

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**4**            **3**            **252m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**4**                      **3**                      **252m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Fantastique appartement de 3 chambres avec une belle terrasse et une élégante façade moderniste avec 4 balcons, à vendre dans le centre de Valence.**

Cet excellent appartement de 250 m<sup>2</sup> est situé dans un bâtiment récemment construit exposé au sud et doté d'une magnifique façade moderniste. La maison occupe l'ensemble du rez-de-chaussée et se distingue par la qualité de ses finitions et par ses chambres spacieuses dotées de hauts plafonds et de grandes fenêtres laissant entrer une abondante lumière naturelle.

L'espace est réparti comme suit:

L'appartement a 2 entrées, la principale et le service. À travers l'entrée principale, nous accédons à un immense salon composé de plusieurs pièces, d'un salon et d'un coin repas: un espace confortable et lumineux grâce à ses 3 balcons à trois vantaux. Ensuite, la cuisine est présentée, avec un espace pour manger à côté d'une belle terrasse bien fraîche. Plus à l'intérieur, il y a la chambre de service et une salle de bain complète.

La zone nuit comprend 3 chambres doubles, 2 salles de bain complètes et des toilettes. La chambre principale avec salle de bain privée, un séjour merveilleux, est présentée à côté de la façade et possède un balcon et beaucoup d'espace de rangement. Les 2 autres chambres, très confortables également, ont des placards intégrés. Un débarras complète la maison.

La maison dispose de la climatisation, du chauffage et de fenêtres à double vitrage.

Contactez-nous pour visiter cette magnifique maison dans le centre de Valence.



[lucasfox.fr/go/val17592](https://lucasfox.fr/go/val17592)

Terrasse, Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 150 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre á El Pla del Remei

Espagne » Valence » Valence ville » El Pla del Remei » 46004

**4**            **3**            **252m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne