

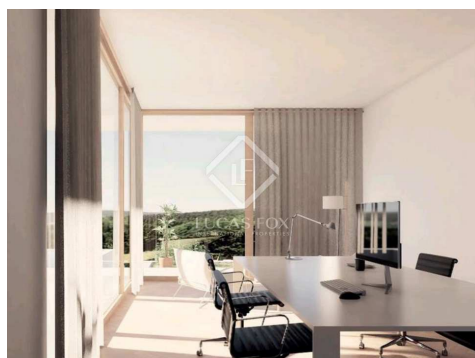
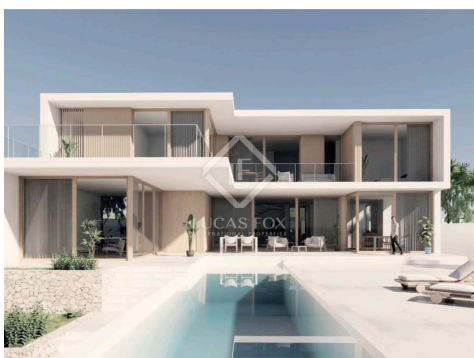
1 975 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 975 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre à Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Terrain

DESCRIPTION

Terrain urbain avec permis pour une nouvelle construction à vendre à Cala Romana, l'une des zones les plus exclusives de Tarragone, sur la Costa Dorada.

Lucas Fox est heureux de vous présenter ce terrain exceptionnel qui offre la possibilité de développer un projet de construction de maison unifamiliale.

Le terrain se distingue par ses caractéristiques exceptionnelles et son emplacement unique, ce qui en fait l'un des rares terrains disponibles dans l'urbanisation exclusive de Cala Romana. De plus, il est situé à côté de la plage idyllique de Capellanes ou de la crique Romana, entouré d'un environnement forestier méditerranéen non aménageable.

D'une superficie de plus de 1000 m², la parcelle offre de multiples opportunités pour la construction d'une résidence unique. Cette maison serait située dans une enclave sans précédent, entourée du magnifique environnement naturel et unique qu'offre la région.

D'autre part, un projet architectural au style contemporain et innovant est inclus, dont les plans sont adaptables selon les préférences du nouveau propriétaire. La surface constructible maximale autorisée est de 535 m² hors sol, plus un espace supplémentaire au sous-sol.

Le projet a été conçu dans le but de tirer le meilleur parti de l'emplacement et de parvenir à une parfaite intégration avec l'environnement naturel, tout en garantissant un confort maximal à ses futurs habitants.

Cette opportunité exceptionnelle offre la possibilité de démarrer un projet de vie avec une approche durable dans un environnement exclusif et calme, mais proche de la ville et de toutes les commodités souhaitées.

Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir en personne l'environnement unique où se situe cette propriété. Nous avons le projet exécutif à votre disposition pour que vous puissiez l'examiner et l'architecte est disponible pour répondre à toute question supplémentaire.



lucasfox.fr/go/tar48170

Vistas al mar, Vues,
Près des transports publics,
Nouvellement construit

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 975 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre à Urb. de Llevant, Tarragone

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

917m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne