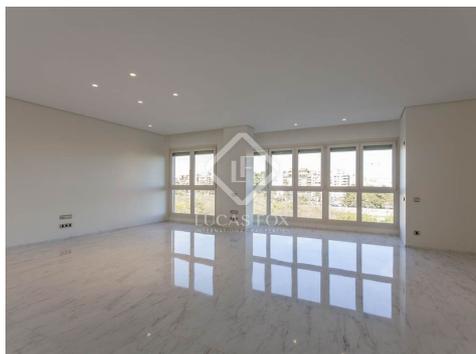


Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 57m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 Chambres **6** Salles de bains **266m²** Plan **57m²** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 57m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 Chambres
6 Salles de bains
266m² Plan
57m² Terrasse

DESCRIPTION

Maison de 5 chambres avec de belles vues sur les jardins de Turia, avec des pièces spacieuses et les meilleurs matériaux et finitions

Ce tout nouvel appartement est situé au cœur de Valence, dans l'un des quartiers les plus convoités de Valence, à côté des artères principales de la ville, de la zone commerciale et des jardins de la rivière Turia.

Cet appartement de 266 m² se distingue par son agencement confortable, avec une décoration d'architecte d'intérieur renommée et une vue imprenable. En entrant, nous trouvons une salle avec un dressing pratique où nous pouvons stocker des vêtements pour un usage quotidien ou pour les visiteurs. Ensuite, le salon-salle à manger s'ouvre avec une vue fantastique sur les jardins de Turia, particulièrement lumineux grâce à ses grandes fenêtres, ses hauts plafonds et son marbre blanc italien de Carrare. Il dispose d'une grande cuisine, équipée d'appareils électroménagers Miele et de meubles de marque SieMatic, qui communique avec une galerie ventilée pour la buanderie, la chambre de service et communique également avec la terrasse à usage privé de la propriété.

L'espace nuit, avec 4 chambres en suite, dégage une atmosphère plus chaleureuse, avec des armoires encastrées bordées d'un éclairage intérieur et un parquet en chêne finlandais. Il a également des fenêtres avec un foscuro télécommandé pour assombrir l'environnement la nuit.

Grâce aux détails de construction soignés de ce bâtiment moderne, la maison offre de grands espaces sans colonnes et avec de hauts plafonds. Entre autres, il convient de souligner le chauffage par le sol, la climatisation de zone et le système domotique. De plus, ces habitations sont calmes grâce à l'épaisseur des murs, à l'insonorisation et au quadruple vitrage.

Le bâtiment dispose d'un système d'alarme indépendant, ainsi que d'une sécurité 24h / 24, de caméras de surveillance et de boutons de panique dans les parties communes. Il y a aussi des places de garage disponibles au sous-sol.

Contactez-nous pour visiter cet excellent appartement tout neuf au coeur de la ville.



lucasfox.fr/go/val16903

Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 57m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

5 **6** **266m²** **57m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne