

445 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 504m² de jardin a vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 236m² | 504m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Jardin |

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

445 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 504m² de jardin a vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

4 **3** **236m²** **504m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Magnifique maison avec de grandes terrasses et vues à vendre dans un complexe résidentiel nouvellement construit à côté du 14ème trou du club de golf Bonmont, Cambrils.

Magnifique complexe résidentiel neuf à côté du 14ème trou du Bonmont Golf Club, composé de 7 maisons unifamiliales autour d'un espace commun avec un grand jardin avec piscine et parkings en plein air.

Le Bonmont Golf Club est situé dans la commune de Montroig, célèbre pour ses plages idylliques ainsi que pour les longs séjours que le peintre universel Joan Miró a passés dans la ferme familiale située dans la ville. Situé sur une pente douce entre la mer et les contreforts de la chaîne de montagnes côtières, le complexe résidentiel offre une vue magnifique qui s'étend du cap de Salou au delta de l'Èbre.

La maison 5 a 236 m² construits et 504 m² de jardin à usage privé. Il se compose de deux étages. Par un porche, vous accédez au rez-de-chaussée qui le protège également de la pluie et du soleil. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall avec une grande armoire, qui mène à un grand salon-salle à manger à double hauteur avec accès à une grande terrasse porche. Depuis le distributeur d'entrée, on accède à une grande cuisine, très lumineuse, avec un grand bureau compartimenté et un accès à la terrasse principale. Depuis le distributeur, vous entrez également dans la zone nuit, avec des toilettes de courtoisie et trois chambres, dont une double.

L'étage supérieur est divisé en deux ailes avec accès par un escalier indépendant avec une grande terrasse-solarium centrale qui relie les deux ailes. D'un côté, il y a une grande suite parentale avec accès à la terrasse solarium centrale. La terrasse dispose d'un barbecue intégré, d'un débarras, de fenêtres ouvertes sur les montagnes et d'une poutre qui lui donne du cachet. De plus, il bénéficie d'une vue magnifique sur la mer et toute la région. De l'autre côté, il y a la salle polyvalente, avec accès depuis le rez-de-chaussée par un escalier intérieur exclusif ou depuis la terrasse-solarium.

La maison est conçue selon des critères de durabilité et en recherchant une interaction maximale avec l'environnement pour obtenir une intégration parfaite.



lucasfox.fr/go/tar35072

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Utility room, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

445 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 504m² de jardin a vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

4 **3** **236m²** **504m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

Une magnifique maison pour vivre dans un environnement naturel au meilleur niveau.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne