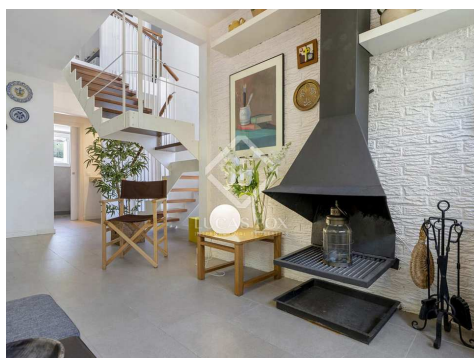


695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	2	109m²	743m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 Chambres **2** Salles de bains **109m²** Plan **743m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente maison / villa à vendre à Tarragone Ville

De Lucas Fox, nous présentons une villa indépendante qui incarne le style de vie de luxe et de confort sur la promenade souhaitée de Rafael Casanova, à quelques pas de la captivante mer Méditerranée et de Platja de l'Arrabassada. Cette propriété de deux étages redéfinit l'élégance et la tranquillité dans un cadre enviable.

En franchissant le seuil, on trouve une oasis de surfaces modestes et de design intelligent. Le rez-de-chaussée de cette splendide demeure abrite une cuisine généreuse et indépendante, parfaite pour les amateurs de cuisine et de convivialité, accompagnée d'une petite salle à manger où vous pourrez commencer la journée avec un bon petit déjeuner. Ensuite, la salle à manger, encadrée par une cheminée chaleureuse, invite à des moments de détente et de splendides rencontres. À cet étage, on retrouve également une pièce polyvalente pouvant s'adapter à divers besoins, ainsi qu'une salle de bain complète alliant fonctionnalité et style.

L'étage supérieur réserve un espace privé de rêve. Ici, la suite parentale offre un havre de sérénité, et surtout, un accès direct à une spacieuse terrasse. De là, la vue s'étend vers la mer, offrant une connexion avec la nature qui rajeunit l'âme. De plus, deux chambres simples aux dimensions généreuses offrent un espace personnalisé pour la famille ou les invités, dont l'une intègre un petit bureau avec vue panoramique sur la mer, parfait pour un travail créatif ou des moments de réflexion.

Le charme extérieur de cette propriété est tout aussi impressionnant. Un grand jardin entoure la maison, orné de pins et d'oliviers majestueux qui offrent une ombre bienvenue lors des journées ensoleillées. Les fenêtres en aluminium dans toute la maison permettent à la lumière naturelle d'inonder chaque recoin, créant une atmosphère chaleureuse et lumineuse en toutes saisons.

Située à l'écart dans son propre paradis, cette résidence se démarque également par son accessibilité. Son excellent emplacement garantit une connexion fluide avec les commodités locales, ainsi qu'un réseau de communication efficace qui relie les points clés de la ville et au-delà.

Bref, cette maison est bien plus qu'une propriété ; c'est le reflet d'un style de vie distingué et serein. Du design intérieur à l'aménagement extérieur, chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir une expérience résidentielle unique et exceptionnelle.



lucasfox.fr/go/tar44259

Vistas al mar, Terrasse, Jardin,
Éclairage naturel, Parking, Vues,
Vue sur la ville, Vue panoramique,
Système d'alarme, Rénové, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Cheminée, Balcon, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	2	109m²	743m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Soulignant qu'il existe la possibilité d'agrandir la surface construite, conformément à la réglementation et en ce qui concerne le terrain privé d'un peu plus de 740 m2. Il espère également que son futur propriétaire se prononcera sur son projet de piscine.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette merveille architecturale dans le joyau côtier de Tarragone. Contactez-nous pour une visite et découvrez le charme que cette maison a à offrir !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

695 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	2	109m²	743m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne