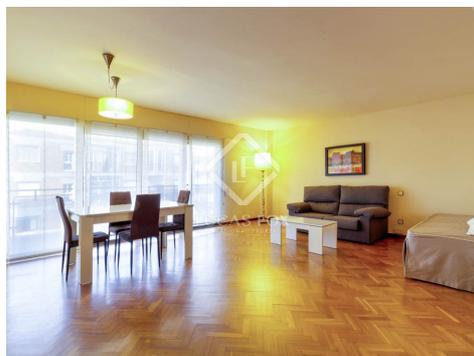


195 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre à Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43004

1	1	73m ²	19m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

195 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre à Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43004

1	1	73m ²	19m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

A vendre logement à réformer dans l'emblématique "Baixada del Toro"

Dans l'un des bâtiments les plus extravagants de la populaire Baixada de Toro, Lucas Fox a ces 2 maisons en vente conjointe.

Chaque maison a actuellement une et deux chambres respectivement, salle de bain, cuisine et salon et une grande terrasse pour chacune d'elles.

Une maison a 73m² et l'autre 91m² construits. Parfaitement adaptable pour un résultat d'une grande maison, spacieuse et absolument bien située dans la ville.

L'option d'achat en commun nécessite un projet de réforme complet dès le début, pour répartir les deux maisons et ajouter une surface construite totale de 164m². Selon les plans, le résultat peut être un maximum de 5 chambres et 2 ou 3 salles de bains. Une cuisine et un grand séjour de plus de 45m², en plus des accès aux deux terrasses, ajoutent cet espace extérieur d'environ 27m².

Les deux maisons sont situées au 5ème étage du bâtiment "Baixada del Toro". Situé sur la façade arrière orientée Sud Ouest.

La ferme est majestueuse et prestigieuse, elle dispose d'un service de conciergerie et du chauffage central.

Il y a une place de parking et une salle de stockage en option dans le même bâtiment.

Il est situé à 25 mètres du "Balcó del Mediterrani" et de la Rambla Nova, ainsi que de l'accès à la plage "El Miracle" et à la Marina par la passerelle inaugurée.

Sans aucun doute, une opportunité de par sa localisation et de réaliser un projet de réhabilitation à la hauteur de vos besoins.

Contactez-nous.



lucasfox.fr/go/tar28335

Terrasse, Exterior, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

195 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 1 chambre avec 19m² terrasse a vendre à Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43004

1	1	73m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne