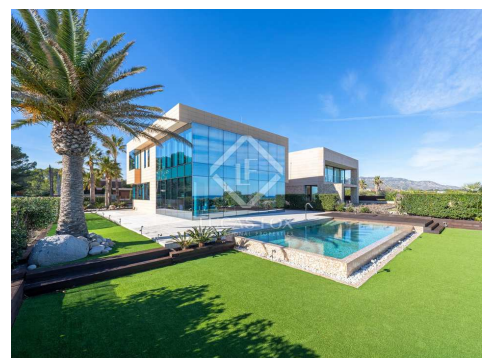
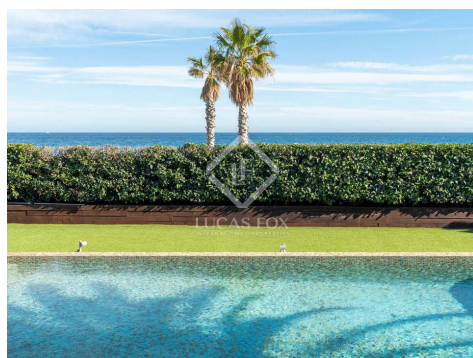
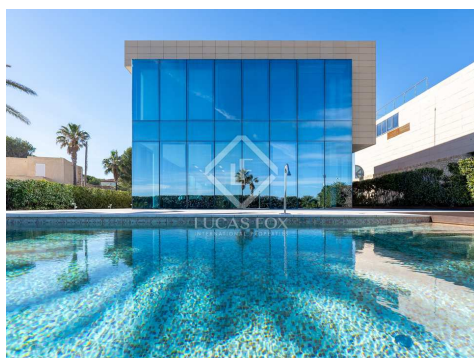


2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Tarragona Ville

Espagne » Tarragone » Tarragona Ville » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Tarragone » Tarragona Ville » 43860

4 Chambres 5 Salles de bains 563m² Plan 1.148m² Terrain

DESCRIPTION

Luxueuse villa moderne à vendre en bord de mer dans l'urbanisation Sant Jordi de L'Ametlla de Mar, Tarragone.

Lucas Fox est heureux de présenter cette villa exclusive sur la Costa Dorada et disponible pour les acheteurs les plus exigeants. Cette maison est située dans un emplacement unique, face à la mer, sur un terrain de 1 148 m², complètement plat et surélevé sur une falaise au dessus de l'eau.

La maison reçoit une lumière naturelle abondante à travers les différentes portes-fenêtres des différentes pièces. Les espaces ouverts sont décorés avec des meubles de style minimaliste, des appareils électroniques de pointe et des éléments luxueux. Ses résidents pourront profiter de son sauna, de sa piscine chauffée et, à seulement quelques mètres, de la possibilité de se promener en bord de mer ou d'amarrer son bateau à côté de sa maison.

Sa construction de 563 m² a été conçue pour offrir des espaces ouverts et une lumière naturelle abondante. Parmi ses détails architecturaux impressionnants, se distingue sa spectaculaire façade aux lignes droites et aux formes géométriques, recouverte de céramique et dotée de grandes fenêtres en verre.

Une fois à l'intérieur du hall, un grand hall mène au salon-salle à manger avec plusieurs espaces de détente et une cheminée. La grande cuisine est ouverte, avec un îlot central, un coin repas et des électroménagers haut de gamme (Gaggenau, Miele et Kupperbusch). Tout cet espace est ouvert et offre des fenêtres en verre qui communiquent avec le jardin et la piscine et offrent une vue sur la mer.

Pour accéder à l'étage supérieur, nous pouvons choisir de prendre l'ascenseur ou deux escaliers différents. L'un d'eux, de type spirale ou hélicoïdal et en verre, nous mène à un beau studio avec une salle de bain et un sauna sec. Cet espace peut également être utilisé comme chambre avec salle de bain privée ou comme petit appartement. Sa terrasse extérieure peut nous emmener vers le reste des pièces.



lucasfox.fr/go/tar48655

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Tarragone » Tarragona Ville » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le deuxième escalier donne accès à un hall lumineux et dévoile la terrasse avec le bureau indépendant. Cette zone comprend trois chambres avec salles de bains privatives séparées. La chambre principale est très spacieuse, est située au coin et possède des fenêtres qui couvrent plusieurs façades et offrent une vue magnifique sur la mer, le jardin ou la piscine. Un dressing et plusieurs placards mènent à la belle salle de bain. Cet étage est complété par deux chambres supplémentaires avec leurs salles de bains respectives. L'une comprend un dressing et l'autre, un placard fixe. Tous deux profitent de la vue sur la mer à travers les fenêtres.

Depuis le hall du rez-de-chaussée, nous accédons au parking, avec suffisamment d'espace pour trois véhicules, ainsi qu'une buanderie et un local technique.

Le jardin est soigneusement intégré à son environnement, accompagné de plusieurs palmiers, d'un olivier centenaire, d'arbustes et disposé autour de la piscine chauffée.

La maison dispose d'un système domotique adaptable avec le meilleur système audio et vidéo dans toutes les pièces Bang&Olufsen. De plus, il dispose des dernières technologies de protection et d'alarme avec des capteurs de mouvement, de fumée, de chaleur ou d'eau et des caméras thermiques.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée pour admirer cette impressionnante villa en bord de mer.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 995 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Tarragone » Tarragona Ville » 43860

4 **5** **563m²** **1.148m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne