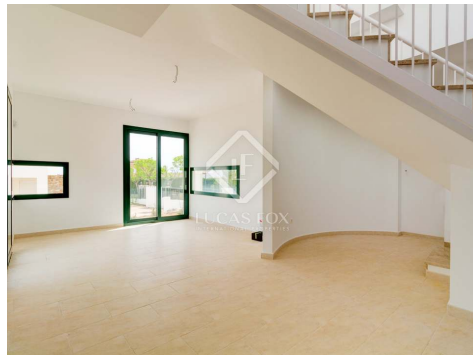


225 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 2 chambres avec 165m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

225 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 2 chambres avec 165m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

### DESCRIPTION

## Magnifique maison jumelée avec de grandes terrasses et vues à vendre dans un complexe résidentiel nouvellement construit à côté du 14ème trou du Bonmont Golf Club, Cambrils.

Magnifique complexe résidentiel neuf à côté du 14ème trou du Bonmont Golf Club, composé de 7 maisons unifamiliales autour d'un espace commun avec un grand jardin avec piscine et parkings en plein air.

Le Bonmont Golf Club est situé dans la commune de Montroig, célèbre pour ses plages idylliques ainsi que pour les longs séjours que le peintre universel Joan Miró a passés dans la ferme familiale située dans la ville. Situé sur une pente douce entre la mer et les contreforts de la chaîne de montagnes côtières, le complexe résidentiel offre une vue magnifique qui s'étend du cap de Salou au delta de l'Èbre.

La maison 6 a 110 m<sup>2</sup> construits et 165 m<sup>2</sup> de jardin à usage privé. C'est une maison jumelée à deux étages.

Par un porche, vous accédez au rez-de-chaussée qui le protège également de la pluie et du soleil. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall qui mène au salon-salle à manger à double hauteur avec accès à une grande terrasse porche. Le salon s'ouvre sur la cuisine américaine et donne accès à un petit hall qui mène à la salle de bain et à une chambre double également avec accès à la terrasse.

A l'étage supérieur se trouve une grande suite parentale avec dressing et une grande salle de bain avec lumière naturelle et accès à la terrasse solarium. La terrasse dispose d'un barbecue intégré, d'un petit débarras, de fenêtres ouvertes sur les montagnes et d'une poutre qui lui donne du cachet. De plus, il a une vue magnifique sur la mer et toute la région. Cette terrasse-solarium est également accessible par un escalier extérieur.

La maison est conçue selon des critères de durabilité et en recherchant une interaction maximale avec l'environnement pour une intégration parfaite.

Une magnifique maison pour vivre dans un environnement naturel au meilleur niveau.



[lucasfox.fr/go/tar35073](https://lucasfox.fr/go/tar35073)

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Éclairage naturel, Haut de plafond, Armoires encastrées, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior, Près des écoles internationales, Utility room, Vues

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

225 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 2 chambres avec 165m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43300

**2**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**    **165m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne