

Prix à consulter Appartement - À vendre - Réserve

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

Q3 2028	1	1	56m ²	4m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Réserve

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Godella / Rocafort

Fantastique maison avec 2 chambres et 2 salles de bains à vendre dans la promotion de la nouvelle construction Miradors de Rocafort, avec les meilleures qualités et domotique.

Cet excellent appartement fait partie des Miradors de Rocafort, une promotion de nouvelle construction qui présente ces maisons neuves à haute efficacité énergétique à Rocafort.

Ce fantastique appartement bénéficie d'une grande terrasse ouverte de 22 m². Le salon et la cuisine sont répartis dans un seul grand espace avec une grande fenêtre qui communique avec la terrasse privée de la maison. De l'autre côté de l'étage se trouvent les deux chambres, qui bénéficient d'un balcon plein sud très ensoleillé. Deux salles de bain complètent la distribution.

La construction du bâtiment comprend des matériaux qualifiés pour obtenir la certification énergétique A, maximisant l'isolation acoustique et thermique des maisons. La climatisation sera distribuée par des conduits à haute efficacité et des équipements aérothermiques. L'énergie aérothermique utilise l'air, une énergie renouvelable, gratuite et disponible 24h / 24.

Pour votre confort maximum, toutes les unités auront un système domotique pour contrôler la climatisation et vous pourrez choisir entre plusieurs options d'amélioration de la qualité selon le goût du client.

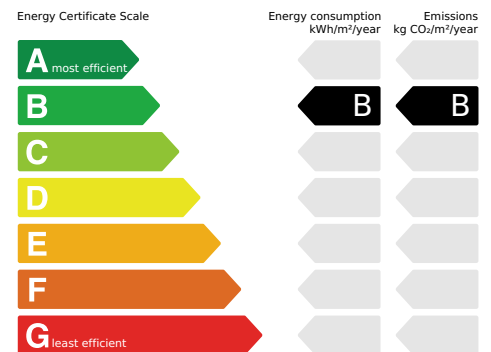
Le bâtiment a deux sous-sols avec des places de parking et des salles de stockage. Le client a la possibilité d'acquérir une place de parking et un débarras si souhaité.

Miradors de Rocafort est situé en face d'espaces verts, avec une vue claire et agréable, et proche de tous les services, à seulement 10 minutes à pied de la station de métro. Il est parfaitement communiqué et est idéal comme résidence habituelle ou comme investissement.



lucasfox.fr/go/val22123

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Réserve

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Godella / Rocafort



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne