

795 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 6 chambres avec 283m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Salou, Costa Dorada

Espagne » Costa Dorada » 43840

6	4	278m <sup>2</sup>	283m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

795 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 6 chambres avec 283m<sup>2</sup> de jardin a vendre á Salou, Costa Dorada

**Appartement exclusif de 278 m<sup>2</sup> avec un jardin privé de 283 m<sup>2</sup> et vue panoramique sur la Méditerranée à vendre face à la mer, à Salou, Costa Dorada.**

Lucas Fox présente cet appartement exceptionnel en bord de mer à Salou, unique par son emplacement privilégié, son grand jardin avec accès direct à la plage et son design pensé pour le confort et l'intimité. Situé à deux pas du port de plaisance et du centre animé de Salou, il est proche de toutes les commodités sans sacrifier la tranquillité.

D'une superficie construite de 278 m<sup>2</sup>, l'appartement se distingue par ses espaces ouverts et lumineux, dont beaucoup offrent une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Son orientation plein sud offre soleil et lumière tout au long de la journée, tandis que sa distribution en quatre parties offre l'indépendance d'une maison individuelle avec jardin privatif.

En entrant dans la maison, un élégant hall d'entrée dessert les trois pièces principales : la cuisine, le salon et la chambre. La maison comprend cinq chambres doubles avec placards intégrés. La chambre principale dispose de sa propre salle de bain privative. Un bureau avec vue sur la mer, idéal comme bureau ou espace de télétravail, est également à votre disposition. La pièce à vivre comprend un grand salon avec cheminée, parfait comme espace central, et une salle à manger séparée, idéale pour les grandes réceptions et les célébrations. La cuisine, également très spacieuse, est entièrement équipée et comprend un coin repas, une buanderie ou un cellier, ainsi qu'un atelier pratique pour les activités personnelles, le tout séparé.

À l'extérieur, il y a une terrasse et un jardin privé d'environ 283 m<sup>2</sup> avec accès direct à la plage et à la promenade.

Il comprend deux grandes places de parking et un débarras avec accès direct par ascenseur.

La propriété peut être divisée en deux résidences enregistrées de 139 m<sup>2</sup>, chacune avec son propre jardin, offrant une grande polyvalence pour divers projets familiaux ou d'investissement.

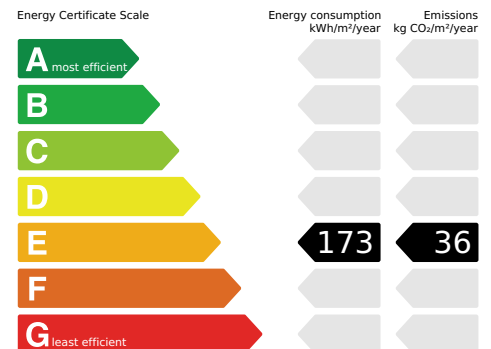
La propriété est située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Salou, avec accès aux restaurants, boutiques, bars et toutes sortes de services de loisirs.

Il s'agit sans aucun doute de l'une des meilleures opportunités d'investissement immobilier à Salou, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un projet rentable. Elle dispose également d'une licence touristique.



[lucasfox.fr/go/tar62768](https://lucasfox.fr/go/tar62768)

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vue panoramique, Utility room, Licence touristique, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



795 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 6 chambres avec 283m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Salou, Costa Dorada

Demandez une visite de cette superbe maison en bord de mer sur la Costa Dorada.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne