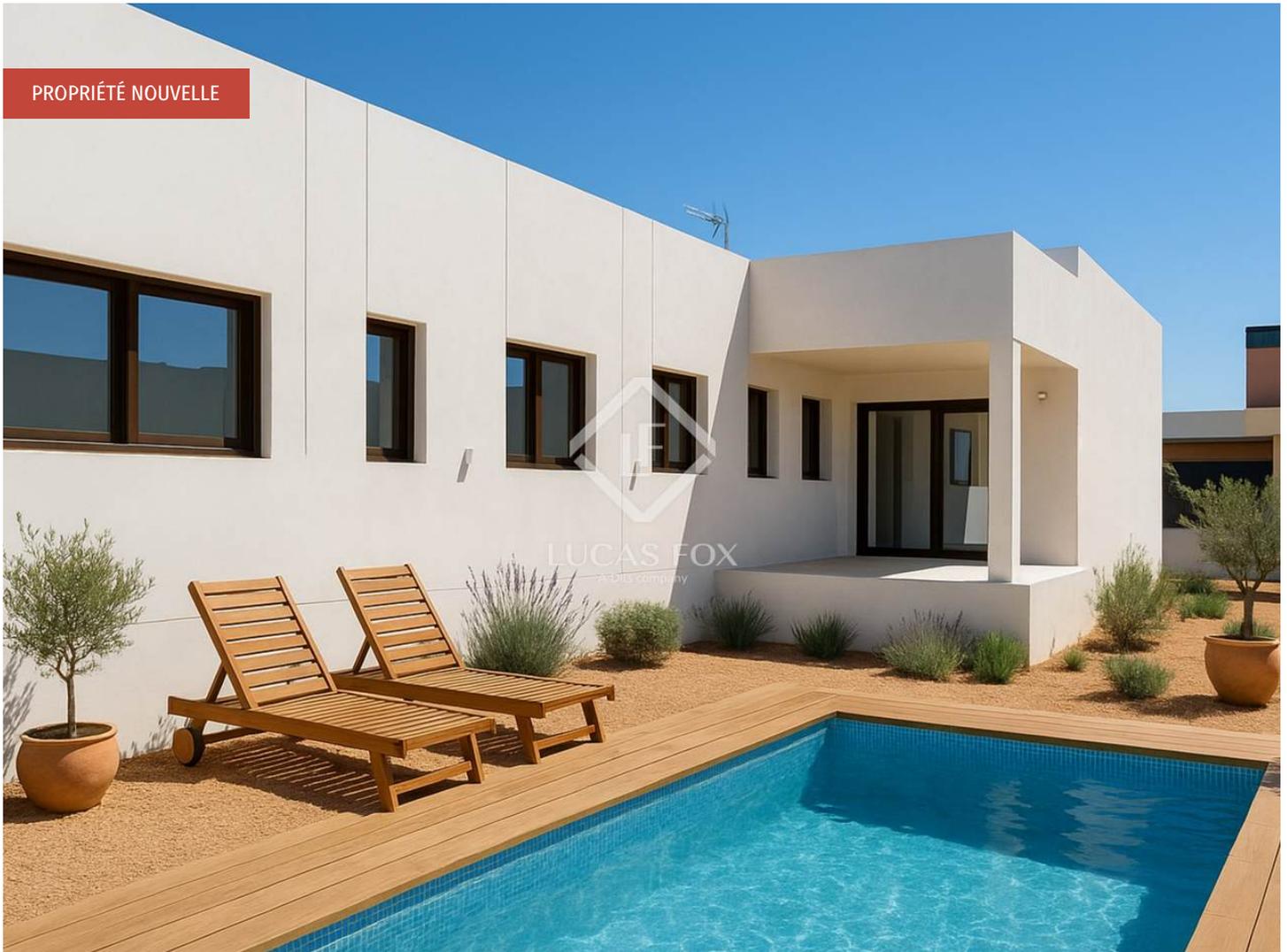


494 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Masia Blanca - Comarruga

Espagne » Costa Dorada » 43880

3	2	140m²	402m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

494 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Masia Blanca - Comarruga

Espagne » Costa Dorada » 43880

3 **2** **140m²** **402m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Propriété exclusive en bord de mer à Comarruga

Lucas Fox Tarragona a le plaisir de présenter cette villa individuelle exclusive avec jardin, piscine privée et vue partielle sur la mer, située dans le quartier résidentiel paisible de Masia Blanca à Comarruga.

Cette maison contemporaine aux lignes épurées a été conçue pour offrir confort, fonctionnalité et style sur un seul niveau. D'une superficie construite d'environ 140 m² sur un terrain de 400 m², elle garantit intimité et espace extérieur pour profiter toute l'année.

L'accès à la maison se fait par un jardin soigné qui mène au hall d'entrée, qui dessert un spacieux et lumineux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte entièrement équipée, idéale pour la vie de famille et les réceptions. De là, on accède directement à la terrasse et au jardin avec piscine privée, créant une continuité naturelle entre l'intérieur et l'extérieur.

L'espace nuit comprend trois chambres doubles, toutes avec vue sur le jardin, et deux salles de bain complètes, dont une attenante. Chaque maison dispose également d'un garage privé avec accès direct à la propriété.

Le bâtiment a été construit avec des matériaux de haute qualité, notamment des cadres en aluminium avec double vitrage, des stores électriques, des sols en porcelaine et une pompe à chaleur à air pour le chauffage et le refroidissement, offrant une efficacité énergétique optimale.

Située dans une rue résidentielle calme, cette maison offre un cadre privilégié : à quelques minutes de la plage et avec d'excellentes connexions avec le centre de Comarruga, Tarragone et Barcelone.

Une opportunité idéale aussi bien comme résidence principale que pour profiter d'une résidence secondaire exclusive en bord de mer.

Livraison immédiate.



lucasfox.fr/go/tar60440

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Parking,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Interior, Exterior,
Espace chill-out, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

494 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Masia Blanca - Comarruga

Espagne » Costa Dorada » 43880

3	2	140m²	402m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne