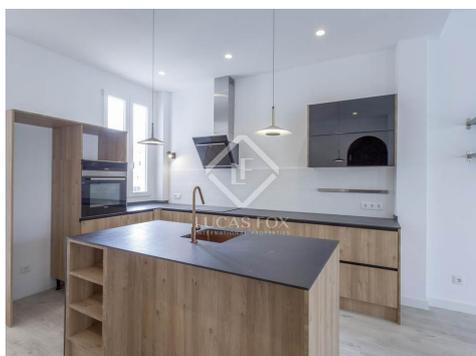
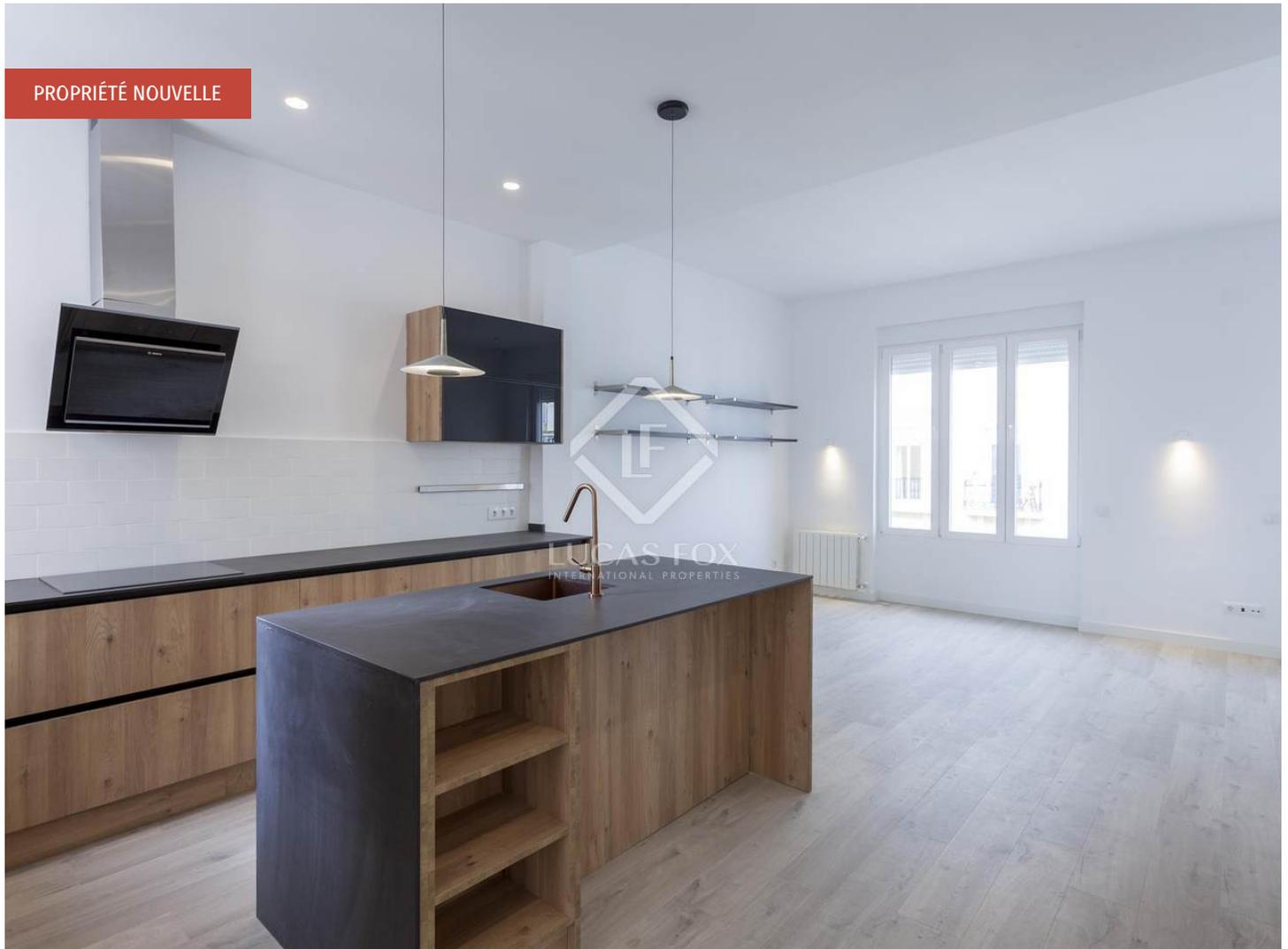


550 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle  
**Appartement avec 3 chambres a vendre à Ruzafa, Valence**

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

**3**      **2**      **107m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

## 550 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

**3**                    **2**                    **107m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Appartement lumineux de 3 chambres à vendre au coeur du quartier Ruzafa

Cette maison est située au coeur du quartier Ruzafa et est proposée toute neuve après avoir été récemment rénovée.

En entrant dans l'appartement, on trouve d'abord une cuisine américaine avec tous les espaces parfaitement utilisés et un grand salon avec deux fenêtres donnant sur la rue, quelque chose de très caractéristique de ce quartier.

La propriété se compose de trois chambres très lumineuses avec parquet. L'un d'eux possède une douche élégante et un lavabo intégré, des éléments qui ajoutent intimité et chaleur à l'environnement.

Les matériaux, choisis avec goût et soin, sont neufs, tout comme les appareils électriques et toutes les installations.

C'est une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent une maison sans avoir besoin de réforme dans le centre de Ruzafa.

Contactez-nous pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/val14525](https://lucasfox.fr/go/val14525)

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Système d'alarme,  
Rénové, Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Dressing, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

## 550 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle Appartement avec 3 chambres a vendre á Ruzafa, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

**3**      **2**      **107m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne