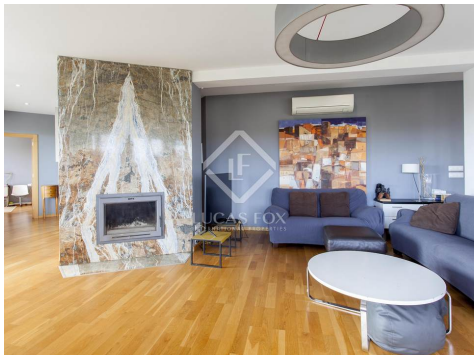


890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 21m² terrasse a vendre à Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

5 **4** **289m²** **21m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 21m² terrasse a vendre à Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

5 **4** **289m²** **21m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison exclusive de 289 m², avec une grande terrasse en étage élevé dans un bâtiment chanfreiné de 1958 et une vue magnifique sur les espaces verts.

C'est une maison spacieuse de 289 m², entièrement rénovée, avec une grande terrasse et une distribution très fonctionnelle, située dans un étage privilégié du quartier emblématique de la Gran Vía et offrant une magnifique vue dégagée sur les jardins de Turia. orientation imbattable au sud-est, il est donc extrêmement lumineux et ensoleillé. Il est situé dans un bâtiment imposant construit en 1958, avec un service de conseil. Très proche du centre-ville, du Mercado de Colón et de la Gran Vía, et à proximité de nombreuses écoles et crèches.

La maison a été récemment rénovée avec des matériaux de haute qualité, un design moderne et intemporel et une distribution très fonctionnelle. Nous y accédons par un petit distributeur, qui mène à un très grand salon de plus de 50 m², divisé en plusieurs environnements et de grandes fenêtres donnant sur la façade, qui offrent une magnifique vue dégagée sur les jardins de Turia. Sur le côté droit, nous trouvons un bureau spacieux, avec accès à une grande terrasse vitrée avec une vue imprenable.

Dans cette zone, il y a aussi une salle de bain complète avec douche et une petite pièce de rangement. À l'arrière-plan, la maison offre une grande cuisine entièrement laquée blanche et semi-incorporée dans le salon, avec une grande capacité de rangement, des matériaux de première classe et des appareils intégrés. Il possède un local technique pratique et une buanderie avec galerie complètement indépendante.

La zone nuit, totalement indépendante et séparée du reste de la maison par une porte coulissante, comprend la chambre principale avec dressing et une grande salle de bain avec douche.

En outre, la maison bénéficie de trois chambres doubles et de deux grandes salles de bains, l'une avec baignoire et l'autre avec douche.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/val21028

Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Dressing, Double vitrage, Climatisation,
Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

890 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 21m² terrasse a vendre à Gran Vía

Espagne » Valence » Valence ville » Gran Vía » 46005

5 **4** **289m²** **21m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne