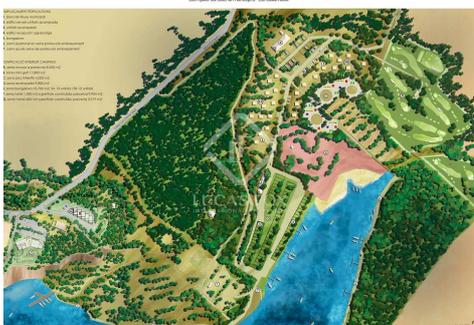


795 000 € Terrain à bâtir - À vendre  
**Terrain à bâtir a vendre á Priorat, Tarragone**

Espagne » Tarragone » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**  
Plan            Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

795 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir a vendre á Priorat, Tarragone

Espagne » Tarragone » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**  
Plan                      Terrain

### DESCRIPTION

## Terrain avec un projet de complexe touristique écologique et innovant, conçu et développé pour offrir à ses résidents une nouvelle façon de vivre dans un cadre idyllique à vendre à Els Guiamets.

L'ensemble de parcelles a une superficie de 8,5 hectares et est situé à Els Guiamets, entre la Sierra de Montsant au nord et l'ensemble formé par la Mola de Colldejou, la Sierra de Llavería et la Sierra de Santa Marina, au sud. Cet espace, entièrement urbanisé pour atteindre une intégration et une durabilité maximales, disposera des bâtiments suivants :

- Camping Resort et Hôtel
- Espace commercial pour abriter des services tels qu'un restaurant, une boutique, un spa/bien-être ou une librairie
- 20 écolodges (bungalows durables) de 50 m<sup>2</sup> chacun.
- 20 igloos à bulles
- (Maximum 40 unités, selon projet en cours)
- Piscines
- 100 emplacements de camping, parking caravane ou camping-car
- Espaces à usage commun avec mobilier urbain

Et tout cela au cœur de la région d'El Priorat, célèbre pour ses vins de renommée mondiale. Une opportunité de construire une entreprise rentable et durable, dans un environnement naturel de grand intérêt et avec la disponibilité d'une licence municipale.

Contactez Lucas Fox Tarragone pour visiter l'enclave et avoir plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/tar37686](https://lucasfox.fr/go/tar37686)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

## 795 000 € Terrain à bâtir - À vendre Terrain à bâtir a vendre á Priorat, Tarragone

Espagne » Tarragone » Priorat » 43777

**80.500m<sup>2</sup>**    **80.500m<sup>2</sup>**  
Plan                    Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne