

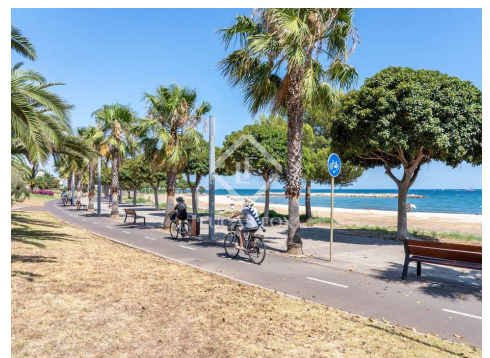
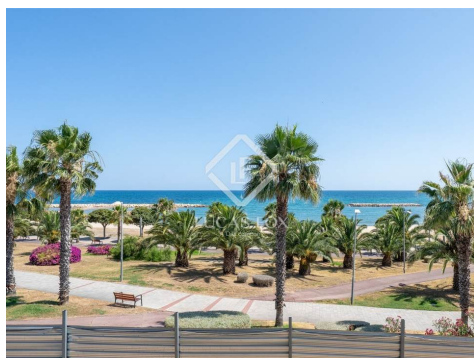
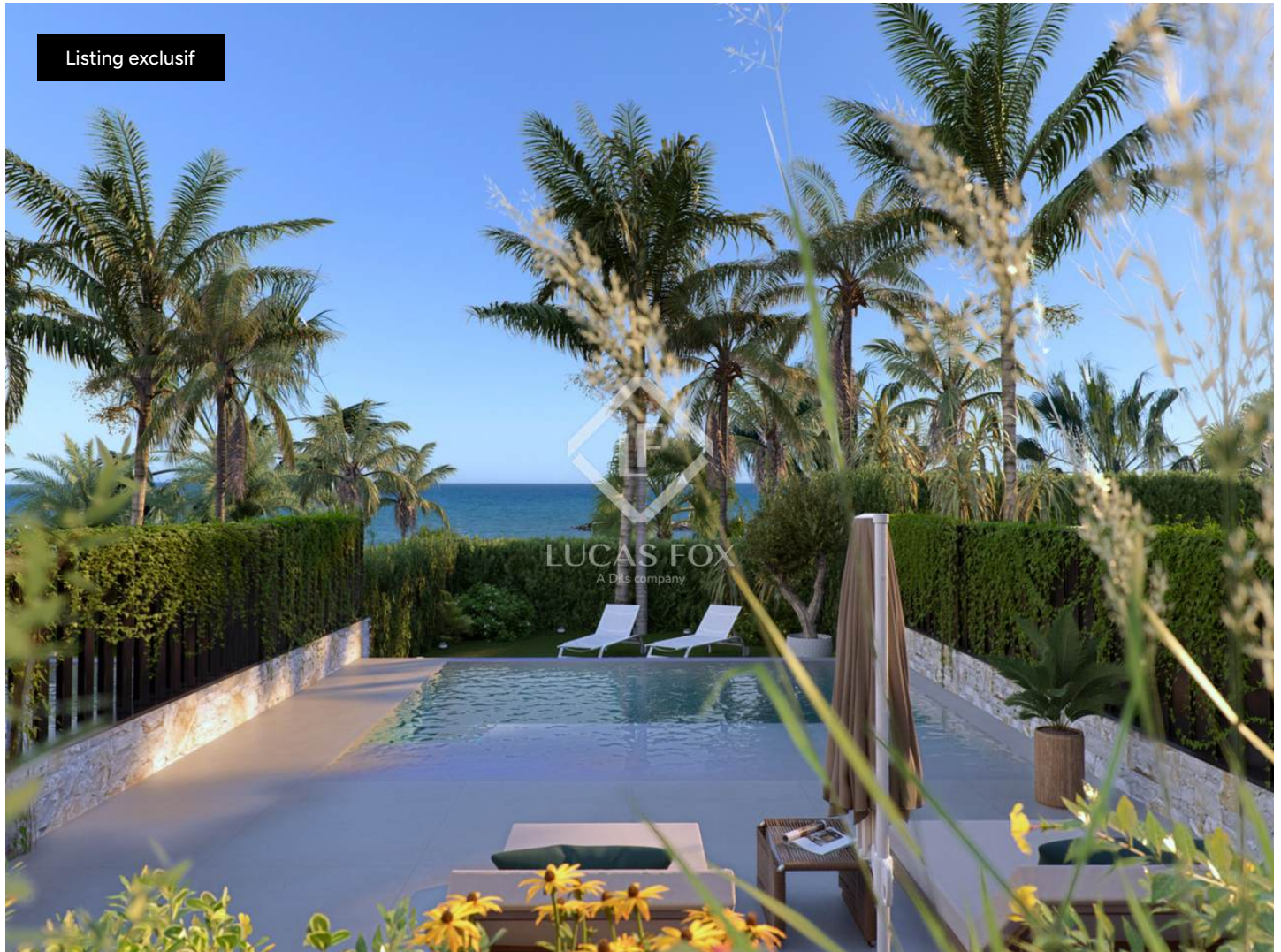
2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 292m² de jardin a vendre á Cambrils

Espagne » Costa Dorada » 43850

4	4	339m ²	292m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 292m² de jardin a vendre à Cambrils

Villa de luxe neuve en construction à vendre face à la mer à Cambrils, Costa Daurada

Lucas Fox est heureux de présenter ce nouveau programme de villas de luxe dans la pittoresque ville de Cambrils, dans la province de Tarragone. Grâce à son emplacement privilégié sur la Costa Dorada, il offre une vue panoramique sur la mer.

La villa, actuellement en construction, se distingue par son élégance et son espace généreux, avec une superficie de 339 m², et des espaces généreux et lumineux. Elle dispose également d'une piscine privée et d'un jardin de 292 m². Elle comprend également une terrasse au premier étage avec vue panoramique, tandis que le solarium offre un espace unique avec la même vue. Les deux terrasses ajoutent 133 m² supplémentaires.

Ses différents étages et son agencement intelligent sont reliés par un ascenseur privé. Le sous-sol comprend également un grand espace privé pouvant accueillir plusieurs véhicules, pouvant être aménagé en home cinéma, salle de sport, cave à vin et autres espaces de rangement.

À l'intérieur, la maison offre un agencement fonctionnel avec un spectaculaire séjour-salle à manger de 68 m² et une cuisine/salle à manger. L'espace nuit comprend quatre chambres et quatre salles de bains.

Une équipe d'architectes d'intérieur a conçu cette maison fonctionnelle avec des matériaux haut de gamme et des techniques de construction avancées. Chaque détail a été soigneusement étudié pour créer des environnements uniques. Le résultat est une maison solide, dotée d'éléments durables et respectueux de l'environnement.

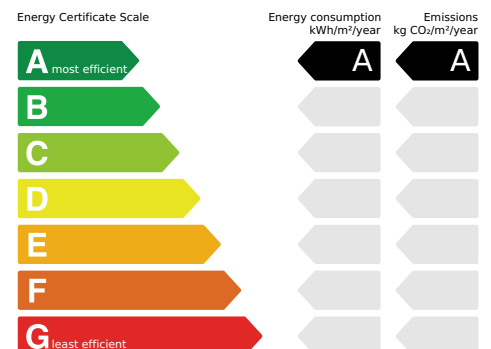
Différents détails et espaces sont également personnalisables. Par exemple, vous pouvez choisir les matériaux ou adapter l'aménagement intérieur pour créer un intérieur qui vous ressemble. Vous pouvez même ajouter des espaces exclusifs comme un espace détente avec jacuzzi, une cave à vin, un home cinéma et une salle de jeux, ou encore une chambre supplémentaire.

La villa a été conçue dans un souci de durabilité et d'efficacité énergétique, intégrant des solutions innovantes pour réaliser de plus grandes économies d'énergie et améliorer la qualité de vie. Elle comprend une pompe à chaleur aérothermique, un système de chauffage au sol, des stores et rideaux automatisés, ainsi qu'un éclairage extérieur ; le tout contrôlé par un système domotique via votre smartphone. De plus, une pré-installation pour panneaux photovoltaïques et bornes de recharge pour véhicules électriques est disponible.



lucasfox.fr/go/tar60647

Vistas al mar, Terrasse, Jacuzzi, Éclairage naturel, Vue panoramique, Puit, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 292m² de jardin a vendre á Cambrils

Ce complexe résidentiel se compose de 16 maisons uniques, dont 50 % sont déjà réservées. Les huit dernières sont disponibles à partir de 2 350 000 €.
Nous vous invitons à demander une visite personnalisée pour vous accompagner tout au long du processus et découvrir une offre unique, réservée aux acheteurs les plus exigeants. Consultez le lien sur notre site web pour visionner la vidéo et le plan 3D.

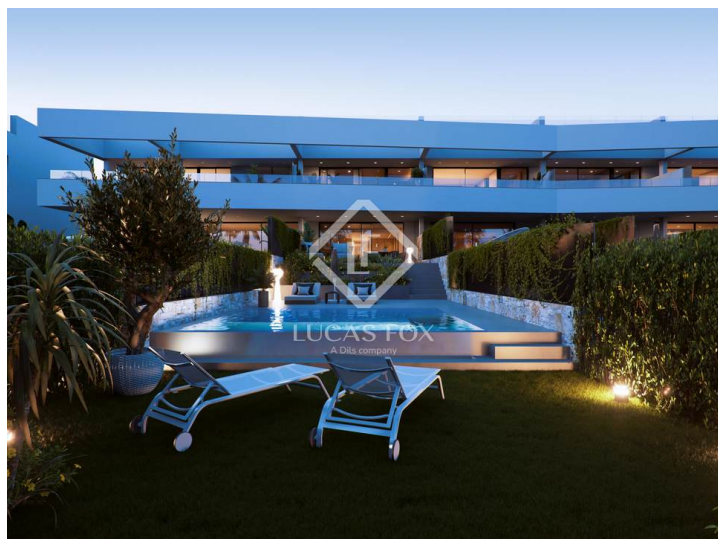
* Les caractéristiques des images ou données fournies sont purement descriptives et peuvent varier selon les décisions du professionnel ; par conséquent, elles n'impliquent aucune obligation contractuelle.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

2 350 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 292m² de jardin a vendre á Cambrils



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne