

970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Torredembarra, Tarragone

Espagne » Costa Dorada » 43883

5	4	384m²	883m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Torredembarra, Tarragone

Espagne » Costa Dorada » 43883

5 **4** **384m²** **883m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Magnifique Maison / villa en 2ème ligne de plage et proche du port de plaisance de Roda de Berà

Lucas Fox est heureux de vous présenter cette propriété exclusive, une magnifique villa avec un emplacement inégalé. Situé à seulement 5 minutes à pied de la plage et à proximité du port de plaisance.

En entrant par l'entrée principale, vous découvrirez un jardin majestueux avec une végétation indigène luxuriante, offrant intimité et valorisant l'environnement. Le jardin, avec un porche, un espace barbecue, une aire de pique-nique et une piscine.

Le rez-de-chaussée abrite l'élégant salon de style classique, relié à la salle à manger séparée et à une cuisine entièrement équipée. La cuisine, dotée d'un îlot central et d'espaces ouverts, offre une expérience culinaire exceptionnelle.

A cet étage, il y a une chambre double avec une salle de bain complète et une autre pièce, actuellement utilisée comme salon. De même, il y a des toilettes séparées et une buanderie complète. Le deuxième étage abrite quatre chambres, dont la suite parentale avec salle de bain complète et une vaste terrasse sur la façade sud-ouest du deuxième étage offre une vue panoramique sur la mer et la marina, offrant un accès direct aux chambres pour profiter de ces vues privilégiées.

La propriété comprend un garage privé spacieux pouvant accueillir deux véhicules, relié à une "cellier" décorée avec un goût unique d'inspiration traditionnelle.

Nous soulignons que la propriété dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une opportunité d'investissement exceptionnelle compte tenu de son emplacement privilégié.

Nous sommes à votre disposition pour coordonner les visites de ce bien unique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous.

Demandez une visite et laissez-vous surprendre par les environs.



lucasfox.fr/go/tar48035

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garage, Éclairage naturel, Vues, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

970 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Torredembarra, Tarragone

Espagne » Costa Dorada » 43883

5 **4** **384m²** **883m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne