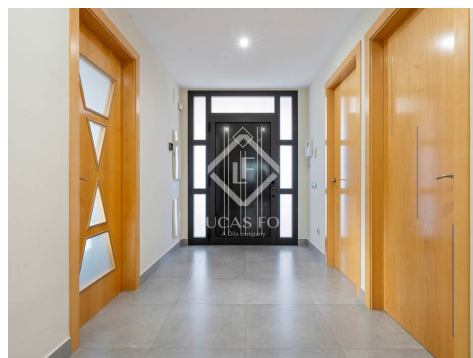
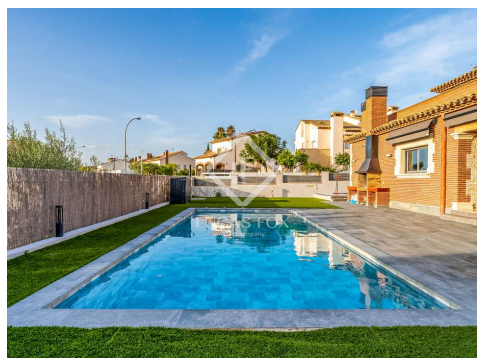
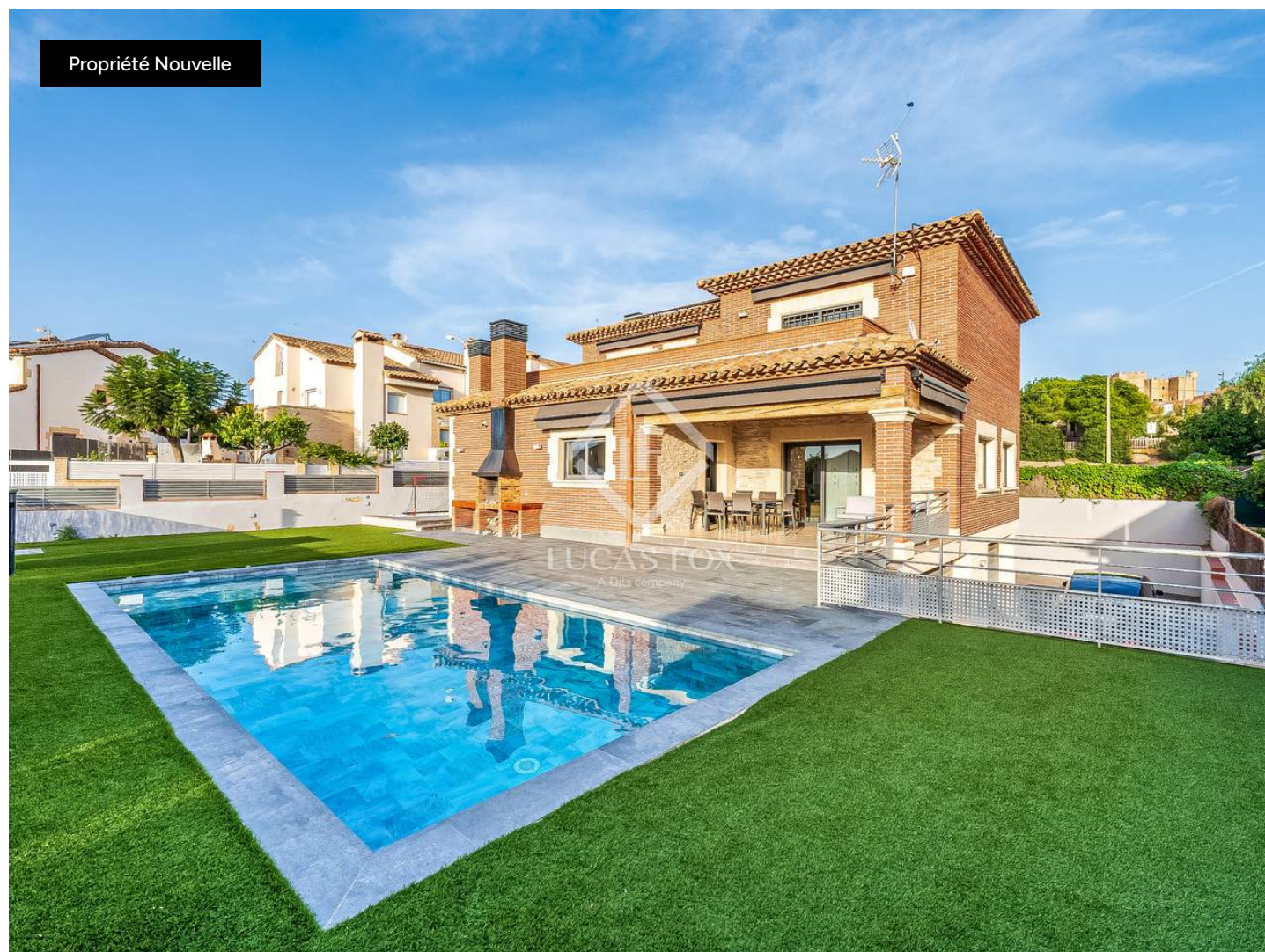


995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Torredembarra

Espagne » Costa Dorada » 43893

|          |                 |                   |
|----------|-----------------|-------------------|
| 4        | 3               | 544m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Terrain           |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Torredembarra

Lucas Fox vous présente cette magnifique et lumineuse maison individuelle à Altafulla, l'une des villes les plus charmantes de la Costa Dorada.

Lucas Fox vous présente cette magnifique maison individuelle à Altafulla, l'une des villes les plus charmantes de la Costa Dorada, située à seulement 5 minutes en voiture des plages et à proximité immédiate du château emblématique de Tamarit. Lumineuse et confortable, cette maison est prête à vous accueillir et idéale comme résidence principale ou secondaire.

Avec près de 400 m<sup>2</sup> construits sur un terrain de 534 m<sup>2</sup>, la propriété offre des intérieurs spacieux, un espace extérieur bien entretenu avec une piscine privée et une vue agréable sur la mer et les environs naturels.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste séjour-salle à manger de près de 40 m<sup>2</sup>, baigné de lumière et donnant directement sur le jardin – un espace idéal pour se retrouver en famille ou entre amis. Attendant, une cuisine de 27 m<sup>2</sup> aux dimensions généreuses offre un accès à un cellier et à une buanderie, pour un confort optimal au quotidien. Depuis ce niveau, vous accédez également à une charmante véranda en pierre, coiffée d'un toit en bois avec poutres apparentes, parfaite comme espace de vie extérieur en toute saison.

L'étage supérieur abrite les chambres. La pièce maîtresse est la suite parentale de près de 40 m<sup>2</sup>, véritable havre de paix avec salle de bains et dressing. À ce même étage se trouvent deux autres chambres doubles et une salle de bains, offrant espace et confort pour toute la famille. La terrasse offre une vue agréable sur la mer et le château de Tamarit.

Le sous-sol comprend une chaleureuse pièce d'hiver avec barbecue et toilettes, idéale pour les réunions et les fêtes en toute saison. Ce niveau inclut également un garage pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures, offrant ainsi un confort et un espace de rangement supplémentaires.

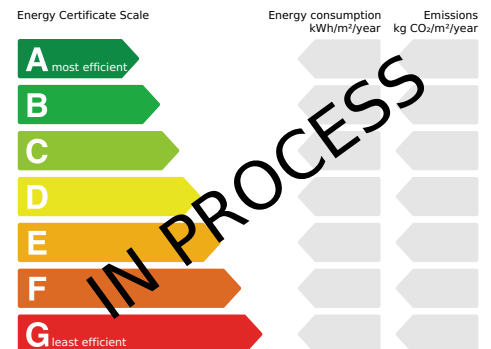
Conçu comme une véritable oasis privée, le jardin allie gazon synthétique et dalles Rosa Gres haut de gamme, garantissant un entretien minimal et une esthétique soignée. La spectaculaire piscine de 9 x 4 mètres, construite il y a un an seulement, est équipée d'un espace hydromassage, d'un système d'électrolyse au sel et d'une douche extérieure. L'éclairage nocturne du jardin crée une ambiance enchanteresse pour les douces soirées d'été et les repas en plein air.

La maison est équipée de la climatisation et de panneaux solaires, garantissant un haut niveau de confort et d'importantes économies d'énergie.



[lucasfox.fr/go/tar64669](https://lucasfox.fr/go/tar64669)

Terrasse, Piscine, Jardin,  
Salle de fitness, Garage,  
Éclairage naturel, Parking, Utility room,  
Système domotique, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Exterior, Espace chill-out, Dressing,  
Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Barbecue, Balcon,  
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne



995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Torredembarra

En résumé, il s'agit d'une maison individuelle exclusive à Altafulla, avec piscine privée, jardin paysager et vue sur la mer, située dans un quartier résidentiel paisible à quelques minutes des plages de la Costa Dorada. Une propriété idéale pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen dans l'un des quartiers les plus prisés près de Tarragone.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne