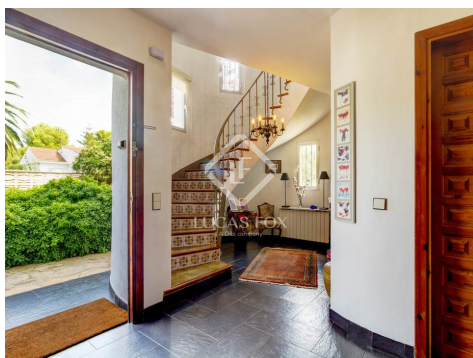
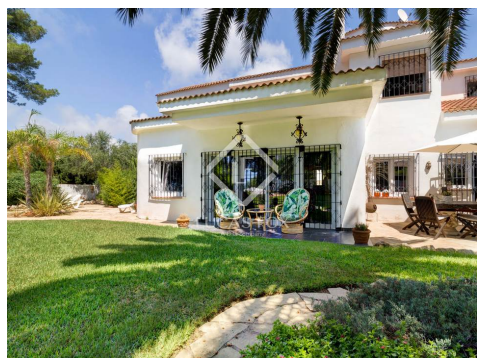


750 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

5	2	338m <sup>2</sup>	1.248m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



750 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

**Villa sensationnelle avec plus de 300 m<sup>2</sup> construits, près de la plage et du club de golf Lumine à vendre dans le quartier le plus calme du Cap de Salou.**

Cette maison unifamiliale sensationnelle de près de 300 m<sup>2</sup> est répartie sur trois étages, dispose d'une petite cave au sous-sol et se trouve sur un terrain de 1 248 m<sup>2</sup>.

La maison est accessible par un jardin bien entretenu, avec de l'herbe, des pins et des palmiers, à travers lequel passe l'allée d'accès au garage et à l'entrée principale. Un hall spacieux et lumineux donne accès à la maison. Le hall communique avec un spacieux salon-salle à manger avec plusieurs environnements différents, une cheminée et un accès au jardin par une grande fenêtre. Une pièce qui se dresse comme l'épine dorsale de la maison. À votre gauche, et également avec accès au jardin et à la terrasse, il y a une cuisine avec un bureau avec beaucoup de lumière naturelle, récemment rénovée. Depuis le hall, un couloir nous mène à une salle de bain complète et à une grande chambre double avec espace pour un salon. Cette chambre a accès à l'arrière de la maison où se trouve le garage. Cet étage est complété par une buanderie et un coin repassage avec ventilation et éclairage naturel.

De retour dans le hall, à gauche, il y a un escalier qui mène aux étages supérieurs et monte en suivant le mur jusqu'à la tour. Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, avec quatre chambres, dont trois doubles et avec de grands placards, dont la chambre principale. Une chambre simple, située à côté de la salle de bain complète, sert actuellement de dressing.

En montant les escaliers de la tour, on accède à une pièce au format circulaire servant de bureau. Une fenêtre cède la place à un balcon périphérique avec vue sur les bois qui entourent la maison.

Du rez-de-chaussée, on accède à une petite cave au sous-sol.

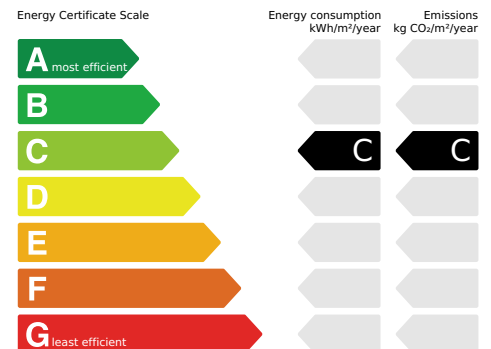
Le jardin, qui s'étend autour de la maison, dispose d'une salle à manger sous le porche, d'un espace bureau avec accès depuis la cuisine, d'un espace séjour avec accès depuis le salon-salle à manger, d'un espace barbecue, d'un espace solarium et d'une imposante piscine, récemment rénové, avec chloration saline.

Sans aucun doute, une belle opportunité d'avoir une résidence à Salou, proche de la ville, avec tous les services mais dans un quartier calme et connecté à la nature.



[lucasfox.fr/go/tar36088](https://lucasfox.fr/go/tar36088)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

750 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne