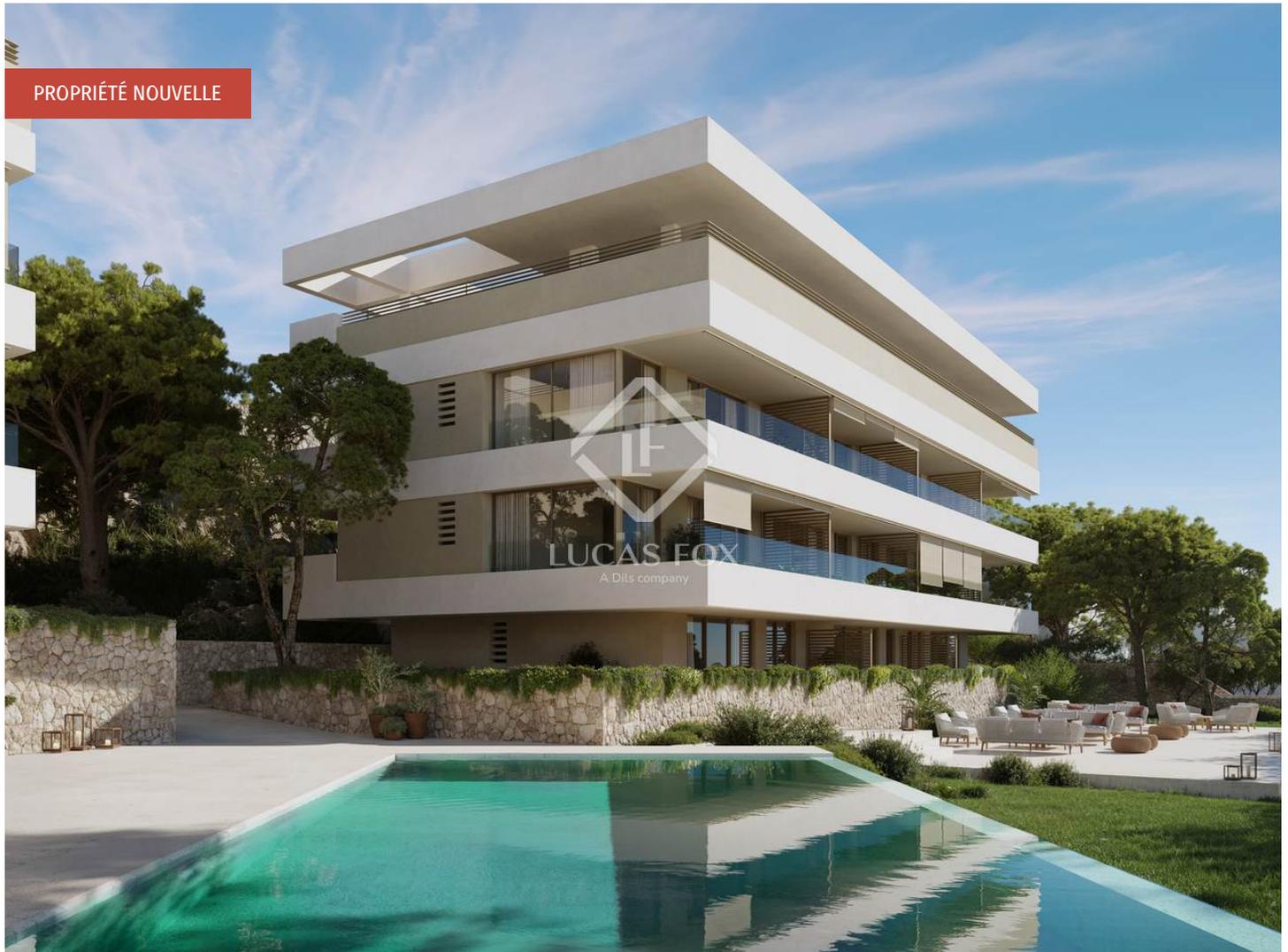


495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement penthouse neuf au deuxième étage avec terrasse à Salou

Vivez l'exclusivité et réveillez-vous au bord de la mer. Lucas Fox Tarragona commercialise ce nouveau développement résidentiel exclusif situé à Salou. Découvrez un refuge naturel unique au cœur de la Costa Dorada. Le développement se compose de 26 maisons de deux et trois chambres réparties en rez-de-chaussée avec terrasses et jardins, premiers étages avec terrasses et greniers avec terrasses. Répartis dans deux bâtiments isolés qui, grâce à leur conception architecturale, offrent intimité et exclusivité. Soulignant que la plupart des maisons bénéficient de belles vues sur la mer. Situé dans un cadre privilégié, à moins de 200 mètres d'une crique exclusive de Salou. Ces maisons de luxe allient accès direct à la mer, intimité absolue et proximité des services essentiels. Ils s'intègrent parfaitement dans leur environnement naturel, offrant des espaces spacieux et lumineux avec des finitions de haute qualité et des vues panoramiques sur la mer Méditerranée.

Chaque maison a été conçue pour offrir une expérience de vie incomparable en bord de mer. Ses grandes fenêtres laissent entrer une lumière naturelle abondante dans les intérieurs, les cuisines ouvertes s'intègrent parfaitement au salon-salle à manger et les terrasses ou jardins spacieux se fondent avec l'extérieur.

Les espaces communs comprennent une magnifique piscine à débordement, reliée à l'horizon de la mer Méditerranée. Une terrasse de détente et un jardin avec des arbustes et des arbres indigènes reflètent le luxe et l'exclusivité, vous permettant de profiter d'un style de vie en bord de mer inégalé.

L'emplacement est également exceptionnel. A seulement 200 mètres à pied, se trouve une charmante plage aux eaux cristallines et au sable doré. Également le centre-ville animé de Salou avec toutes ses commodités, activités de loisirs, restaurants et marina. Pour les plus petits, Port Aventura World et Ferrari Land feront de leur séjour les souvenirs les plus excitants. Sa capitale, Tarragone, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, et l'aéroport de Barcelone sont respectivement à 11 et 102 kilomètres par voie rapide.



lucasfox.fr/go/tar58778

Vistas al mar, Piscina, Ascenseur,
Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Vue panoramique, Puit,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit, Interior, Exterior,
Espace chill-out, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Chambres Salles de bains Plan

La maison classée fait partie de la première phase du complexe résidentiel et propose différentes unités à partir de 395 000 €, y compris une place de parking. Une opportunité exceptionnelle, tant pour ceux qui cherchent à établir leur résidence permanente que pour ceux qui cherchent à investir dans une résidence secondaire. Ce sera assurément votre maison dans un cadre privilégié, et la remise des clés est prévue en 2027.

Cet élégant appartement penthouse au deuxième étage allie design contemporain, fonctionnalité intelligente et confort quotidien pour créer un espace moderne et accueillant. D'une superficie construite de 84 m², cette maison a été conçue pour maximiser la lumière naturelle et offrir une expérience de vie confortable et sophistiquée.

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un spacieux séjour-salle à manger avec une cuisine ouverte, un espace lumineux et ouvert qui vous invite à la détente et au partage de moments privilégiés. Depuis cet espace, on accède directement à une terrasse de 24m² qui s'étend jusqu'à l'extérieur. Idéal pour profiter d'un dîner en plein air, bronzer ou se détendre au coucher du soleil.

L'espace nuit se compose de trois chambres soigneusement réparties. Une chambre principale spacieuse, idéale pour un lit double et avec des options de rangement. Une deuxième chambre double polyvalente, parfaite pour un autre couple, et une troisième chambre pour les enfants, un bureau ou deux invités supplémentaires. Toutes offrent intimité et tranquillité, idéales pour la détente. La maison est complétée par une salle de bain complète et une buanderie ou un espace de rangement supplémentaire, ajoutant de la praticité à la vie quotidienne.

Des visites personnalisées sont disponibles tout au long du projet afin que les personnes intéressées puissent en apprendre davantage sur le projet et ses environs. Nous vous encourageons à demander une visite afin que nous puissions vous fournir plus d'informations sur cette promotion.

*Les caractéristiques présentées dans les images et les données fournies sont indicatives et peuvent être sujettes à modification en fonction de décisions techniques ou de conception. En aucun cas elles ne constituent une obligation contractuelle.

Contactez-nous à propos de cette propriété

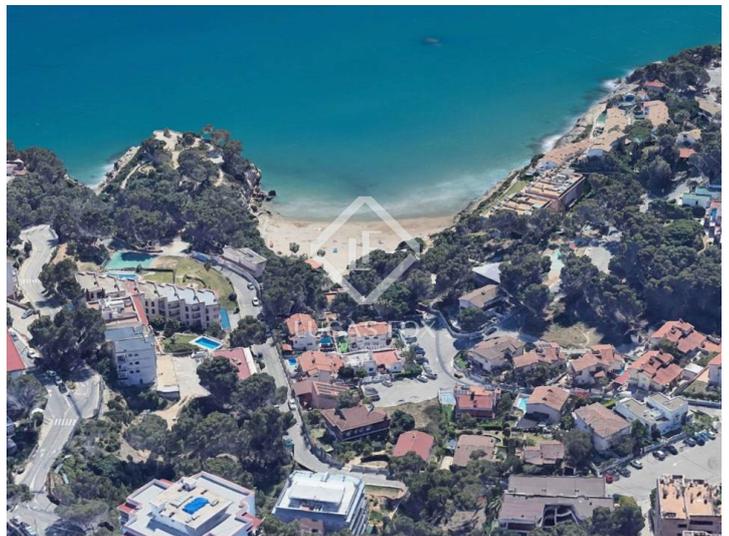
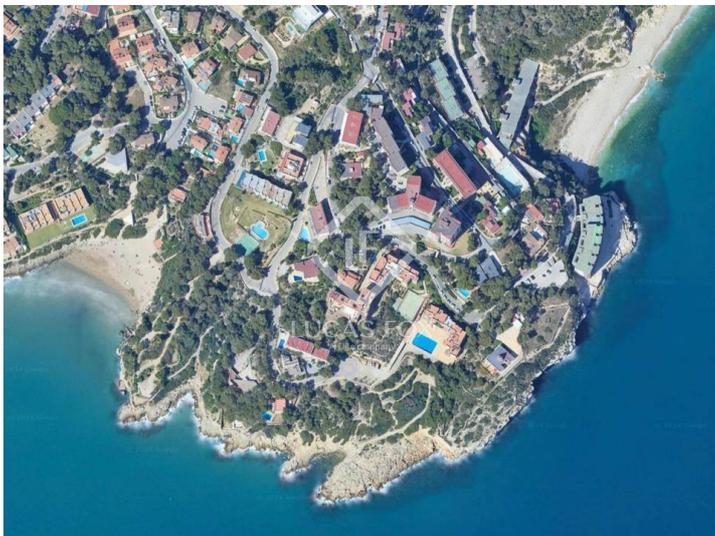
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre à Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne