

535 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43850

Q3 2026	4	3	150m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

535 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Cambrils

### Villa neuve de 4 chambres à vendre à Cambrils, Costa Dorada.

Lucas Fox Costa Dorada présente ce nouveau développement exclusif dans un emplacement privilégié à Cambrils, à côté de la mer, dans un cadre naturel, à quelques pas de la plage de La Llosa.

Cette maison offre un design contemporain, avec une approche architecturale axée sur le développement durable. Son design se caractérise par des lignes droites, des espaces ouverts et de grandes fenêtres ouvrant sur l'extérieur, permettant un maximum de lumière naturelle et une vie en plein air.

D'une superficie de 159 m<sup>2</sup>, la maison comprend quatre chambres et trois salles de bains, ainsi que de spacieuses terrasses et une piscine privée. Le salon-salle à manger et la cuisine découloinnés donnent accès aux espaces extérieurs.

L'engagement en faveur du développement durable et de l'efficacité énergétique se reflète dans chaque détail : isolation thermique, menuiserie extérieure en aluminium, panneaux solaires photovoltaïques, aérothermie et pré-installation pour la recharge des véhicules électriques. Ces éléments réduisent non seulement l'impact environnemental, mais offrent également un confort accru et des économies à long terme.

Ce complexe est situé dans un cadre privilégié sur la côte méditerranéenne. Il se trouve dans un quartier résidentiel calme et bien desservi, à proximité de la plage et à quelques pas de toutes les commodités.

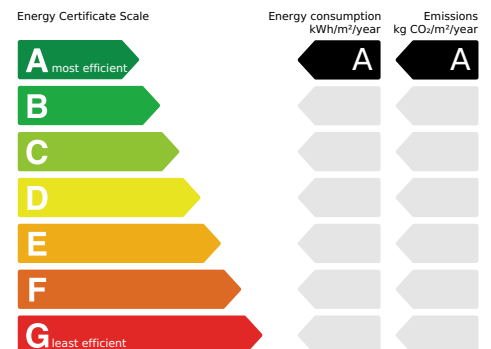
Dans l'ensemble, ces maisons sont parfaites comme résidence principale ou comme maison de vacances en bord de mer. Contactez-nous pour plus d'informations.

\* Les caractéristiques des images ou données fournies sont purement descriptives et peuvent varier selon les décisions du professionnel ; par conséquent, elles n'impliquent aucune obligation contractuelle.



[lucasfox.fr/go/tar60442](https://lucasfox.fr/go/tar60442)

Terrasse, Piscine, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Parking, Puit,  
Près des écoles internationales,  
Panneaux solaires,  
Nouvellement construit, Interior,  
Espace chill-out, Climatisation,  
Chauffage



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

535 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Cambrils



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne