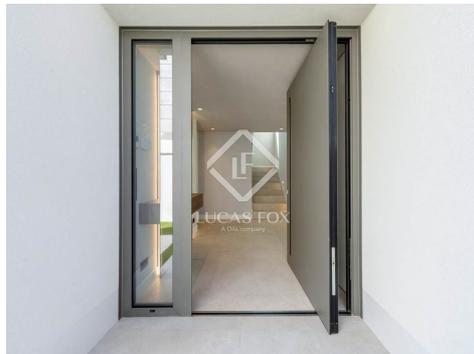


1 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43850

4	3	306m ²	598m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada

Belle villa neuve à vendre à Cambrils Costa Dorada et à proximité de Platja La Llosa

Lucas Fox présente cette villa individuelle unique au design unique, proche de la mer et idéale pour profiter du style de vie méditerranéen. Cette magnifique maison neuve est située à seulement une minute à pied de la plage idyllique de La Llosa à Cambrils. Elle est idéale pour les familles, comme résidence principale ou secondaire, sur la charmante Costa Dorada.

Cette villa exceptionnelle se distingue par son design moderne et sa fonctionnalité. Elle offre plus de 300 m² de surface habitable répartis en quatre chambres doubles et trois salles de bains. Elle dispose également d'un terrain indépendant de près de 600 m² avec jardin, une superbe piscine d'eau salée et un garage double.

Dès l'entrée, vous découvrirez un élégant hall d'entrée menant à un spacieux salon-salle à manger avec cuisine américaine intégrée et équipée d'appareils électroménagers. La pièce bénéficie d'une abondante lumière naturelle et est reliée à l'extérieur par une belle terrasse donnant sur le vaste jardin et la piscine, idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Une buanderie séparée, une salle de bains, une chambre double et le garage complètent le rez-de-chaussée.

L'étage supérieur comprend trois chambres doubles, dont la chambre principale avec dressing, salle de bains et terrasse, digne d'une suite parentale.

La villa est équipée d'une climatisation par pompe à chaleur air-eau, d'un chauffage au sol, de stores automatisés et d'un éclairage extérieur. Le tout est contrôlé par domotique depuis votre smartphone. Elle est également pré-installée pour panneaux photovoltaïques et bornes de recharge pour véhicules électriques.

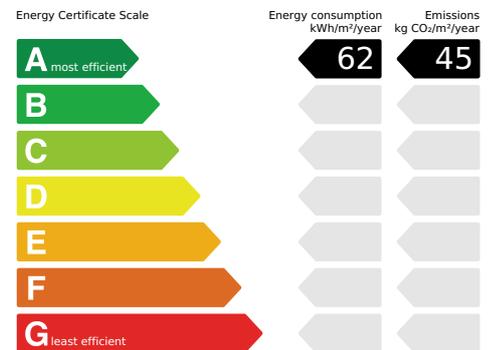
L'emplacement est idéal. À quelques minutes à pied se trouve le charmant centre de Cambrils, avec toutes ses commodités, ses activités de loisirs, ses restaurants et son port de plaisance. Pour les plus petits, Port Aventura World et Ferrari Land rendront leur séjour inoubliable.

Demandez une visite et laissez-vous surprendre par cette magnifique villa dans un cadre paisible à quelques mètres de la plage.



lucasfox.fr/go/tar61799

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Système domotique, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

1 300 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Cambrils, Costa Dorada



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne