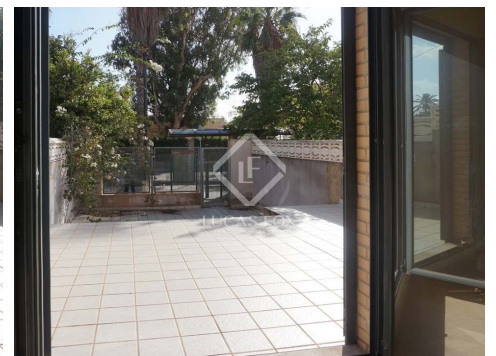
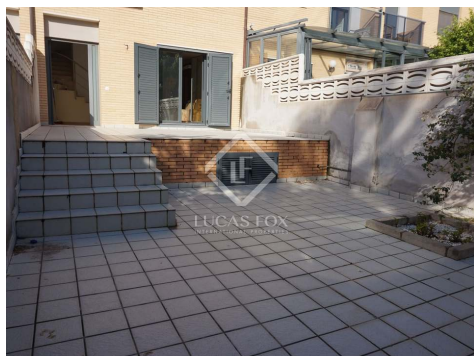


€550,000 Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / Villa avec 4 chambres avec 105m² terrasse a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

4	4	174m²	105m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€550,000 Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / Villa avec 4 chambres avec 105m² terrasse a vendre á Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

4 **4** **174m²** **105m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 4 chambres avec plusieurs terrasses et un grand garage à vendre très proche de la plage.

Cette maison individuelle située dans le quartier le plus apprécié de Malvarrosa est neuve. Bien qu'il soit inhabité depuis plusieurs années depuis sa construction, il est en bon état, en l'absence de développement d'installations et de services. Grâce à son orientation est et ouest, profitez de la merveilleuse brise marine, de la luminosité de la Méditerranée et de l'atmosphère agréable d'un quartier calme et résidentiel.

La maison se compose d'une grande terrasse avec accès préalable à la maison. Une fois à l'intérieur, nous trouvons un salon lumineux avec des fenêtres sur la terrasse avant et arrière et une cuisine séparée avec accès à la terrasse arrière. Au même étage, il y a des toilettes et un escalier ouvert qui se connecte aux étages supérieurs.

Au premier étage, il y a deux chambres doubles, une salle de bain commune et une chambre principale avec une salle de bain privée et un balcon face à la mer. Le deuxième étage abrite une grande pièce pouvant servir de chambre ou de pièce polyvalente, avec salle de bain et accès à une terrasse intimiste.

Enfin, au sous-sol, il y a un grand garage privé avec une capacité de quatre véhicules et un espace ventilé pour le stockage, les machines, la salle de gym ou l'utilisation souhaitée.

La structure de la maison a été réalisée en prévision de l'installation éventuelle d'un ascenseur reliant la maison du sous-sol au dernier étage. Il dispose également d'une pré-installation pour la climatisation canalisée et le chauffage par radiateur.

Une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent une maison familiale spacieuse et lumineuse à côté de la plage.



lucasfox.fr/go/val14523

Vistas al mar, Terrasse, Garage privé,
Armoires encastrées, Balcon, Débarras,
Exterior

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

€550,000 Maison / Villa - À vendre - Réserve

Maison / Villa avec 4 chambres avec 105m² terrasse a vendre à Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa de la Malvarrosa » 46011

4 **4** **174m²** **105m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne