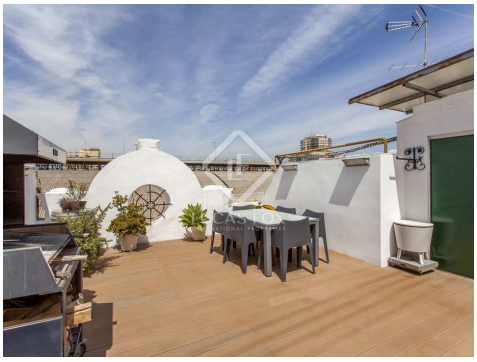
399 995 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Ruzafa

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3	2	119m²	80m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

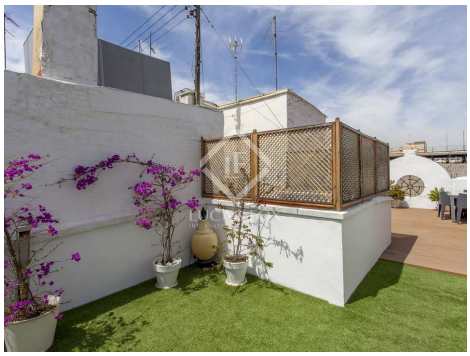
399 995 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Ruzafa

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3	2	119m²	80m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/val17255

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Rénové, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon

Fantastique penthouse rénové avec une grande terrasse avec espace détente et barbecue, à vendre dans un bâtiment moderniste près de Colón.

Cet exceptionnel appartement rénové avec d'excellentes qualités est situé dans un bel immeuble moderniste à Ruzafa, très proche de la rue Estación del Norte et Colón.

C'est un endroit très confortable et baigné de lumière toute la journée. Conçu avec un goût excellent dans un style minimaliste, il se distingue par ses qualités matérielles et spatiales, ainsi que par sa luminosité.

La maison a un grand hall ouvert sur la salle à manger spacieuse, une pièce inondée de lumière à toute heure de la journée grâce à ses immenses fenêtres qui donnent accès aux deux balcons donnant sur la façade du bâtiment. À travers un couloir, vous pouvez accéder aux autres parties de la maison situées au même étage: deux chambres doubles (la principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative), d'un petit bureau, de la cuisine et d'une deuxième salle de bains. Les deux salles de bains ont des salles de bains design et du carrelage en porcelaine aux couleurs neutres et élégantes.

Le couloir est ouvert sur un élégant escalier bordé de bois naturel avec une rampe en verre de sécurité. L'escalier nous mène à la vaste terrasse de 80 m² équipée en deux zones: barbecue et détente. C'est l'espace idéal pour les réunions de famille ou entre amis, et vous pouvez en profiter à tout moment grâce au merveilleux climat valencien. En outre, il dispose d'un deuxième accès depuis l'escalier commun du bâtiment.

Pour votre confort maximum à tout moment, le grenier est équipé de conduits de climatisation chaud / froid et de chauffage par radiateur. Il y a aussi la possibilité d'acquérir un grand espace de stationnement, non inclus dans le prix.

Une maison idéale pour ceux qui veulent vivre près du centre ou pour les familles avec un enfant, ainsi que pour les résidences secondaires grâce à sa magnifique terrasse.

Contactez-nous à propos de cette propriété

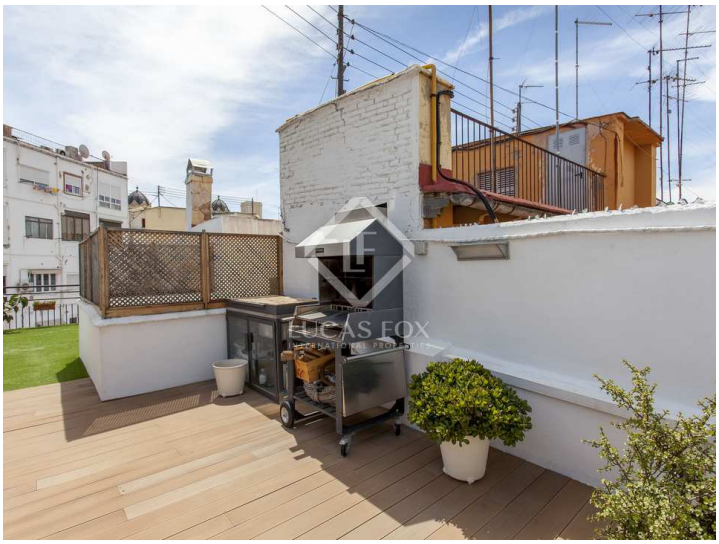
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

399 995 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 80m² terrasse a vendre á Ruzafa

Espagne » Valence » Valence ville » Ruzafa » 46004

3	2	119m²	80m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne