

1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **360m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **360m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement de 6 chambres à réformer à Poeta Querol, une des rues les plus privilégiées de Valence, donnant sur le palais du marquis de Dos Aguas.

Cette magnifique demeure se trouve à Poeta Querol, dans un bel immeuble des années 50 du Golden Mile de Valence. L'appartement est en train de se réformer et offre un grand potentiel grâce à ses espaces spacieux et confortables et à sa luminosité abondante pour se situer au septième étage. La maison bénéficie également d'une vue dégagée et dégagée sur la rue et le palais du marquis de Dos Aguas dans la zone jour et d'un grand patio en blocs dans la zone nuit. En outre, il comprend 2 places de parking et une salle de stockage dans le prix.

Nous entrons dans la maison par un grand couloir qui mène à un bureau spacieux et lumineux avec des fenêtres donnant sur la façade principale. Sur le côté droit, le grand salon est présenté: une pièce avec lumière naturelle, caractère et 2 grands balcons donnant sur la rue depuis la façade de l'immeuble. Le bureau et la salle à manger sont directement connectés.

Le même couloir nous emmène, à gauche, par un couloir, dans la zone nuit, qui comprend 6 chambres, 2 salles de bain séparées, la cuisine et une buanderie située dans une cour intérieure éclairée. Toutes les chambres donnent sur l'extérieur et 2 d'entre elles possèdent une salle de bains privative.

Cette zone de la maison, à travers un couloir, retourne dans le hall d'entrée avec un accès direct au salon.

Le sol comporte du parquet, du carrelage et des armoires encastrées afin de maximiser l'espace disponible. Il est également équipé du chauffage au gaz par radiateurs et de la climatisation pour assurer votre confort à tout moment de l'année.

Contactez-nous pour visiter ce magnifique appartement situé sur le Golden Mile de Valence.



lucasfox.fr/go/val17135

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Parking, Vues,
Service lift, Sécurité,
Près des transports publics, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

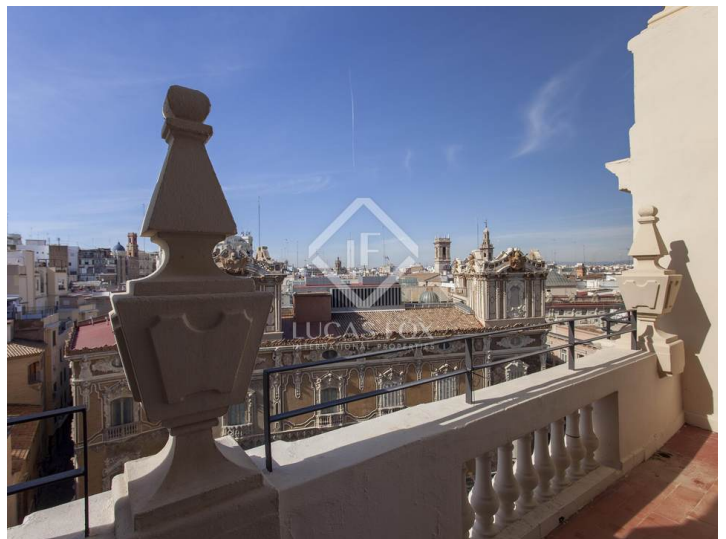
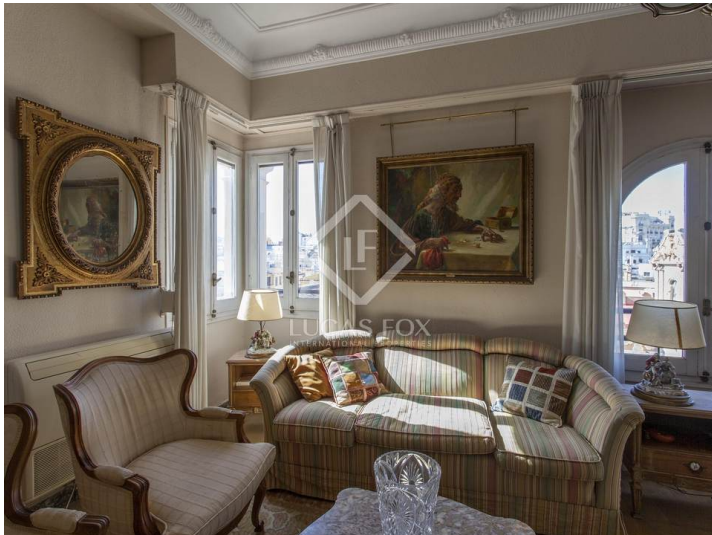
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 350 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 6 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Sant Francesc, Valence

Espagne » Valence » Valence ville » Sant Francesc » 46002

6 **4** **360m²** **15m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne