

1 400 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 114m² terrasse a vendre á El Mercat

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46003

3 **3** **189m²** **114m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 114m² terrasse a vendre à El Mercat

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46003

3 Chambres **3** Salles de bains **189m²** Plan **114m²** Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire penthouse en duplex avec une excellente finition, des chambres spacieuses et une grande terrasse parfaitement équipée avec une vue incroyable, à vendre à El Mercat.

Penthouse en duplex de près de 200 m² situé dans un immeuble seigneurial avec des éléments architecturaux historiques attrayants, avec une maison par étage pour garantir une intimité totale. Il est situé dans un excellent emplacement dans la vieille ville de Valence, avec un grand nombre de services à portée de main, ainsi qu'une large offre culturelle.

Nous entrons dans un hall agréable, où se démarquent les matériaux de haute qualité, la lumière naturelle abondante et les hauts plafonds qui nous accompagneront dans toute la maison. Cet étage comprend une grande chambre avec un grand dressing et une salle de bain privée, ainsi que de grandes fenêtres qui inondent la pièce de lumière naturelle.

Ensuite, nous trouvons un salon-salle à manger très spacieux avec accès à la terrasse, ainsi qu'une cuisine soigneusement conçue, un grand garde-manger, une buanderie et un accès à la terrasse. Ce fantastique espace extérieur mesure 114 m² et dispose d'un débarras pratique de 10 m², d'un jardin, d'un barbecue, d'une fontaine et de superbes vues sur la vieille ville, ainsi que d'excellentes finitions qui créent une atmosphère unique dans le centre de Valence. Sans aucun doute, l'une des plus belles terrasses que l'on puisse trouver dans ce domaine.

Nous montons à l'étage supérieur par de confortables escaliers en bois, où nous trouvons un grand espace ouvert qui peut être utilisé comme bureau, salon et chambre. Il dispose également d'une salle de bain complète, ainsi que de plafonds en pente, de poutres modernistes et de superbes vues sur la terrasse.

Il est possible d'acquérir deux places de parking (dont une avec un débarras) dans un immeuble voisin. Une opportunité unique dans ce penthouse en duplex avec une terrasse impressionnante au centre de la ville, l'endroit idéal pour vivre. Contactez-nous pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/val17878

Terrasse, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 400 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 114m² terrasse a vendre à El Mercat

Espagne » Valence » Valence ville » El Mercat » 46003

3 **3** **189m²** **114m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne