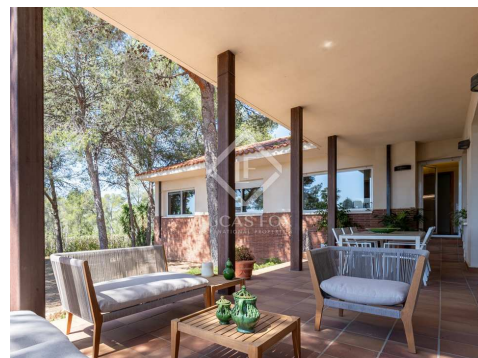


1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison avec 5 chambres et 3 salles de bains avec 336m2 et construite essentiellement sur un seul étage à vendre à Urbanitzacions de Levante

Grande maison individuelle de 336m2 et construite fondamentalement sur un seul étage.

Les pièces principales ; 5 chambres et 3 salles de bains, un salon et une salle à manger séparés, une grande cuisine et une buanderie ou garage, sont répartis sur un seul étage. Un grand bureau ou salle polyvalente est situé à l'étage supérieur.

La construction s'étend sur un terrain de plus de 1 100 m2 avec un jardin sauvage et une magnifique forêt naturelle sur le côté, faisant partie des vues à contempler et invitant au calme et au repos.

Sa conception a été commandée pour la résidence permanente d'une famille nombreuse. Des matériaux contemporains et des lignes simples en pierres apparentes ont été utilisés pour habiller les façades.

En entrant et en nous dirigeant vers la porte principale ou le garage, nous sommes accompagnés de solides pavés, de murs en billettes catalanes traditionnelles et d'une belle terrasse encadrée de fenêtres rectangulaires répétitives.

Une fois à l'intérieur, le hall distribue les différentes zones de la maison. La première partie et partie jour dispose d'une salle à manger indépendante et cosy, généreuse et semi-ouverte d'un côté sur l'espace séjour. Situé à un niveau différent et avec un foyer au bois parfaitement intégré comme protagoniste. Les grandes fenêtres communiquent avec l'extérieur de la terrasse et du jardin. Les deux espaces bénéficient d'une lumière naturelle abondante puisqu'ils sont disposés sur trois façades et une multitude de fenêtres.

La cuisine, spacieuse et moderne, aménagée avec un îlot central et bureau. Depuis le hall et en sortant de la zone jour, un couloir mène à la zone nuit. Il dispose de 4 chambres et 3 salles de bains dont une en format suite avec dressing, ainsi que d'une autre buanderie. Toutes les chambres disposent d'armoires fixes disposées vers l'extérieur du jardin.



[lucasfox.fr/go/tar49903](https://lucasfox.fr/go/tar49903)

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

**1 195 000 €** Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant**

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Nous retournons au hall et il a une porte directe vers le garage, adapté pour deux véhicules et pour le stockage. À l'étage, étonnamment, se trouve un grand studio ou salle polyvalente qui reproduit les multiples fenêtres rectangulaires, offrant ainsi de la luminosité et finalement un espace unique.

La maison est en pleine nature dans un environnement calme et attend que son nouveau propriétaire lui ajoute une piscine. Demandez une visite et soyez surpris par sa fonctionnalité et sa simplicité.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 195 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Urb. de Llevant

Espagne » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>1.138m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne