève à 215 € par mois, ce qui comprend l'eau, le portier du lundi au vendredi, matin et après-midi, et le samedi matin, ainsi qu'un gardien de nuit de 23h00 à 7h00.

Contactez l'équipe Lucas Fox Séville pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous.



lucasfox.fr/go/sva36725

Garage privé, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Service lift, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne

575 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 5 chambres avec 10m² terrasse a vendre à Séville, Espagne

Espagne » Séville » 41001

5 **3** **210m²** **10m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Espagne