

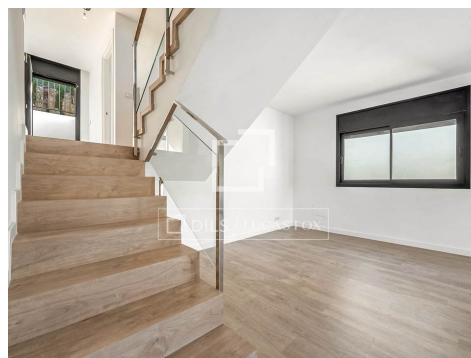
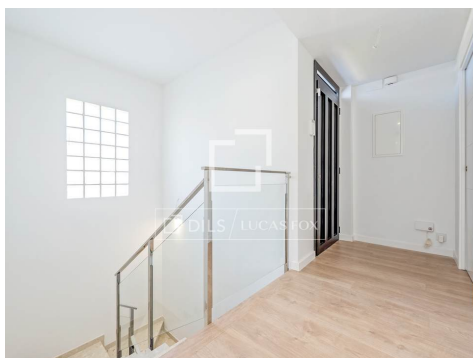
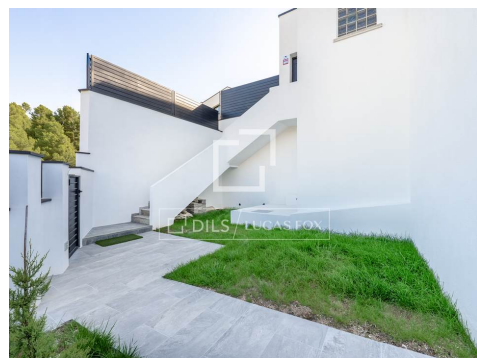
540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43882

|          |                 |                   |                   |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 4        | 3               | 257m <sup>2</sup> | 791m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrain           |

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Calafell

**Maison individuelle, jardin, piscine privée, garage à vendre à Segur de Calafell, dans un quartier calme, à proximité de la plage et des commodités.**

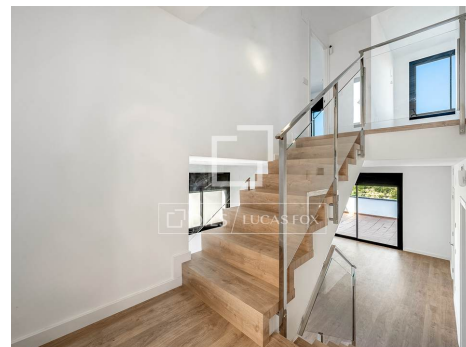
Lucas Fox vous présente cette villa lumineuse située dans un quartier résidentiel calme et bien desservi de Segur de Calafell, à quelques minutes de la plage, des commerces et des commodités. La propriété de 257 m<sup>2</sup> (2 900 pi<sup>2</sup>) se dresse sur un terrain de 791 m<sup>2</sup> (7 000 pi<sup>2</sup>), conçu pour profiter des espaces extérieurs toute l'année, avec une piscine privée et un jardin facile d'entretien. De plus, la maison dispose d'une gaine technique préparée pour l'installation d'un ascenseur, facilitant ainsi l'accès.

Au rez-de-chaussée, un séjour-salle à manger lumineux et spacieux, doté de grandes fenêtres, offre un accès direct au jardin et à la piscine. La cuisine séparée est entièrement équipée et dispose d'un plan de travail généreux. Une chambre double et une salle de bains complètent cet étage.

À l'étage, vous trouverez la suite parentale avec salle de bains privative pour plus d'intimité. Trois autres chambres doubles avec vue sur l'extérieur et une deuxième salle de bains complètent l'étage. Toutes bénéficient d'une belle luminosité naturelle et d'une vue dégagée.

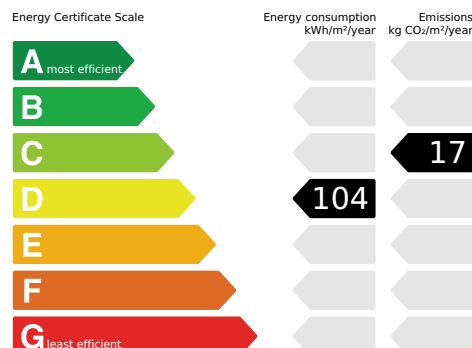
À l'extérieur, on trouve une piscine et un jardin privés, ainsi que plusieurs terrasses. Enfin, un garage et un cellier privés complètent le tout.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/tar63568](https://lucasfox.fr/go/tar63568)

Piscine, Jardin, Garage,  
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,  
Parking, Vues, Vue panoramique,  
Système d'alarme,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Débarras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon,  
Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

540 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

**Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Calafell**



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne