

650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre**Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Urb. de Llevant, Tarragone**

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Chambres Salles de bains Plan**DESCRIPTION****Maison jumelée avec vue sur la mer à Cala Romana de Tarragona**

Lucas Fox est heureux de vous présenter cette magnifique maison avec une vue imprenable sur la mer. Au cœur de la prestigieuse urbanisation Mirador de « Cala Romana », se dresse cette exceptionnelle maison jumelée d'angle. Offrant une distinction et un emplacement inégalés pour ses vues panoramiques, qui capturent l'essence de la Méditerranée à son meilleur.

Avec une superficie construite de 249 m² et une fois entré dans le hall, le regard est attiré par un salon spectaculaire avec l'horizon bleu. Depuis le canapé ou n'importe quel dîner dans la salle à manger, vous adorerez la vue sur la mer qui accompagne et se confond toujours avec une généreuse terrasse pour vous détendre et vous immerger dans la sérénité de votre environnement. Un coin de contemplation complet face à la mer et également depuis son jacuzzi.

Ce niveau est complété par une cuisine séparée et un coin bureau, des toilettes et suffisamment d'espace pour un futur ascenseur, s'il était pratique de relier les quatre étages.

L'étage supérieur accueille cinq chambres, dont deux chambres doubles avec placards fixes, chacune avec accès à une charmante terrasse qui se confond à nouveau avec la vue sur la mer. Les trois chambres restantes et une salle de bain complètent la distribution de la zone nuit.

Un loft ouvert aux lignes pures et polyvalentes, se présente comme l'espace idéal à personnaliser selon vos envies, soit comme salle de jeux, soit comme refuge serein pour le travail créatif.

En descendant au sous-sol vous découvrirez un espace fonctionnel qui comprend un garage pour deux véhicules et un espace de rangement. Un WC, une salle d'eau et un sauna sensationnel. Excellent pour fournir tout ce dont vous avez besoin et profiter au maximum de cette maison exceptionnelle.

lucasfox.fr/go/tar44779

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Chambres Salles de bains Plan

L'extérieur de ce joyau immobilier est tout aussi remarquable. Puisque, en option et non inclus dans le prix de cette publication, la possibilité d'acquérir le terrain adjacent d'environ 1 000 m² est prévue. Agrandissez ainsi votre espace extérieur en jardin et créez un sanctuaire exclusif pour votre famille et des moments uniques. Il est actuellement utilisé comme jardin avec barbecue et continuera à surprendre par sa vue sur la mer. Soulignant qu'il dispose également d'une sortie directe vers Playa Larga. Où seulement en 1 minute à pied vous serez dans l'eau.

La résidence a été équipée d'un chauffage électrique au sol et de plusieurs unités de climatisation de type split, garantissant un confort optimal en toutes saisons de l'année. Complétez votre style de vie avec l'accès à une grande piscine communautaire, où vous pourrez profiter de moments rafraîchissants pendant les chaudes journées d'été.

Ne manquez pas cette opportunité de posséder un coin de paradis en bord de mer. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite de cette propriété extraordinaire.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

650 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **3** **249m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne