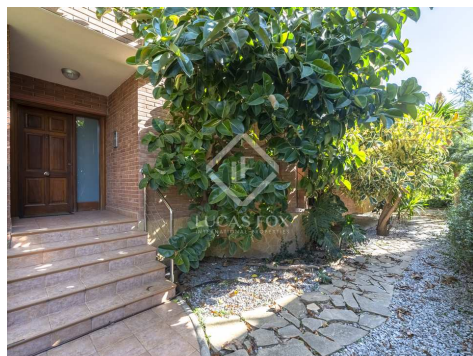


895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **5** **429m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **5** **429m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison individuelle de 429 m2 avec vue sur la mer sur Via Augusta et Playa Arrabassada

Cette magnifique maison individuelle avec vue sur la mer est située sur la très prisée Via Augusta à Tarragone. Sans renoncer à la ville et à la qualité de vie qu'elle apporte, depuis les environs de Platja Arrabassada, qui se trouve à seulement 3 minutes à pied de l'eau ou du quartier le plus dynamique de la ville et de la zone commerciale, la Vall de L' Arrabassada.

La maison est entourée d'un jardin privé et a une superficie totale de 430m2 et ne laisse personne indifférent grâce à ses pièces confortables et spacieuses. Pour une famille nombreuse et reconnaissante d'avoir l'espace et la prévoyance nécessaires pour installer un ascenseur et relier tous les étages.

Au rez-de-chaussée, un grand hall nous accueille et nous mène à un salon lumineux et à une salle à manger séparée. Tous deux avec accès à une terrasse et au jardin avec barbecue. Parmi ceux-ci, la cuisine spacieuse avec un bureau et une chambre double avec armoires fixes, un type suite avec une salle de bain complète et une autre salle de bain servent de courtoisie.

L'escalier unique nous mènera à l'étage supérieur des chambres. La première chambre et très importante, un grand espace avec vue sur la mer et une terrasse privée. Un dressing, un coin salon ou bureau et une salle de bain complète promettent un repos agréable. Deux autres chambres doubles avec 2 salles de bains supplémentaires complètent cet étage. Soulignant qu'un autre d'entre eux est au format suite.

Au deuxième étage, nous trouvons un bureau complet où vous pourrez travailler avec le fond de la mer et de la ville, ou en ajoutant la cinquième chambre. Une terrasse-solarium, sans oublier ses vues, complète cet étage.

Le sous-sol est destiné au stationnement, a une capacité pour 3 véhicules, avec un garde-manger et une buanderie ou des machines, également un espace pour la salle de sport.

Une opportunité unique au sein d'un complexe résidentiel, avec piscine communautaire et à deux pas de la plage d'Arrabassada. Demandez une visite et laissez-vous surprendre par son environnement face à la mer.



lucasfox.fr/go/tar45768

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Vue sur la ville,
Système d'alarme,
Près des transports publics, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue,
Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **5** **429m²**
Chambres Salles de bains Plan

Une maison de luxe à Tarragone est idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que pour en profiter comme première ou deuxième résidence, avec plus de 300 jours de soleil et une température moyenne de 17 degrés, due surtout au fait qu'elle est une ville au bord de la mer, sur la Costa Dorada.

De plus, cette commune est bien connue pour son histoire et conserve des ruines de l'époque où elle était la capitale des villes les plus importantes de l'Empire romain. En fait, ces vestiges archéologiques ont été considérés comme un site du patrimoine mondial par l'UNESCO en 2000.

Ainsi, ses plages et son histoire, ajoutées à l'offre culturelle et de loisirs, font de cette ville une excellente option lors de l'achat d'une propriété sur la Costa Dorada de Tarragone Capitale.

C'est l'authentique site du patrimoine mondial de Tarragone ! Un patrimoine composé de monuments transcendants de l'histoire, de coins capables de nous transporter aux époques romaine, médiévale, moderne et moderniste ; mais aussi un patrimoine fait de personnes, d'histoires humaines, de petits moments, d'émotions...

Contactez-nous à propos de cette propriété

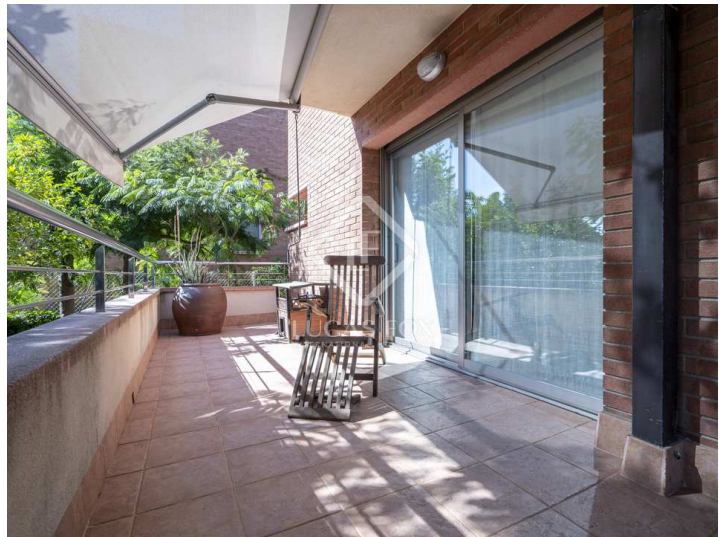
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

895 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5 **5** **429m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne