

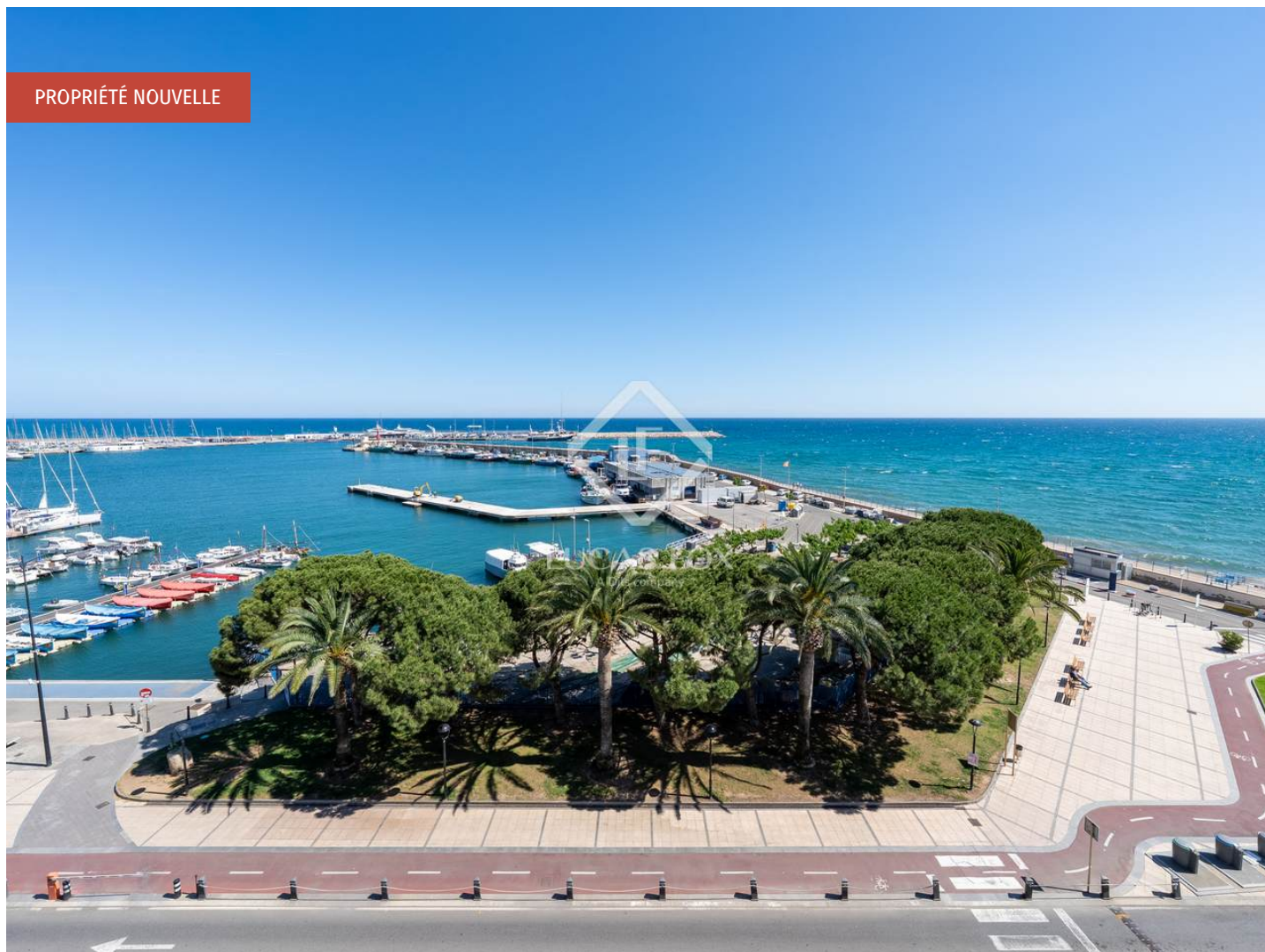
545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43850

3 **1** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43850

3 **1** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement avec vue exceptionnelle sur la mer sur le front de mer de la promenade de Cambrils, Costa Dorada

Lucas Fox propose cet appartement de 86 m² avec 3 chambres sur l'emblématique promenade maritime de Cambrils. Ce joyau exclusif est situé au cœur de la Costa Dorada, offrant une vue imprenable sur la mer et à quelques pas de plusieurs plages de sable doré et d'eaux cristallines.

Terrasse privée : Le penthouse dispose d'une grande terrasse privée, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, avec une vue panoramique sur la Rambla Nova et la mer.

Espaces agrandis : En plus des caractéristiques standard, le penthouse comprend un salon supplémentaire et une cuisine agrandie, offrant plus d'espace pour les divertissements et la vie quotidienne.

Éclairage naturel : Grâce à son emplacement au dernier étage, le penthouse bénéficie d'une plus grande quantité de lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère plus lumineuse et plus accueillante.

L'immeuble a été entièrement rénové, alliant confort et qualité, idéal pour ceux qui recherchent une qualité de vie dans un emplacement privilégié. Les logements sont disponibles immédiatement.

Le penthouse offre un sentiment accru d'exclusivité et d'intimité, idéal pour ceux qui recherchent une retraite tranquille au cœur de la ville.

La rénovation comprend l'installation d'un ascenseur, rendant tous les logements accessibles.

La climatisation et la production d'eau chaude sont gérées grâce à des sources d'énergie renouvelables, notamment l'aérothermie. La cuisine est équipée d'une plaque à induction et d'un four électrique, éliminant ainsi le recours à d'autres sources d'énergie. De plus, la ventilation transversale, typique des maisons à fenêtres traversantes des extensions, améliore le confort et réduit les coûts énergétiques.

Les matériaux utilisés sont de haute qualité, avec du parquet et des poutres apparentes en bois traité, qui ajoutent une chaleur particulière aux espaces.



lucasfox.fr/go/tar60271

Vistas al mar, Éclairage naturel, Parking,
Vue sur la ville, Système d'alarme, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

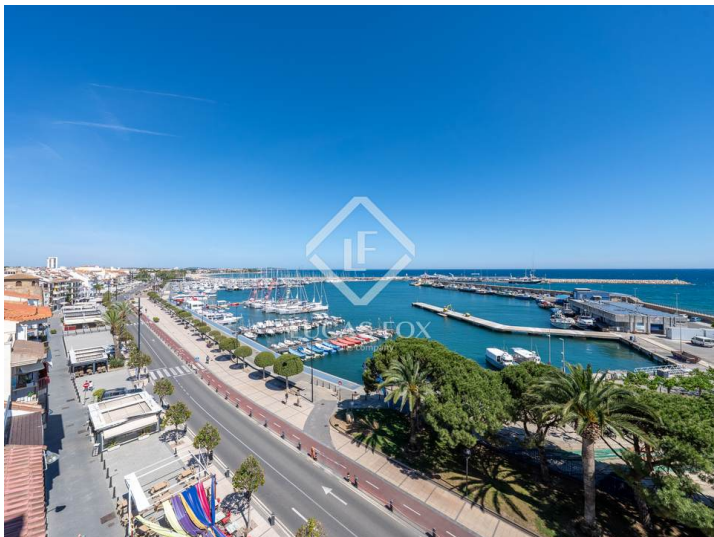
Appartement avec 3 chambres a vendre à Cambrils, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43850

3 **1** **86m²**
Chambres Salles de bains Plan

Les installations sont entièrement automatisées, offrant une grande commodité et un grand confort dans l'utilisation quotidienne.

Disponible pour livraison immédiate. N'hésitez pas à nous contacter pour convenir d'une visite personnalisée.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

545 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43850

3	1	86m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne