

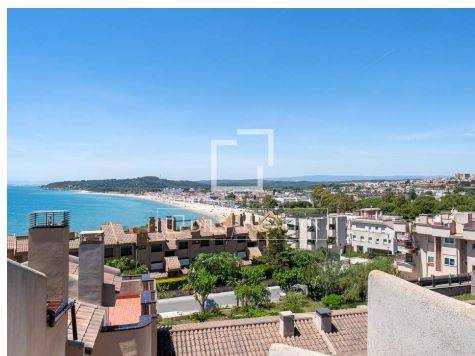
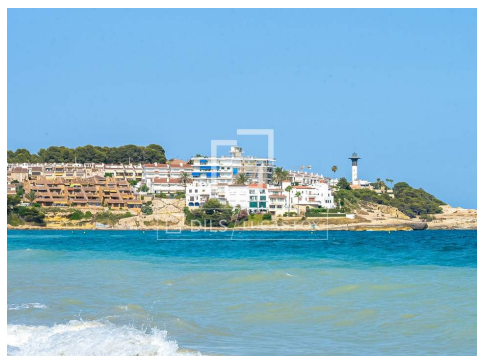
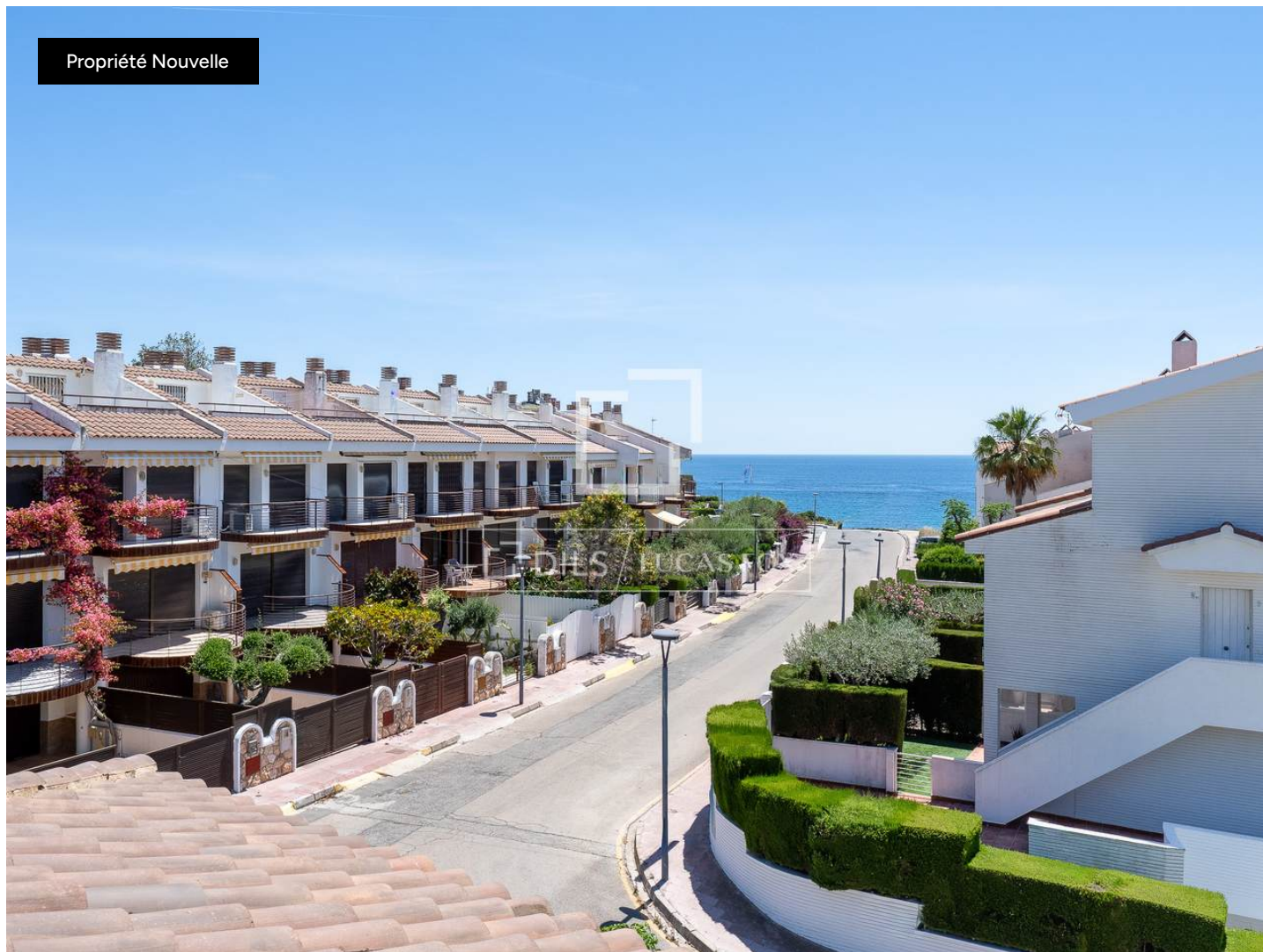
495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 57m² de jardin a vendre á Torredembarra

Espagne » Costa Dorada » 43893

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------|------------------|
| 4 | 3 | 141m ² | 57m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Jardin |

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 57m² de jardin a vendre à Torredembarra

Magnifique maison d'angle à Altafulla : un refuge balnéaire idéal avec terrasses, vue panoramique et cheminée.

Le privilège de vivre à deux pas de la plage.

Imaginez-vous vous réveiller chaque matin bercé par la brise méditerranéenne et la tranquillité d'un des villages les plus charmants de la Costa Daurada. Cette magnifique maison, située dans la ville prisée d'Altafulla, représente une opportunité unique, que ce soit comme résidence principale ou comme lieu de villégiature inoubliable.

Rez-de-chaussée : Espaces accueillants et connexion avec l'extérieur. L'expérience dans cette maison commence avant même de franchir le seuil.

L'extérieur et le jardin d'accueil

- Jardin d'angle : un espace modeste et intime de végétation et de fraîcheur naturelle.
- Terrasse d'entrée : C'est le prélude idéal à la maison pour prendre ses repas en plein air.

Espace de vie et salon de rêve. Une fois la porte d'entrée franchie, la maison s'ouvre de part et d'autre :

- Salon : Délimité en deux espaces, le salon et l'espace de vie sont agrémentés d'une cheminée impressionnante.
- Deuxième terrasse : Depuis le salon, on accède directement à une autre terrasse extérieure, qui maximise l'entrée de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres.
- Zone de service et de connectivité : De l'autre côté de l'étage se trouvent des toilettes fonctionnelles pour les invités et l'escalier principal qui relie harmonieusement tous les niveaux.
- Cuisine séparée : Stratégiquement située au fond de l'étage, elle offre un espace optimal pour travailler, ranger et préparer les repas.

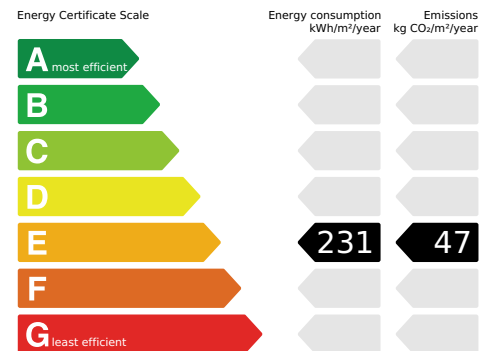
Premier niveau : repos, confort et vue sur la mer. En montant l'escalier, vous accédez à l'espace nuit.

- Trois pièces extérieures : Le plan de l'étage comprend trois chambres baignées de lumière naturelle.
- Deux chambres doubles : des chambres aux dimensions excellentes, dotées de grands placards intégrés offrant une grande capacité de rangement.
- Terrasse privée (troisième terrasse) : La chambre principale avec lit double donne directement sur une terrasse privée surélevée. Cet espace intime



lucasfox.fr/go/tar70220

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Barbecue



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 57m² de jardin a vendre à Torredembarra

offre une vue imprenable sur la rue résidentielle et la mer en arrière-plan, idéal pour se détendre en fin de journée.

- Une chambre simple : Idéale comme chambre d'enfant, chambre d'amis ou bureau à domicile.
- Salle de bain complète : Une salle de bain complète dessert tout cet étage et est équipée de tout le nécessaire pour la routine quotidienne.

Étage supérieur : Studio et solarium décloisonnés avec vue à 360°

- Studio polyvalent : un espace mansardé à aire ouverte pouvant servir de petite pièce supplémentaire, de coin lecture, de salle de jeux ou de bureau inspirant avec puits de lumière.
- Terrasse Solarium Spectaculaire : Ce studio donne accès à la quatrième terrasse de la maison. Un solarium privé offrant une vue panoramique à 360° à couper le souffle. De ce point de vue privilégié, vous pourrez admirer le bleu de la mer, la majestueuse baie d'Altafulla et les silhouettes historiques de sa vieille ville. L'endroit idéal pour bronzer, admirer les couchers de soleil ou profiter des nuits étoilées.

Étage semi-couvert / Sous-sol : Fonctionnalité et rangement. Pour garantir ordre et confort au quotidien.

- Garage privé : espace clos pouvant accueillir 1 véhicule.
- Pièce de rangement : Idéale pour ranger outils, vélos, articles de plage ou meubles de jardin.
- Pièce polyvalente (garde-manger ou salle de sport) : Une pièce supplémentaire qui peut être entièrement adaptée aux besoins de l'acheteur.

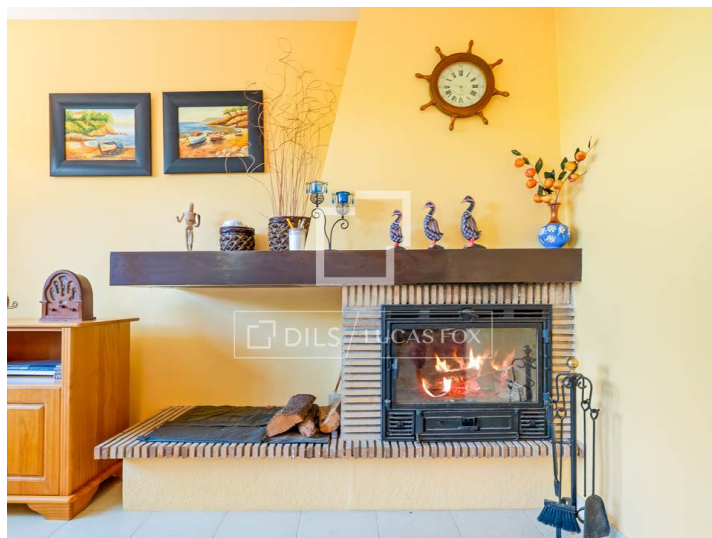
Cette propriété séduit dès le premier regard grâce à trois atouts majeurs : son emplacement exceptionnel à proximité de l'une des plus belles plages de Catalogne, son excellent état permettant d'en profiter immédiatement, et ce sentiment incomparable d'être chez soi, loin de chez soi. Un véritable havre de paix en bord de mer, où vous pourrez créer des souvenirs inoubliables en famille. Demandez une visite pour saisir cette opportunité.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

495 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres avec 57m² de jardin a vendre á Torredembarra



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne