

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 69m² de jardin a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 201m² | 69m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 69m² de jardin à vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 Chambres **3** Salles de bains **201m²** Plan **69m²** Jardin

DESCRIPTION

Grande maison jumelée de 4 chambres avec garage privé et jardin à vendre dans une nouvelle construction avec piscine commune dans la zone de Tarragone 2

Lucas Fox présente la nouvelle promotion de construction TGN2, un complexe résidentiel de cinq maisons exclusives dans la ville de Tarragone.

Le quartier résidentiel TGN2 est situé dans un quartier très calme et central, sans renoncer aux options de la ville, avec des espaces verts et des parcs autour et avec tous les services à quelques minutes à pied. De plus, il dispose de zones sportives, d'écoles, d'universités, de centres médicaux et de supermarchés. Cet emplacement privilégié vous permet de profiter de la tranquillité avec vos proches et de profiter de tous les services et communications à seulement quelques minutes de la ville de Tarragone.

Le complexe résidentiel TGN2 a été conçu avec des maisons de classe A à haute efficacité énergétique, qui offrent des espaces très lumineux et fonctionnels, avec des pièces principales extérieures et avec des fenêtres ou une terrasse avec vue sur les montagnes, les jardins et la ville de Tarragone. Chacune des maisons dispose d'un jardin privatif de 70 m².

La maison numéro 2 est répartie sur quatre étages. Tous les étages disposent d'un espace préparé au cas où, à l'avenir, vous souhaiteriez installer un ascenseur.

En entrant dans la maison, nous trouvons le hall, une salle de bain avec douche et un placard de nettoyage où se trouve la machine à laver. Nous arrivons ensuite au spacieux salon-salle à manger et à la cuisine, avec de grandes fenêtres qui mènent au jardin privé. Le mobilier de haute qualité de la cuisine est complété par tous les appareils électroménagers inclus.

À l'étage supérieur, vous accédez à la zone nuit après avoir gravi des escaliers flottants design. Il se compose de quatre chambres, dont la chambre principale, avec sa salle de bain privative et un balcon. Parmi les trois autres chambres, deux sont doubles. À cet étage, il y a aussi une autre salle de bain avec douche.

En montant ensuite les escaliers flottants, vous accédez au pont avec une grande terrasse solarium avec vue sur la ville de Tarragone.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



lucasfox.fr/go/tar40212

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Salle de jeux,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 69m² de jardin à vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 201m² | 69m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Jardin |

Le demi sous-sol nous donne accès au garage privé pour deux véhicules, à un espace de rangement ainsi qu'à une autre salle polyvalente avec lumière naturelle.

De plus, le développement met à la disposition de ses résidents un grand jardin communautaire avec une piscine.

Sa livraison est immédiate pour le mois de septembre 2023. Les maisons sont entièrement terminées et peuvent être visitées sur rendez-vous. Pour plus d'informations, vous pouvez organiser une visite à notre Property Lounge sur la Rambla Vella 6.

* Les caractéristiques, les images rendues et les données fournies sont purement descriptives et peuvent varier en fonction de décisions facultatives, elles n'impliquent donc aucune obligation contractuelle.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

575 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 69m² de jardin a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 3 | 201m² | 69m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Jardin |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne