LUCAS FOX
A Dils company

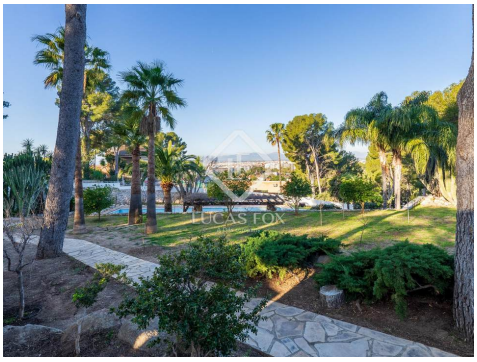
REF. TAR59259

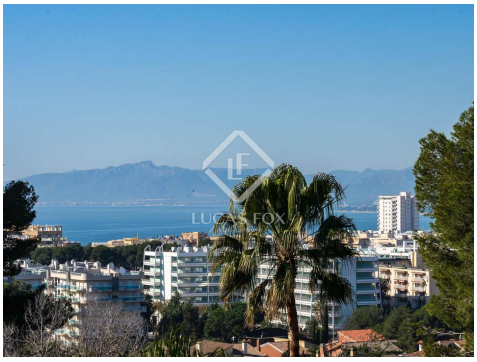
2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

REF. TAR59259

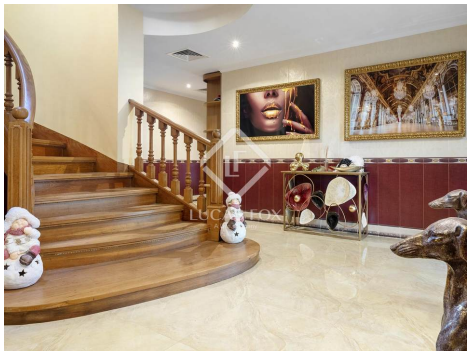
2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/tar59259

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Court de tennis, Garage, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, , Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Villa de luxe exclusive avec vue panoramique sur la mer et la montagne, située dans le prestigieux développement CovaMar à Salou.

Lucas Fox présente cette imposante propriété qui s'élève majestueusement entre la côte et les montagnes, offrant une expérience résidentielle unique dans l'une des régions les plus convoitées de la Méditerranée. Son emplacement privilégié allie intimité, élégance et proximité de toutes les commodités, ce qui en fait un joyau architectural idéal pour ceux qui recherchent un style de vie distingué.

DISTRIBUTION INTELLIGENTE

Répartie sur deux étages pour une fonctionnalité optimale et une connexion transparente avec l'extérieur, la villa se distingue par ses couleurs claires et l'utilisation du bois naturel comme point focal. De grandes terrasses avec vue privilégiée vous invitent à profiter des environs.

En entrant, un grand hall dessert un lumineux espace de vie de plus de 100 m², qui comprend un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et une cuisine séparée. Depuis la cuisine, vous accédez à un grand espace barbecue vitré, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées. De là, des portes coulissantes mènent directement au jardin et à l'extérieur, vous permettant de profiter du plein air toute l'année, avec une vue panoramique imprenable sur Salou, les montagnes et la mer Méditerranée.

Le rez-de-chaussée abrite également un élégant espace spa, conçu pour le bien-être et la détente. Il comprend un sauna finlandais en bois, une douche décorative aux finitions design et un espace détente, idéal pour reconnecter le corps et l'esprit dans le confort de votre propre maison.

Le premier étage abrite trois chambres spacieuses avec salle de bains privative, chacune dotée de dressings et de salles de bains privées de style classique avec des détails en marbre et en mosaïque. Il dispose également d'une pièce polyvalente supplémentaire, équipée d'élégantes armoires encastrées aux finitions blanches, parfaites comme bureau, chambre d'amis ou salle de loisirs.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Un escalier design moderne mène à l'étage supérieur, où se trouve un salon de plus de 100 m², adjacent à un grand bureau avec de hauts plafonds et des finitions en bois. À ce même étage, se trouve une salle de sport entièrement équipée, vous permettant de maintenir votre routine d'exercice en tout confort et en toute intimité.

LA VIE EN PLEIN AIR, ENTRE SPORT ET BIEN-ÊTRE

La propriété dispose d'un court de tennis privé qui vous invite à cultiver une passion qui allie énergie et plaisir, créant un espace où la vie quotidienne devient une expérience unique chaque jour. La propriété dispose également d'une spectaculaire piscine olympique, idéale pour l'exercice, la détente et les divertissements en famille et en société.

Son emplacement permet d'accéder à d'autres installations sportives de haut niveau, telles que des terrains de golf de renommée internationale, des pistes de jogging et des salles de sport entièrement équipées. Cette combinaison parfaite entre sport et nature crée une atmosphère exceptionnelle, où chaque instant de la journée devient une occasion de se renouveler et de profiter pleinement de la beauté du plein air.

UNE OPPORTUNITÉ UNIQUE POUR LES AMOUREUX DU LUXE

Cette villa représente une opportunité inégalée pour ceux qui recherchent une résidence principale ou secondaire de luxe à fort potentiel dans une zone touristique de choix.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée de cette propriété extraordinaire.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

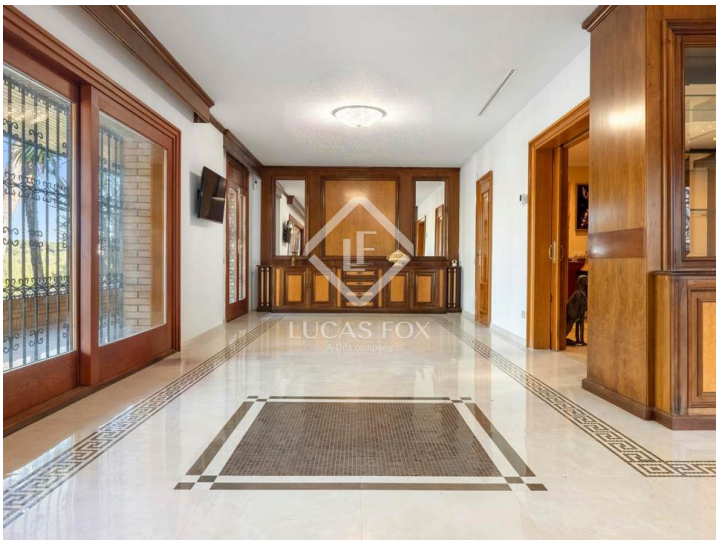
REF. TAR59259

2 700 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

5	4	750m²	4.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne