

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 950m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>558m<sup>2</sup></b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 950m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>558m<sup>2</sup></b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Logement de haute qualité et beaucoup de design, en parfait état, à vendre dans l'urbanisation Torre en Conill de Bétera.

Villa design située dans l'urbanisation tranquille de Torre en Conill de Bétera, dans un quartier très proche du parcours de golf et de toutes sortes de services offerts par l'urbanisation, y compris un service de sécurité 24h / 24 et des bus publics.

La maison a été construite il y a 15 ans, mais est en parfait état. C'est une villa de haute qualité et de design, qui a même été publiée dans un prestigieux magazine d'architecture d'intérieur et de décoration.

Au rez-de-chaussée se trouve le hall avec de beaux escaliers menant à l'étage supérieur, une grande cuisine avec buanderie et accès à la salle à manger ouverte sur le salon. Il y a aussi une chambre double avec une salle de bain complète avec douche.

Le premier étage abrite la chambre principale avec dressing relié à la salle de bain complète, avec une grande baignoire et une douche. Un distributeur donne accès à 2 chambres doubles avec une salle de bains commune. Cet étage a un espace ouvert au rez-de-chaussée avec une balustrade en verre.

Le sous-sol comprend une pièce utilisée comme bureau ou aire de jeux, une pièce de rangement, un garde-manger relié à la cuisine par un monte-plats et un garage 4 places de plus de 100 m<sup>2</sup>.

Les espaces paysagers entourent la maison, mais celle-ci se trouve dans la partie arrière où se trouve le plus grand jardin, la piscine, le barbecue et une salle de bain avec douche. Dans ce domaine, il y a également 2 terrasses, l'une couverte d'une superficie d'environ 20 m<sup>2</sup> et une autre découverte à côté de la piscine d'une superficie approximative de 30 m<sup>2</sup>.

La maison dispose de finitions de qualité supérieure telles que hauts plafonds, portes en bois, fenêtres avec vitres de sécurité, armoires encastrées, chauffage au gaz naturel, aspirateur central pour le nettoyage avec une nouvelle machine d'installation, sols en pierre naturelle et bois, dumbwaiter et alarme intérieure et périmètre.



[lucasfox.fr/go/val11766](https://lucasfox.fr/go/val11766)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,  
Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Utility room,  
Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux,  
Exterior, Dressing, Double vitrage,  
Débaras, Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres avec 950m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Bétera, Valence

Espagne » Valence » Bétera » 46117

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>558m<sup>2</sup></b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Une opportunité incroyable pour acquérir cette villa de designer et en parfait état, dans un endroit calme.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne