

570 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 4 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4 4 265m² 60m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

570 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 4 chambres avec 60m² terrasse a vendre á Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4 **4** **265m²** **60m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Charmante maison individuelle avec 4 chambres et 4 salles de bains, avec garage privé dans un quartier calme, à quelques mètres de la mer de la plage de La Patacona.

Cette maison individuelle profite de l'intimité que procure la vie dans un environnement résidentiel piétonnier, au calme et à la mer.

La maison est située de telle sorte qu'elle dispose d'une terrasse ensoleillée au sud et d'une terrasse fraîche au nord, ce qui vous permet de tirer le meilleur parti des espaces extérieurs tout au long de l'année.

Il se compose d'une entrée avec distributeur et des escaliers. À l'étage d'accès, il y a une grande cuisine avec accès à la terrasse sud, un salon avec accès à la grande terrasse nord et un WC.

À l'étage supérieur, se trouvent la chambre principale avec salle de bain privée, dressing et balcon, ainsi que 2 chambres doubles avec balcon double hauteur et balcon extérieur, avec une salle de bain commune juste à côté.

Le deuxième étage bénéficie d'une magnifique chambre avec salle de bain privée, dressing et terrasse privée.

La maison a un sous-sol qui offre la salle des installations et une salle polyvalente pour le bureau ou une aire de jeux. À côté de ces pièces, il y a un grand garage avec un espace pour 2 voitures, vélos et autres outils nécessaires.

C'est une maison idéale pour les familles avec enfants, où elles trouveront un espace pour la vie commune et une vie indépendante. Dans un quartier à l'atmosphère familiale très chaleureuse et à des espaces naturels tels que la mer à quelques mètres.



lucasfox.fr/go/val21321

Terrasse, Garage, Utility room, Débarras,
Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

570 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 4 chambres avec 60m² terrasse a vendre à Patacona / Alboraya

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	265m²	60m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne