

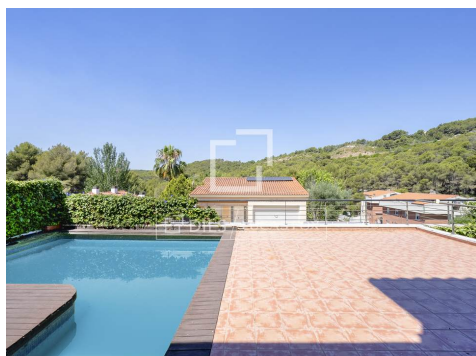
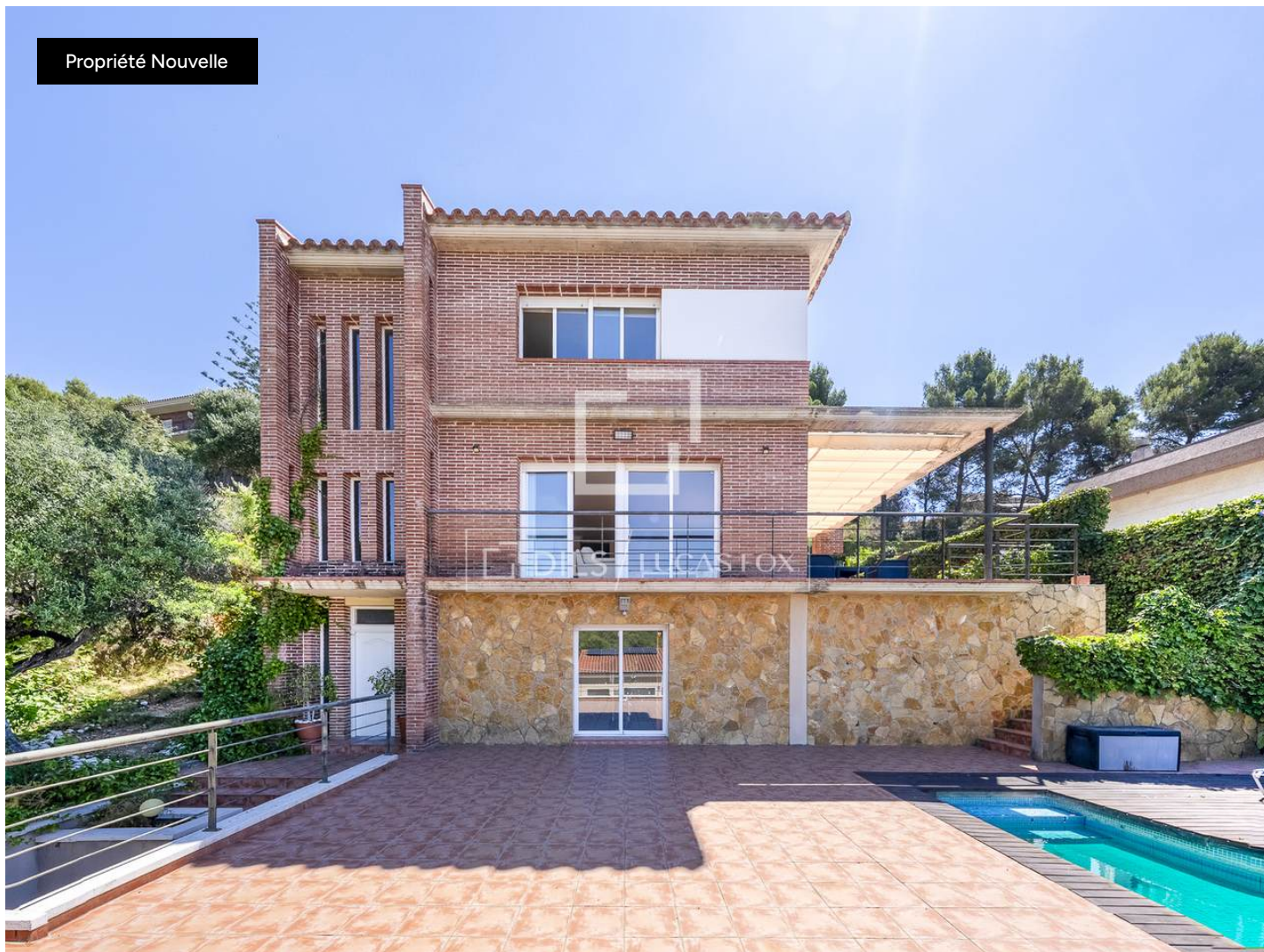
625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa Excellent avec 6 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Urb. de Llevant

Espagne » Costa Dorada » Tarragone » Urbanitzacions de Llevant » 43007

6	3	371m <sup>2</sup>	682m <sup>2</sup>	70m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa Excellent avec 6 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Urb. de Llevant

**Magnifique villa de luxe avec piscine et jardin privé à Boscos de Tarragona, quartier résidentiel calme à proximité de la mer. Répartie sur 4 niveaux : séjour avec cheminée, suite avec dressing, combles aménagés avec solarium et garage pour 2 voitures.**

Un havre de design, de lumière et de nature à deux pas de la mer

Dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Tarragone, cette spectaculaire maison individuelle se dresse comme un havre de paix et de raffinement. Boscos de Tarragone est synonyme de tranquillité, de verdure et d'exclusivité : un ensemble privilégié de villas individuelles où la vie de famille s'épanouit au cœur d'une nature sereine, à proximité de la mer.

Répartie sur quatre étages soigneusement conçus pour le confort et l'élégance, cette propriété allie espace, luminosité et une transition fluide entre intérieur et extérieur.

Rez-de-chaussée : le cœur social de la maison

Un hall d'entrée mène à une pièce polyvalente dominée par une cheminée, lieu de rassemblement idéal pour les soirées en famille. Cet espace s'ouvre harmonieusement sur la terrasse et le jardin avec piscine, estompant la frontière entre le confort de la maison et le plaisir de la vie au grand air.

Premier étage : l'espace de jour

Un séjour-salle à manger lumineux, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres, vous invite à profiter pleinement de la lumière du jour. La cuisine séparée, avec accès direct à une terrasse latérale et au jardin, répond avec élégance aux besoins du quotidien. Ce niveau comprend également une chambre double avec salle de bains privative, idéale comme suite d'invités ou espace modulable.

Deuxième étage : intimité et repos

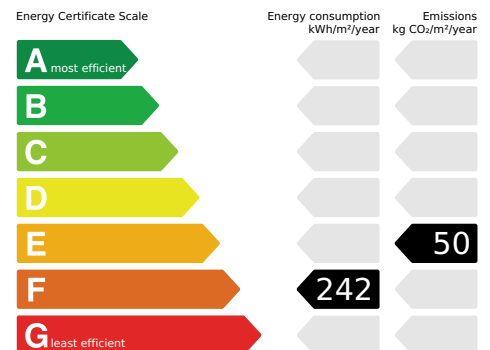
L'espace nuit comprend trois chambres doubles et une salle de bains complète, dont une suite parentale avec dressing. L'une des chambres donne accès à un grenier aménagé en solarium, un coin intime offrant une vue imprenable, idéal pour se détendre sous le ciel de Tarragone.

Niveau sous-sol : fonctionnalité sans sacrifier le confort



[lucasfox.fr/go/tar70808](https://lucasfox.fr/go/tar70808)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Sol en marbre, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa Excellent avec 6 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Urb. de Llevant

Garage pouvant accueillir deux véhicules et comprenant un espace de rangement, conçu pour ceux qui privilégient l'ordre et la praticité sans compromettre l'esthétique du reste de la maison.

Les détails qui font la différence

Piscine et jardin privés, parfaits pour le plaisir exclusif de la famille  
Pré-installation d'ascenseur, améliorant l'accessibilité et la valeur à long terme  
Emplacement de choix dans un environnement résidentiel calme, verdoyant et familial  
La proximité de la mer, alliant cadre de vie résidentiel et style de vie méditerranéen  
Garage pour deux véhicules et grande salle de rangement

Une maison conçue pour ceux qui recherchent plus qu'une simple habitation : un style de vie où nature, intimité et design se conjuguent.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne

625 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa Excellent avec 6 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Urb. de Llevant



Numéro d'enregistrement AICAT 10772 et numéro API A13206

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla Vella 6, Tarragona, Espagne