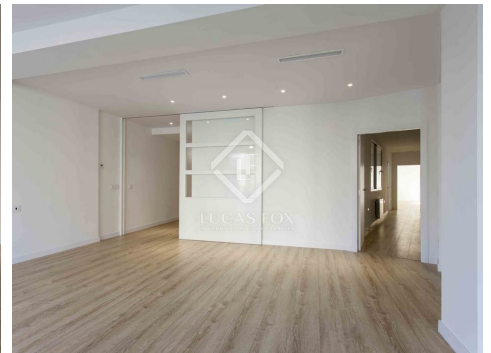
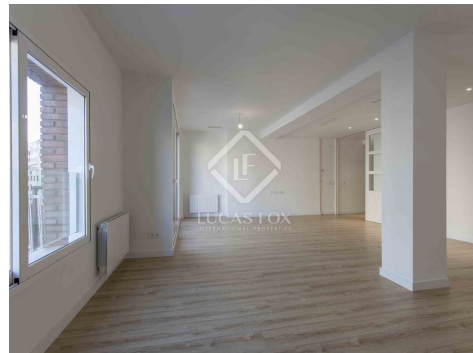
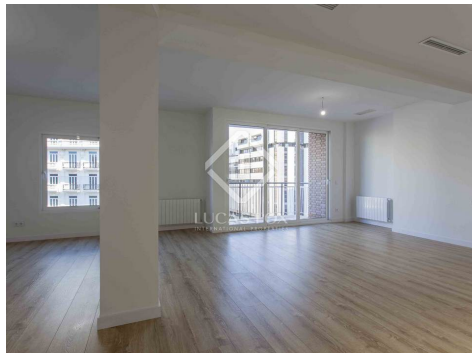
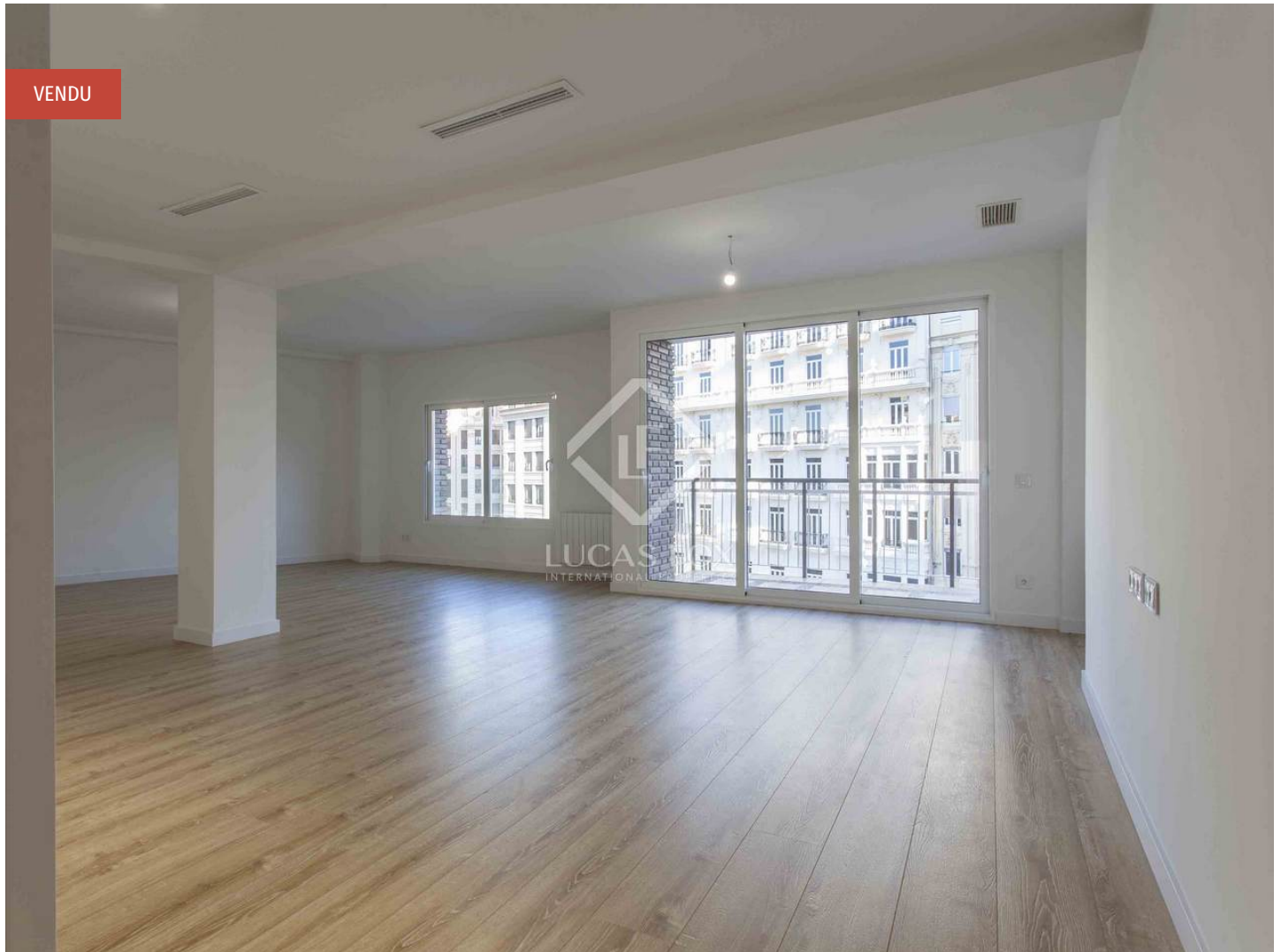


728 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

**3**      **2**      **286m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

728 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

**3**                    **2**                    **286m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Spectaculaire maison rénovée avec d'excelentes qualités, à vendre dans l'une des meilleures rues de Pla del Remei.

Cette maison spacieuse est située dans un bâtiment construit en 1963 avec un service de conseil dans l'une des meilleures rues de Pla del Remei.

C'est une maison de 266 m<sup>2</sup> construite (plus 20 m<sup>2</sup> d'éléments communs) toute neuve avec une excellente réforme avec des matériaux de haute qualité, un aménagement très fonctionnel et des pièces spacieuses.

Un grand hall avec dressing nous accueille et nous mène à un grand salon avec de grandes fenêtres donnant sur la rue et donnant sur un balcon, il est donc très lumineux et gai. A côté se trouve la grande cuisine avec meubles et appareils haut de gamme intégrés et une entrée privée pour le service. De même, il dispose d'un grand espace technique de lavage indépendant, avec une grande armariada et une bancada.

La zone nuit comprend une grande chambre principale avec dressing et salle de bain privée. Deux autres chambres doubles partagent une deuxième salle de bain complète.

Toute la maison a du parquet et une menuiserie intérieure blanche de haute qualité. Il est également livré avec des radiateurs de chauffage avec chaudière à gaz individuelle et l'installation de conduits de climatisation chaud / froid (indépendants pour les zones de jour et de nuit).

Appelez-nous pour organiser une visite dans cette magnifique maison, idéale pour ceux qui recherchent une très grande propriété neuve au centre de la ville.



[lucasfox.fr/go/val14476](https://lucasfox.fr/go/val14476)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

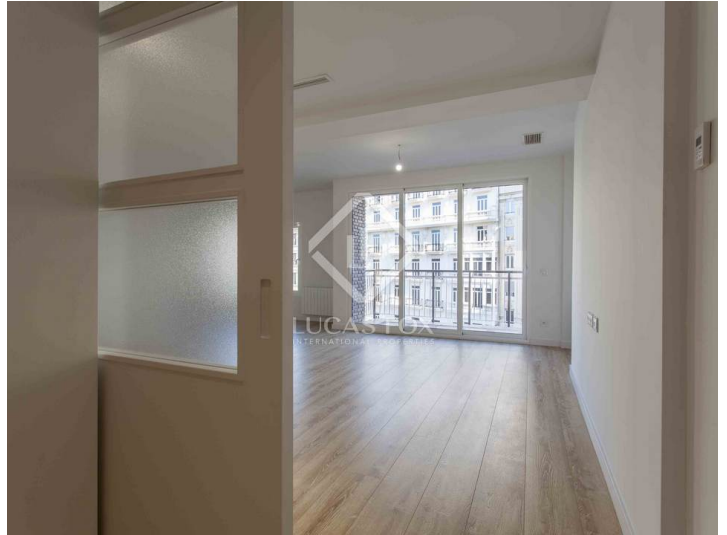
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

728 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Francesc

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46004

**3**            **2**            **286m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne