

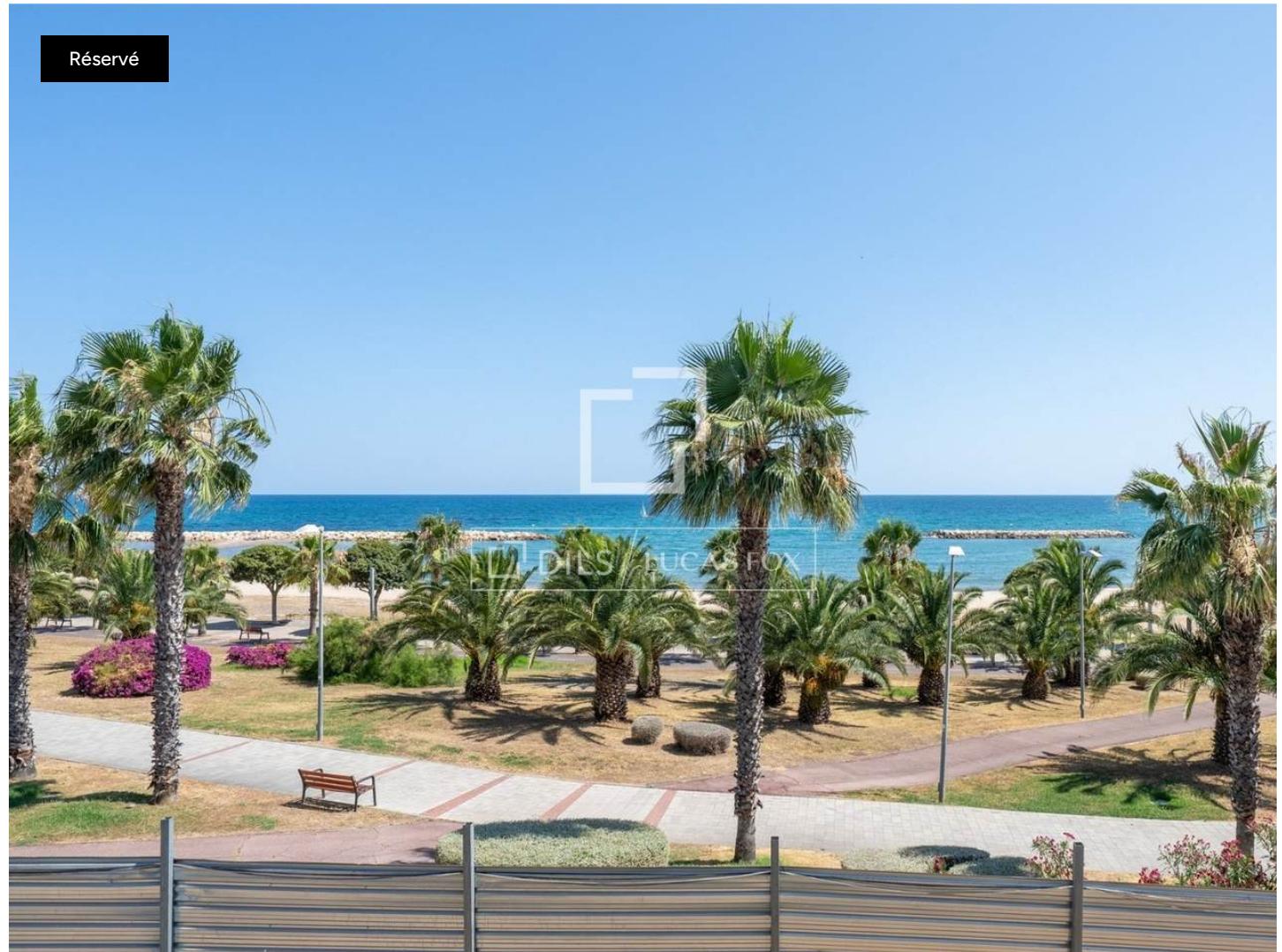
Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 114m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43850

6            333m<sup>2</sup>    118m<sup>2</sup>    114m<sup>2</sup>  
Chambres    Plan    Terrasse    Jardin

Réservé



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 114m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cambrils

**Villa neuve de 390 m<sup>2</sup> construite et 6 chambres à vendre en front de mer à Cambrils, Costa Daurada.**

Lucas Fox est heureux de présenter ce nouveau programme de villas de luxe dans la pittoresque ville de Cambrils, dans la province de Tarragone. Grâce à son emplacement privilégié sur la Costa Dorada, il offre une vue panoramique sur la mer.

La villa, actuellement en construction, se distingue par son élégance et son espace, avec une superficie construite de 333 m<sup>2</sup>. Elle offre des espaces généreux et lumineux. Elle dispose également d'une piscine et d'un jardin privés, sur un terrain de 115 m<sup>2</sup>. Elle comprend également deux terrasses totalisant 133 m<sup>2</sup> : une au premier étage et une terrasse solarium sur le toit, toutes deux avec vue.

Une équipe d'architectes d'intérieur a conçu ce projet pour offrir une maison fonctionnelle, utilisant des matériaux haut de gamme et des techniques de construction avancées. Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer des environnements uniques. Le résultat : une maison solide, dotée d'éléments durables et respectueux de l'environnement.

La maison s'étend sur trois étages. Au rez-de-chaussée, on trouve un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse avec piscine. Elle comprend également une chambre et une salle de bains.

Le premier étage comprend deux chambres avec salles de bain privatives, la suite parentale avec sa propre salle de bain et son dressing, ainsi qu'un patio intérieur baigné de lumière. Enfin, une terrasse donne accès à la terrasse supérieure.

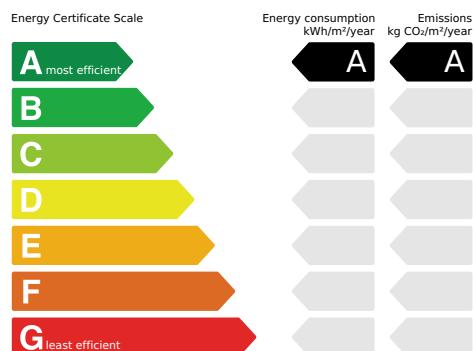
Au sous-sol, on retrouve un garage pour plusieurs véhicules, un local de rangement et un espace polyvalent.

Vous pouvez également personnaliser votre maison selon vos envies : sélectionnez des détails comme les matériaux et adaptez l'aménagement intérieur. Vous pouvez même y ajouter des espaces exclusifs comme un espace détente avec jacuzzi, une cave à vin, un home cinéma et une salle de jeux, ou encore une chambre supplémentaire.



[lucasfox.fr/go/tar60646](http://lucasfox.fr/go/tar60646)

Vistas al mar, Terrasse, Jacuzzi, Éclairage naturel, Vue panoramique, Puit, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Réservé

## **Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 114m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Cambrils**

La villa a été conçue selon des critères de durabilité et d'efficacité énergétique, avec des solutions innovantes favorisant les économies d'énergie et améliorant la qualité de vie au quotidien. Elle comprend une pompe à chaleur aérothermique, un système de chauffage au sol, des stores et rideaux automatisés, ainsi qu'un éclairage extérieur, le tout contrôlé par domotique via smartphone. De plus, la pré-installation de panneaux photovoltaïques et de bornes de recharge pour véhicules électriques est incluse. Enfin, elle dispose d'un ascenseur privé reliant les étages, d'un parking privé pour plusieurs véhicules et de rangements.

La phase I est actuellement en vente, avec une date de livraison pour le premier trimestre 2027.

Nous vous proposons une superbe villa ultramoderne, conçue selon un projet avant-gardiste et innovant, qui se distingue par ses prestations haut de gamme. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, face à la mer et d'un style méditerranéen incomparable, cette villa offre un havre de paix.

Nous vous encourageons à demander une visite personnalisée pour vous guider dans le processus et découvrir une offre unique, réservée à l'acheteur le plus exigeant.

\* Les caractéristiques des images ou données fournies sont purement descriptives et peuvent varier selon les décisions du professionnel ; par conséquent, elles n'impliquent aucune obligation contractuelle.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Réservé

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 114m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cambrils



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne