LUCAS FOX
A Dils company

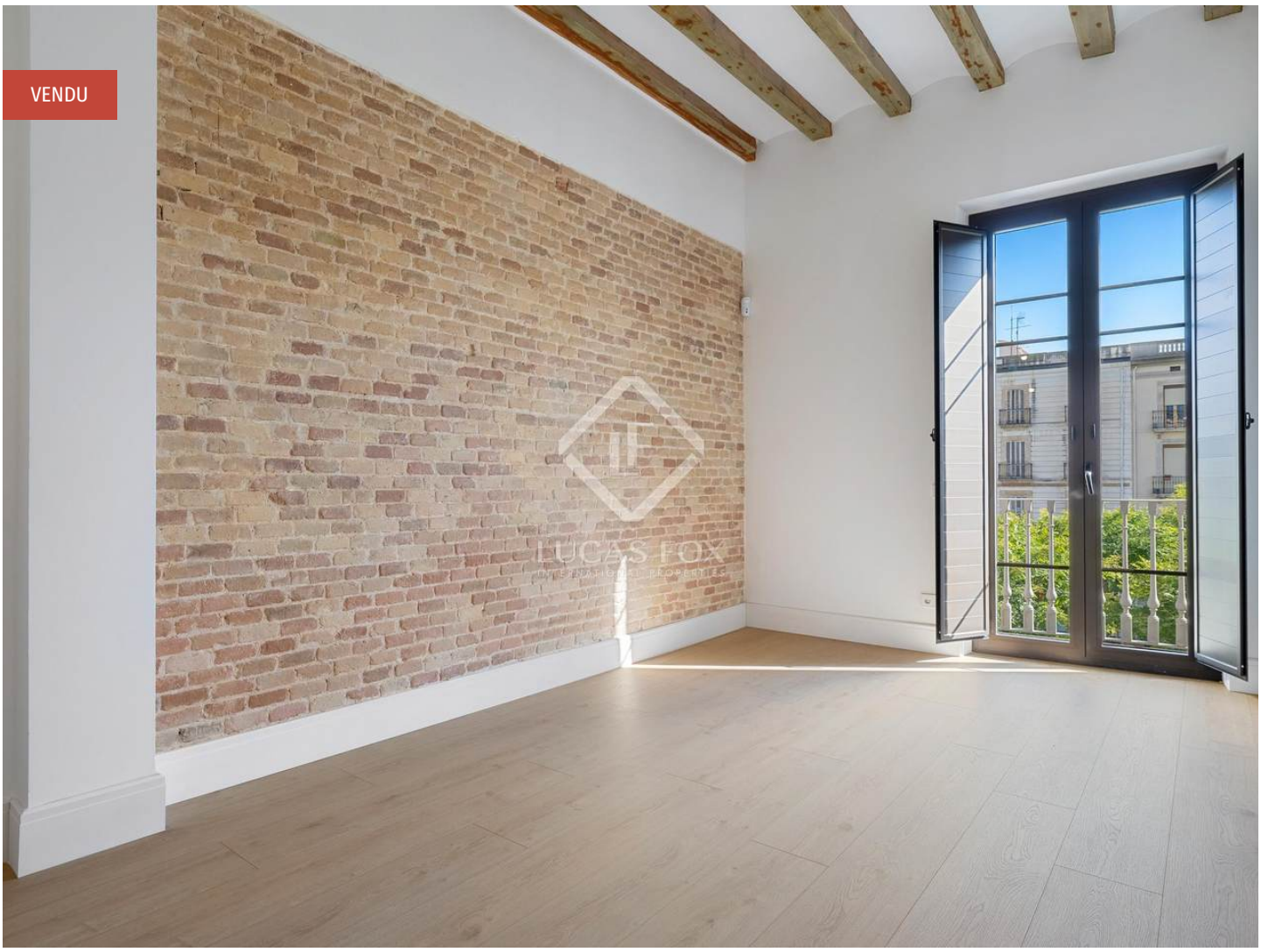
REF. TAR54805

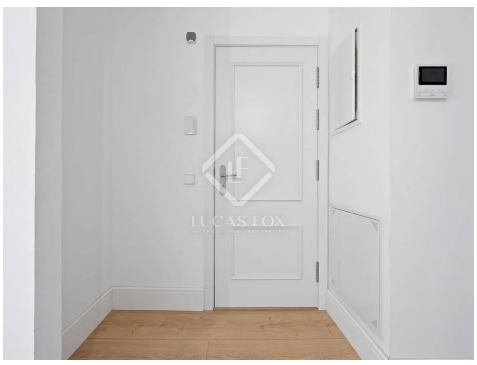
495 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43003

3	2	105m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. TAR54805

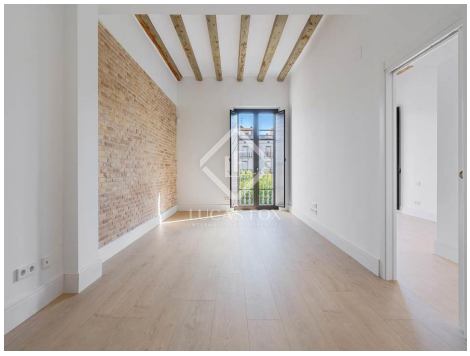
495 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43003

3	2	105m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/tar54805

Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Système domotique, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Appartement de luxe exclusif rénové à Rambla Nova, Tarragone. Prêt à tout neuf

Lucas Fox Tarragona présente un appartement exclusif de trois chambres rénové, flambant neuf, situé au cœur de Tarragone, sur l'emblématique Rambla Nova. Cet appartement fait partie de l'immeuble résidentiel Rambla Nova 51 et a fait l'objet d'une réhabilitation complète, qui garantit les plus hauts standards de qualité, similaires à ceux d'une nouvelle construction.

La maison est distribuée dans un spacieux salon-salle à manger intégré à une cuisine lumineuse et moderne, équipée d'appareils à induction et d'un four électrique. Il dispose de trois chambres doubles, dont une avec un charmant balcon donnant sur la Rambla, et de deux salles de bain complètes. La réhabilitation comprend l'installation d'un ascenseur, garantissant l'accessibilité de tous les logements du bâtiment.

Cet appartement se distingue par son système de climatisation et sa production d'eau chaude par énergie aérothermique, une solution renouvelable et efficace qui réduit les coûts énergétiques et élimine le besoin d'autres sources d'énergie. De plus, la ventilation transversale, caractéristique des maisons traversantes dans les agrandissements, assure un confort thermique optimal. Les matériaux utilisés sont de grande qualité, avec du parquet et des poutres apparentes en bois traité qui apportent une chaleur particulière à chaque espace. Les installations sont entièrement domotisées pour maximiser le confort et la commodité d'utilisation quotidienne.

Pour ceux qui souhaitent se garer, il est possible d'acheter une place de stationnement en concession dans le parking Rambla Nova, à seulement une minute à pied.

Cette maison représente une opportunité unique de vivre dans un environnement luxueux, avec tout le confort moderne et un emplacement imbattable, permettant aux futurs propriétaires d'emménager immédiatement dans un appartement prêt à être apprécié.

Disponible pour livraison immédiate. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite personnalisée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

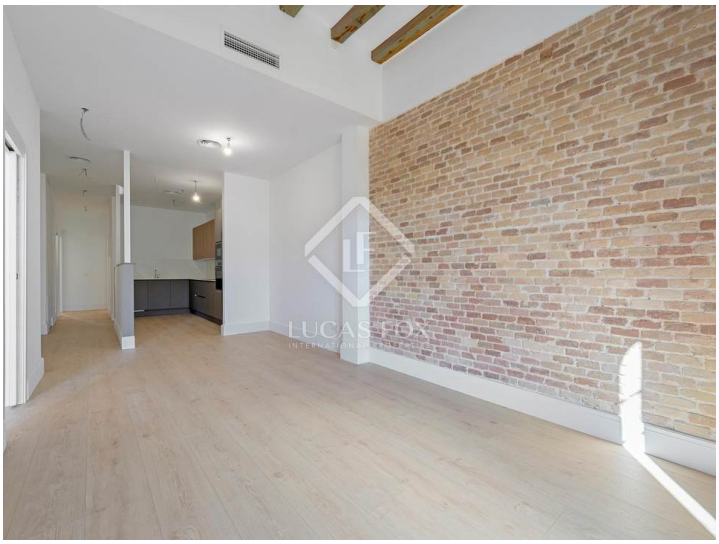
REF. TAR54805

495 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Tarragona Ville

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Tarragona Ville » 43003

3	2	105m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne