

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 19m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 Chambres
4 Salles de bains
194m² Plan
19m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 19m² terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 Chambres
4 Salles de bains
194m² Plan
19m² Terrasse

DESCRIPTION

Incroyable maison de construction neuve avec des pièces spacieuses à vendre dans un immeuble exclusif près des jardins Turia.

Au cœur de Valence, nous trouvons cette maison dans l'un des quartiers les plus convoités de Valence, à côté des principales artères de la ville, de la zone commerciale et des jardins de la rivière Turia.

Cet appartement de 194 m² se distingue par son agencement confortable et ses vues fantastiques.

Nous entrons par un hall indépendant, qui à son tour fait office de distributeur, d'un côté la zone nuit et de l'autre la zone jour. La zone jour se compose d'un grand salon avec des baies vitrées et un sol en marbre de Carrare, qui offre une vue agréable sur les jardins de Turia. Cette partie de la maison se compose d'une cuisine spacieuse équipée d'appareils électroménagers de marque Miele, d'un grand banc, d'un garde-manger et d'un espace pour placer une table à manger et un salon-salle à manger aux dimensions généreuses. L'agréable salon-salle à manger est particulièrement lumineux grâce à ses grandes fenêtres, ses hauts plafonds et son marbre blanc italien de Carrare. De plus, les deux chambres offrent une vue sur les jardins de Turia, qui ajoutent du charme à l'appartement. Une toilette de courtoisie complète la zone jour.

Nous accédons à la zone nuit, qui abrite 3 chambres doubles avec salles de bain privées et placards intégrés, des chambres chaleureuses et confortables. De plus, les sols sont en parquet de chêne finlandais et ont des fenêtres avec un foscuroit télécommandé pour assombrir la pièce la nuit.

Ce bâtiment moderne se caractérise par le souci du détail constructif, grâce auquel la maison offre de grands espaces sans colonnes et avec de hauts plafonds. Tous les appartements de la promotion Viviendas Plaza América sont présentés avec des matériaux et des finitions de la plus haute qualité, dignes d'un hôtel. Entre autres, il convient de souligner le chauffage par le sol, la climatisation de zone et le système domotique. De plus, les habitations bénéficient d'une grande tranquillité grâce à l'épaisseur des murs, à l'insonorisation et au quadruple vitrage.



lucasfox.fr/go/val16935

Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur,
Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond,
Éclairage naturel, , Vues, Utility room,
Système d'alarme, Sécurité,
Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 19m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3	4	194m²	19m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

En outre, le développement dispose d'un système d'alarme indépendant, d'une sécurité 24 heures sur 24, de caméras de surveillance et de boutons de panique dans les zones communautaires. Il y a aussi des places de garage disponibles au sous-sol.

Contactez-nous pour visiter cet incroyable appartement neuf de 3 chambres au coeur de la ville.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 19m² terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

3 **4** **194m²** **19m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne